



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 104 del 16/05/2024)

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (P.E.B.A.) DEL COMUNE DI CIVITAVECCHIA.

L'anno **2024**, addì **sedici** del mese di **Maggio** alle ore **11:00**, nella Sala delle adunanze;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, vennero convocati i componenti della Giunta Municipale.

All'appello risultano presenti i Signori:

			Presenti
1	Tedesco Ernesto	Sindaco	P
2	Magliani Manuel	Vice sindaco	P
3	Perello Daniele	Assessore	P
4	Zacchei Deborah	Assessore	P
5	Vitali Dimitri	Assessore	P
6	Serpa Francesco	Assessore	P
7	Galizia Simona	Assessore	P
8	Rossi Paola	Assessore	P

Si precisa che sono collegati in videoconferenza, ai sensi dell'art. 1, comma 2, del Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 116/2023: l'Assessore Perello, l'Assessore Vitali.

Assiste Il Segretario Generale Angela Rosaria Stolfi il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco, **Avv. Ernesto Tedesco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA

Esaminata la proposta di deliberazione di seguito riportata.

Visti i pareri favorevoli allegati in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico n. 267/2000;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- Approvare, si come ad ogni effetto approva la proposta di deliberazione n. 126 del 13/05/2024 che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Dichiarare, si come dichiara, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico n. 267/2000 con successiva e separata votazione.

Proposta n. 126 del 13/05/2024

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (P.E.B.A.) DEL COMUNE DI CIVITAVECCHIA.

Premesso che:

- con la Legge del 30 marzo 1971, n. 118 “Norme in favore di mutilati ed invalidi civili”, sono state previste norme in merito alla fruibilità degli utenti con handicap, di edifici pubblici o aperti al pubblico, di nuova edificazione, imponendo la rispondenza di questi ai criteri per il superamento delle barriere architettoniche;
- la Legge n. 118/1971 ha trovato attuazione col D.P.R del 27 aprile 1978, n. 384, il quale contemplava le prime prescrizioni tecniche per le soluzioni progettuali;
- il citato regolamento D.P.R. n. 384/1978 non è più in vigore, essendo stato soppresso dal D.P.R. n. 503 del 24 giugno 1996;
- la Legge Finanziaria del 28 febbraio 1986, n. 41 prevede la redazione da parte delle Amministrazioni del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.), strettamente connesso all'erogazione da parte dello Stato o di altri Enti Pubblici, di contributi o finanziamenti in contrasto con la normativa relativa all'abbattimento delle barriere architettoniche (oggi universal design);
- la Legge del 9 gennaio 1989, n. 13 e ss.mm.ii., norma il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati con contributi per i privati cittadini, definendo disposizioni tecniche per gli interventi attraverso il testo attuativo emanato nello stesso anno;
- il D.M. del 14 giugno 1989, n.236 attua la legge 13/1989, e introduce, tra l'altro, le definizioni di:
 - “Accessibilità” - possibilità, anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale di fruire liberamente di qualsiasi ambiente dell'edificio;

- “Visitabilità” - possibilità, anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di accedere agli spazi di relazione e ad almeno un servizio igienico di ogni unità immobiliare;
 - “Adattabilità” - possibilità di modificare nel tempo lo spazio costruito a costi limitati, allo scopo di renderlo accessibile;
- la Legge del 5 febbraio 1992 n. 104 , “Legge - quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone diversamente abili”, contiene una serie di richiami agli obblighi di eliminazione delle barriere architettoniche e, pur ripresentando le norme sugli edifici pubblici e privati aperti a pubblico, estende il campo d’attenzione anche agli spazi e servizi pubblici (come aree edificabili, marciapiedi, spazi pedonali), introducendo, di fatto, l’obbligo del PEBA agli spazi urbani;
 - il D.P.R. del 24 luglio 1996, n. 503 “Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”, attua la Legge n. 104/1992 e abroga il vecchio DPR n. 384/1978. Esso definisce le disposizioni tecniche atte a garantire accessibilità e visitabilità di edifici e spazi pubblici, definendo i requisiti per la costruzione di nuovi edifici pubblici, l’accessibilità degli spazi (parcheggi, rampe e scale, arredo urbano, marciapiedi, attraversamenti, semafori,...), e la fruizione dei servizi di pubblica utilità (nei trasporti e nelle stazioni);
 - la Convenzione sui Diritti delle Persone con Disabilità adottata il 13 dicembre 2006 è entrata in vigore il 3 maggio 2008;
 - Il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali del 28 marzo 2008, contiene le “Linee guida per il superamento delle barriere architettoniche nei luoghi d’ interesse culturale”;
 - La legge 3 marzo 2009 n. 18 ratifica ed esegue la Convenzione delle Nazioni Unite sui Diritti delle Persone con Disabilità, con Protocollo opzionale, ed istituisce l'Osservatorio nazionale sulla condizione delle persone con disabilità;

- il D.P.R. del 4 Ottobre 2013, è stato adottato il “Programma di azione biennale per la promozione dei diritti e integrazione delle persone con disabilità”, che sollecita le istituzioni ad adottare gli strumenti individuati come il P.E.B.A.

Considerato che:

- con Delibera di Giunta Regionale del giorno 11 Febbraio 2020 n. 40, la Regione Lazio ha approvato le “Linee guida per gli studi finalizzati alla realizzazione del P.E.B.A.”;
- L’Amministrazione Comunale intende procedere all’approvazione del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche, introdotto con l’art. 32 comma 21 della Legge 41/1986 per gli edifici pubblici, ed integrato con l’art. 24, comma 9 della l. 104/ 1992 per gli spazi urbani, come principale strumento per monitorare e superare le barriere architettoniche insistenti sul territorio e garantire la piena partecipazione di tutte le persone alla vita sociale;

Atteso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n° 4545 del 07/12/2022 si è provveduto ad affidare Incarico professionale per la redazione del piano di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) nel Comune di Civitavecchia - CIG ZF438B7E39, all’Arch. Lorenzo Argentieri;
- In data 09/10/2023 con nota prot. N° 90242 l’Arch. Lorenzo Argentieri ha trasmesso il Piano di eliminazione delle Barriere Architettoniche composto dai seguenti elaborati :
 - TAV. 01 - PEBA - RELAZIONE PRELIMINARE
 - TAV. 02 - PEBA - RELAZIONE TECNICA
 - TAV. 03 - PEBA - NORME DI PIANO

- TAV. 04 - PEBA - SCHEMI GRAFICI DELLE PRINCIPALI SOLUZIONI PROGETTUALI
- TAV. 05 - PEBA - PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO
- TAV. 06 - PEBA - INQUADRAMENTO TERRITORIALE: INDIVIDUAZIONE EDIFICI E SPAZI URBANI DI PROPRIETA' COMUNALE
- TAV. 07 - PEBA - INQUADRAMENTO TERRITORIALE: INDIVIDUAZIONE EDIFICI, SPAZI E PERCORSI URBANI
- TAV. 08 - PEBA – MATRICE DI ACCESSIBILITA' DEGLI EDIFICI DI COMPETENZA COMUNALE
- TAV. 09 - PEBA – PERCORSO 1: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 10 - PEBA – PERCORSO 1: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO
- TAV. 11 - PEBA – PERCORSO 2: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 12 - PEBA – PERCORSO 2: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO
- TAV. 13 - PEBA – PERCORSO 3: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 14 - PEBA – PERCORSO 3: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO
- TAV. 15 - PEBA – PERCORSO 4: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 16 - PEBA – PERCORSO 4: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO
- TAV. 17 - PEBA – PERCORSO 5: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO

- TAV. 18 - PEBA – PERCORSO 5: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO
- TAV. 19 - PEBA – PERCORSO 6: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 20 - PEBA – PERCORSO 6: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO
- TAV. 21 - PEBA – PERCORSO 7: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 22 - PEBA – PERCORSO 7: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO

- Con prot. N° 93715/2023 si è provveduto a convocare una riunione illustrativa del Piano alla presenza dei Dirigenti dei Servizi dell’Ente per le opportune osservazioni;

- Con nota prot. n 44629 del 06/05/2024 la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la provincia di Viterbo e per l’Etruria meridionale ha espresso parere di compatibilità del Piano con i contesti di riferimento e con i criteri di tutela archeologica, paesaggistica e monumentale.

- Con Determinazione Dirigenziale n°1974 del 09/05/2024 è stata chiusa la Conferenza di Servizi istruttoria ex art. 14, comma 1, legge n. 241/1990 interna ai servizi dell’Ente, convocata con nota prot. 16968 del 07/02/2024;

In base a quanto sopra premesso e considerato

Ritenuto necessario adottare il Piano per l’Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) del Comune di Civitavecchia, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale

Ritenuto altresì necessario procedere alla successiva approvazione del P.E.B.A. in Consiglio Comunale garantendo la necessaria partecipazione della collettività, si dispone che:

- a. entro dieci giorni dall'adozione del P.E.B.A. con la presente delibera, lo stesso sia depositato presso la Segreteria del Comune, a disposizione del pubblico per quindici giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi quindici giorni;
- b. dell'avvenuto deposito sia data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio on- line del Comune e mediante un avviso da pubblicare sulla Home page del sito istituzionale;
- c. entro sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il P.E.B.A. sarà sottoposto all'approvazione del Consiglio Comunale previa controdeduzione ovvero accoglimento del RUP delle osservazioni presentate nella fase di pubblicazione;
- d. in esito all'approvazione, il P.E.B.A. sarà inviato alla Regione Lazio corredato di copia del provvedimento di approvazione, oltre ad essere depositato presso la sede dell'Ente per la libera consultazione;
- e. in esito all'approvazione, il P.E.B.A. dovrà essere recepito in tutti gli strumenti urbanistici, generali ed attuativi e relative varianti che il Comune andrà ad adottare e/o approvare, nonché negli strumenti di carattere economico finanziario, inoltre dei contenuti del P.E.B.A. si terrà conto sia nella progettazione delle opere pubbliche che nella programmazione degli investimenti dell'Ente

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;
- lo Statuto Comunale;
- la Legge Finanziaria n. 41/1986 (obbligo per le Amministrazioni di dotarsi di un P.E.B.A.);
- la Legge n. 13/1989;
- il D.M. n. 236/1989;
- la Legge n. 104/1992 (P.E.B.A. esteso a spazi pubblici);
- Il D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

Acquisiti il prescritto parere favorevole sulla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1. Di Adottare il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) del Comune di Civitavecchia, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale contenente i seguenti elaborati:

- TAV. 01 - PEBA - RELAZIONE PRELIMINARE
- TAV. 02 - PEBA - RELAZIONE TECNICA
- TAV. 03 - PEBA - NORME DI PIANO
- TAV. 04 - PEBA - SCHEMI GRAFICI DELLE PRINCIPALI SOLUZIONI PROGETTUALI
- TAV. 05 - PEBA - PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO
- TAV. 06 - PEBA - INQUADRAMENTO TERRITORIALE: INDIVIDUAZIONE EDIFICI E SPAZI URBANI DI PROPRIETA' COMUNALE
- TAV. 07 - PEBA - INQUADRAMENTO TERRITORIALE: INDIVIDUAZIONE EDIFICI, SPAZI E PERCORSI URBANI
- TAV. 08 - PEBA - MATRICE DI ACCESSIBILITA' DEGLI EDIFICI DI COMPETENZA COMUNALE
- TAV. 09 - PEBA - PERCORSO 1: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 10 - PEBA - PERCORSO 1: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO
- TAV. 11 - PEBA - PERCORSO 2: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 12 - PEBA - PERCORSO 2: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO

- TAV. 13 - PEBA – PERCORSO 3: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 14 - PEBA – PERCORSO 3: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO
- TAV. 15 - PEBA – PERCORSO 4: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 16 - PEBA – PERCORSO 4: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO
- TAV. 17 - PEBA – PERCORSO 5: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 18 - PEBA – PERCORSO 5: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO
- TAV. 19 - PEBA – PERCORSO 6: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 20 - PEBA – PERCORSO 6: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO
- TAV. 21 - PEBA – PERCORSO 7: SCHEDA DI ANALISI SPAZIO URBANO
- TAV. 22 - PEBA – PERCORSO 7: SCHEDA DI PROGETTO SPAZIO URBANO

2. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Paola Carboni, Funzionario Tecnico del Servizio 4 Lavori Pubblici e Ambiente;

3. Di Disporre che:

- a) entro dieci giorni dall'adozione del P.E.B.A. con la presente delibera, lo stesso sia depositato presso la Segreteria del Comune, a disposizione del pubblico per quindici giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi quindici giorni;

- b) dell'avvenuto deposito sia data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio on- line del Comune e mediante un avviso da pubblicare sulla Home page del sito istituzionale;
- c) entro sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il P.E.B.A. sarà sottoposto all'approvazione del Consiglio Comunale previa controdeduzioni ovvero accoglimento del RUP delle osservazioni presentate nella fase di pubblicazione;
- d) in esito all'approvazione il P.E.B.A. sarà inviato alla Regione Lazio corredato di copia del provvedimento di approvazione, oltre ad essere depositato presso la sede dell'Ente per la libera consultazione;
- e) in esito all'approvazione, il P.E.B.A. dovrà essere recepito in tutti gli strumenti urbanistici, generali ed attuativi e relative varianti che il Comune andrà ad adottare e/o approvare, nonché negli strumenti di carattere economico finanziario, inoltre dei contenuti del P.E.B.A. si terrà conto sia nella progettazione delle opere pubbliche che nella programmazione degli investimenti dell'Ente **Di Incaricare** il Dirigente del Servizio 4 – Lavori Pubblici e Ambiente di assumere gli atti di competenza per dare attuazione al presente deliberato.

Di pubblicare il presente atto nella sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013 nei termini di legge.

INFINE la Giunta Comunale, stante la necessità e l'urgenza di approvare il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) del Comune di Civitavecchia

PROPONE DI DELIBERARE

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Di quanto sopra si è redatto il verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Avv. Ernesto Tedesco

(Atto firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE

Angela Rosaria Stolfi

(Atto firmato digitalmente)