



**CITTÀ DI CIVITAVECCHIA**

*Città Metropolitana di Roma Capitale*  
**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 25**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 08/04/2020 in sessione Straordinaria di Prima convocazione.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" CON DECORRENZA DAL 1° GENNAIO 2020.**

L'anno duemilaventi, addì otto del mese di Aprile alle ore 09:50 in Civitavecchia, in modalità videoconferenza, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale in Sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Sono presenti i Consiglieri:

1	TEDESCO ERNESTO	P	14	LA ROSA BARBARA	P
2	MARI EMANUELA	P	15	GALIZIA SIMONA	P
3	DI GENNARO MARCO	A	16	MORBIDELLI ROBERTA	P
4	GIAMMUSSO ANTONIO	P	17	ATTIG FABIANA	P
5	PEPE ELISA	P	18	LUCERNONI DANIELA	P
6	CACCIAPUOTI RAFFAELE	A	19	D'ANTO' VINCENZO	P
7	PERELLO DANIELE	P	20	LECIS ALESSANDRA	P
8	D'AMICO ALESSANDRO	P	21	TARANTINO CARLO	P
9	FRASCARELLI GIANCARLO	P	22	PIENDIBENE MARCO	P
10	BOSCHINI MASSIMO	P	23	DE ANGELIS D'OSSAT MARINA	A
11	IACOMELLI MATTEO	P	24	SCILIPOTI PATRIZIO	P
12	MARINO PASQUALE	P	25	PETRELLI VITTORIO	P
13	MECOZZI MIRKO	P			

**PRESENTI: 22**

**ASSENTI: 3**

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza Il Presidente del Consiglio, Emanuela Mari, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste Il Segretario Generale Pompeo Savarino, dando atto che la riunione si tiene secondo le modalità informatiche suggerite dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri provvedendo alla redazione del seguente verbale.

Sono presenti gli Assessori: DI PAOLO EMANUELA, RICCETTI ALESSANDRA, DE PAOLIS SANDRO, GRASSO MASSIMILIANO, PESCATORI CLAUDIA, MAGLIANI MANUEL

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori: PERELLO DANIELE, GALIZIA SIMONA,  
PIENDIBENE MARCO

Il Presidente cede la parola all'Assessore Di Paolo che illustra il provvedimento in discussione unitamente al provvedimento successivo.

Intervengono sull'argomento i consiglieri Lecis, Assessore Di Paolo, Piendibene, Marino, Lucernoni che chiede di rinviare i provvedimenti per ulteriori approfondimenti, Assessore Di Paolo che chiede di sentire il parere del dirigente preposto collegato alla videoconferenza.

Il Presidente cede la parola al dr Francesco Battista, dirigente del servizio finanziario, per ulteriori chiarimenti.

Successivamente intervengono i consiglieri Piendibene, Assessore Di Paolo, Piendibene, D'Antò, Di Paolo, Tarantino, Presidente che chiede al dr Battista i riferimenti normativi, Galizia, Lucernoni, dr Battista che risponde al Presidente, Piendibene.

Escono i consiglieri Frascarelli e Scilipoti presenti 20.

OMISSIS

E, pertanto,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- Esaminata l'allegata proposta numero 13 del 03/02/2020 dell'ufficio Politiche fiscali e tributarie;
- Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 267/2000;
- Visto il parere espresso di conformità espresso dal Segretario Generale;
- Visto il parere espresso dalla Conferenza dei capigruppo nella seduta del 06/04/2020;
- Visto l'esito della votazione sulla proposta, accertata dagli scrutatori signori Perello, Galizia e Piendibene, proclamato dal Presidente e che ha dato il seguente risultato:

PRESENTI	20	VOTANTI	20
FAVOREVOLI	14		
CONTRARI	6 (Lucernoni, D'Antò, Lecis, Tarantino, Piendibene e Petrelli)		

Esce il consigliere Galizia – presenti 19

## DELIBERA

- 1) Approvare l'allegata proposta numero 13 del 03/02/2020 dell'ufficio Politiche fiscali e tributarie, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Successivamente, con separata votazione, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del decreto legislativo 267/2000, avendo ottenuto voti favorevoli 13 e contrari 6 (Lucernoni, D'Antò, Lecis, Tarantino, Piendibene e Petrelli) su presenti e votanti numero 19 consiglieri.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" CON DECORRENZA DAL 1° GENNAIO 2020.**

**Su proposta dell'Assessore al Bilancio**

**VISTO** l'Art. 1, commi da 738 a 783, della Legge n. 160 del 27 dicembre 2019, il quale ha introdotto, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, la nuova disciplina per l'Imposta Municipale Propria, d'ora in avanti denominata "IMU", in sostituzione delle previgenti componenti dell'Imposta Unica Comunale (IUC), IMU e TASI, di cui all'Art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013 e ss.mm.ii., fatta salva la disciplina concernente la Tassa sui Rifiuti (TARI);

**VISTO** l'Art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 446/1997 e ss.mm.ii., secondo cui: *"1. Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti."*;

**RAVVISATA** la necessità di approvare quanto prima il presente Regolamento al fine di definire conseguentemente le aliquote IMU 2020 entro il termine di approvazione del Bilancio finanziario di Previsione;

**VISTO** il D.M. del 13 dicembre 2019, il quale ha disposto il differimento al 31 marzo 2020 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali;

**RICHIAMATE:**

- la DGC n. 244 del 23.12.2015, con la quale è stato ratificato l'accordo territoriale del 19.11.2015 per l'applicazione dei c.d. "Canoni Concordati" per il Comune di Civitavecchia;
- la DGC n. 47 del 04.03.2019, concernente la definizione dei criteri di determinazione dei valori delle "aree edificabili", nonché

l'individuazione dei valori venali in comune commercio agli effetti dell'applicazione dell'IMU;

**PRESO ATTO** che, in forza dell'Art. 1, commi da 738 a 783, della Legge n. 160/2019, il presente Regolamento IMU avrà decorrenza dal 1° gennaio 2020;

**VISTO** l'allegato parere dell'Organo di Revisione economico-finanziaria dell'Ente Comunale, acquisito al Prot. n. XXXXX del XX.XX.2020 in ottemperanza dell'Art. 239, comma 1, lettera b), n° 7, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

#### **ACQUISITI:**

- il **PARERE FAVOREVOLE** del Dirigente del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il **PARERE FAVOREVOLE** del Dirigente del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

1. **di approvare** il nuovo "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)", allegato alla presente deliberazione, nonché parte integrante e sostanziale della stessa;
2. **di prendere atto** che la validità del nuovo Regolamento IMU decorre dal 1° gennaio 2020, sostituendo integralmente le precedenti disposizioni regolamentari in materia;
3. **di prendere atto** del parere in allegato rilasciato dall'Organo di Revisione economico-finanziaria del Comune, acquisito al Prot. n. XXXXX del XX.XX.2020 in ottemperanza dell'Art. 239, comma 1, lettera b), n° 7, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

4. **di trasmettere** copia della presente deliberazione e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

RAVVISATA la necessità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, al fine di ottemperare quanto prima ai richiamati obblighi di legge

### **DICHIARA**

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Emanuela Mari

*Atto firmato digitalmente*

IL SEGRETARIO GENERALE

Pompeo Savarino

*Atto firmato digitalmente*