



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

**SERVIZIO 6 EDILIZIA - URBANISTICA - PATRIMONIO E DEMANIO
COMUNALE
sezione edilizia**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 56 del 11/01/2021

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto : Oggetto: Nomina componenti commissione agraria per l'approvazione dei PUA (Piani di Utilizzazione Aziendale) del Comune di Civitavecchia di cui all'art.57 comma 2 della legge Regionale n. 38/1999 e s.m.i.

Premesso che

l'edificazione in zona agricola è disciplinata dal Titolo IV, Capo II della Legge Regione Lazio n.38 del 22.12.1999 e ss.mm.ii., artt.54, 55, 56, 57, 57bis, 58; l'art.57 comma 1, prevede che *"...i CD come definiti dagli artt. 1 e 2 della legge 1047/1947 e gli IAP singoli o associati così come definiti dall'art.1 del Dlgs 99/2004, possono presentare al Comune un PUA per l'attuazione dei programmi di miglioramento aziendale delle aziende agricole"*;

il comma 4 dello stesso articolo, dispone quanto di seguito riportato:

"Il PUA è sottoscritto da un dottore agronomo forestale, o da un perito agrario, ovvero da un agrotecnico o un agrotecnico laureato, debitamente abilitato, nei limiti delle rispettive competenze professionali...omissis";

ai sensi del comma 6 *"Il PUA è sottoposto al preventivo parere di una Commissione, denominata Commissione Agraria, nominata dal Comune, di cui fanno parte un rappresentante della struttura comunale competente e due esperti esterni dottori agronomi forestali o periti agrari, ovvero agrotecnici o agrotecnici laureati ovvero da geometri indicati dalle organizzazioni professionali del settore agricolo, dagli ordini e dai collegi professionali del settore agricolo."*

Considerato che

la Commissione Agraria dura in carica cinque anni ed i suoi membri possono essere confermati una sola volta

gli oneri per il funzionamento della Commissione sono a carico del Comune che l'ha istituita.

con Delibera di Giunta n. 64 del 12/04/2018. sono stati stabiliti i diritti di segreteria e di istruttoria a carico degli utenti, e che gli stessi diritti, ai sensi di legge, possono essere destinati a finanziare il pagamento delle spese necessarie per l'espletamento delle attività della Commissione stessa;

la Commissione Agraria si esprime in merito:

- a) alla verifica dei presupposti agronomici e/o forestali ed economico-produttivi;*
- b) alla verifica degli aspetti paesistico-ambientali ed idrogeologici;*
- c) alla verifica di coerenza e di compatibilità con i piani sovraordinati generali e di settore”;*
- d) alla verifica dei requisiti soggettivi del proponente;*
- e) alla verifica delle caratteristiche della azienda agricola;*
- f) in relazione agli impianti destinati alla produzione di calore e di elettricità alimentati da biomasse, alla verifica della rispondenza degli stessi alle reali esigenze dell'azienda agricola e delle proporzionalità rispetto alla tipologia ed alle dimensioni della azienda stessa;*
- g) alla verifica della effettiva necessità di realizzazione delle opere infrastrutturali proposte nonché la possibilità di soluzioni alternative di minore impatto e della mitigazione degli effetti;*
- g bis) alla verifica del rispetto degli obblighi di cui al comma 8 e dei vincoli previsti all'art.58 e alla corretta individuazione della superficie aziendale asservita.*

Dato atto che

l'Avviso pubblicato in data 04/08/2020 avente per oggetto “*Procedura comparativa per la nomina di due esperti esterni Dottori Agronomi Forestali o Periti Agrari*” è stato revocato con Determinazione Dirigenziale n° 2838 del 17/09/2020, in quanto, ai sensi di legge, i componenti tecnici della Commissione Agraria, devono essere selezionati tra quelli proposti delle Associazioni professionali del settore agricolo e degli ordini professionali.

le seguenti Associazioni professionali del settore agricolo e degli ordini professionali sono state invitate a mezzo pec-mail prot. 77809 del 28/09/2020, prot. 83192 del 07/10/2020 e prot. 98342 del 30/11/2020, ad indicare i nominativi idonei alla costituzione della Commissione Agraria:

- Ordine dottori Agronomi e dottori Forestali della Provincia di Roma;
- Collegio dei Periti Agrari e Periti Agrari Laureati di Roma e Provincia;
- Collegio degli Agrotecnici e degli Agrotecnici Laureati;
- Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Roma;
- Confagricoltura Roma;
- Confederazione Italiana Agricoltori -CIA – Area Metropolitana di Roma Capitale;
- Coldiretti Roma;

alla scadenza del termine utile ultimo per la presentazione dei curricula risultano le seguenti candidature:

1. dall'Ordine dottori Agronomi e dottori Forestali della Provincia di Roma;
 - 1A. Dott. Agr. Fabiano MELE - C.F. MLEFBN72R11H501A
 - 1B. Dott. Agr. Raffaele FABOZZI - C.F. FBZRFL62E14H978M
 - 1C. Dott. Agr. Leandro DOMINICIS - C.F. DMNLDR59T11H501B;
2. dal Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Roma
 - 2A. Geom. Luca CAPPADOCIA
 - 2B. Geom. Stefano CROCE – C.F. CRCSFN70D29H50I;
3. dalla Confederazione Italiana Agricoltori -CIA – Area Metropolitana di Roma Capitale;
 - 3A. Dott.ssa Agr. Paola MAGGIORELLI - C.F. MGGPLA73S66D403A
 - 3B. Dott. Agr. Gianluca Di Patti – C.F. DPTGLC63S22E783R;
4. dalla Coldiretti Roma;
 - 4A. Dott. Marco CERBONI – C.F. CRBMRC58L18G478A.

Non risultano invece pervenute comunicazioni dal Collegio dei Periti Agrari e Periti Agrari Laureati di Roma e Provincia, dal Collegio degli Agrotecnici e degli Agrotecnici Laureati, della Confagricoltura Roma;

in data 10/12/2020 si è proceduto all'esame dei curricula presentati per la valutazione delle candidature pervenute per la selezione dei componenti della Commissione Agraria;

sono stati esaminati i curricula dei professionisti, i titoli di studio le esperienze professionali maturate, eventuali ulteriori titoli ed esperienze professionali acquisiti attinenti alla materia specifica.

Richiamato il metodo di valutazione dei curricula pervenuti:

- Punteggio massimo attribuibile 30/100 al titolo di studio ed eventuali specializzazioni;
- Punteggio massimo attribuibile 70/100 delle esperienze lavorative in relazione alla rilevanza nelle attività professionali richieste;

Visto

il Verbale per la valutazione comparative delle candidature pervenute ed i relativi punteggi per la definizione della graduatoria dei partecipanti.

Considerato che

nella graduatoria sono risultati avere maggiore punteggio e pertanto possono essere nominati come membri effettivi i seguenti professionisti :

- Dott. Agr. Leandro Dominicis;

- Dott.ssa For. Paola Maggiorelli;
come “*componente supplente*” della Commissione Agraria per eventuali situazioni di incompatibilità, così come previsto dalla normativa vigente;
- Dott. For. Marco Cerboni;

Visto

- La Legge Regionale n. 38 del 22/12/1999 e s.m.i.;
 - l’art. 125 c. 11 D.lgs. n. 163/2006;
 - gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs n. 267/2000;
 - il DPR n. 207/2010 e s.m.i.;
 - Il Decreto Sindacale prot. n. 90381 del 30.10.2020 di nomina del Dirigente del Servizio 6 Edilizia ed Urbanistica, Patrimonio e Demanio;
 - L. 241/90 e s.m.i.
 - D.Lgs 118/2011
- la delibera di C.C. n. 38 del 16/06/2020 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP ed al Bilancio di previsione periodo 2020-2022;
 - la deliberazione di G.C. n. 88 del 23/07/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;

D E T E R M I N A

1. di approvare la graduatoria formatasi a seguito dei curricula presentate per la valutazione comparative delle candidature come richiamato nel Verbale del 10/12/2020 allegato alla presente determinazione (allegato A) e così rappresentata:

CANDIDATI	a) Punteggio titoli di studio 30/100	b) Punteggio Curriculum 70/100	Punteggio totale a + b max 100
Dott. Agr. Leandro Dominicis C.F. DMNLDR59T11H5018	30	65	95
Dott.ssa For. Paola Maggiorelli C.F. MGGPLA73566D403A	28	65	93
Dott. For. Marco Cerboni C.F. CRBMRC58L18G478A	27	64	91
Dott. Agr. Raffaele Fabozzi C.F. FBZRFL62E14H978M	25	55	80
Dott. Agr. Fabiano Mele	25	50	75

C.F. FBZRFL62E14H978M			
Geom. Luca Cappadocia C.F. CRCSFN70D29H50I	20	50	70

Sono state escluse le seguenti candidature :

- **Dott. Gianluca Di Patti**, perché è già stato membro effettivo nelle due precedenti Commissioni agraria, come previsto dall'art. 57 comma 6 della L.R. 38/1999 s.m.i.;
 - **Geom. Stefano Croce**, perché sprovvisto di curriculum.
2. Di dichiarare la graduatoria valida per l'intero periodo di validità della Commissione corrispondente a cinque anni, secondo la normativa di cui alla L.R. n.38/1999 e s.m.i. che disciplina il funzionamento e la durata della commissione Agraria, con conseguente scorrimento della stessa per individuare altri soggetti in caso di necessità di surroga dei componenti nominati;
 3. Di nominare quali componenti della Commissione Agraria ai sensi del Regolamento :
come membri effettivi i seguenti professionisti :
 - Dott. Agr. Leandro Dominicis;
 - Dott.ssa For. Paola Maggiorell;
E come *componente supplente*:
 - Dott. For. Marco Cerboni;
 4. Di designare, quale membro interno a carica di Presidente della Commissione agraria, il dirigente del Servizio 6, Edilizia Urbanistica Patrimonio e Demanio Comunale, dando atto che ai lavori della Commissione partecipa, senza diritto di voto, il Responsabile dell'Ufficio S.U.E. quale responsabile del procedimento ed un dipendente dell'ufficio, quale segretario verbalizzante;

- 5 Di stabilire che le prestazioni dei professionisti esterni saranno regolate da apposito disciplinare di incarico come da schema allegato (allegato B), che prevede tra l'altro, le principali condizioni appresso riportate:
 - Incarico della durata non superiore a 5 anni dalla data di sottoscrizione;
 - Corrispettivo pari ad € 150,00 (euro centocinquanta/00) per ogni P.U.A. esaminato e definito, onnicomprensivo di oneri previdenziali, contributivi, assicurativi, rimborsi spese ed IVA come per legge, previa presentazione di idonea documentazione fiscale;
6. Di dare atto che l'introito relativo ai diritti di istruttoria per le pratiche PUA, convoglierà in un apposito capitolo per le spese per Commissione Agraria, nello specifico, per la liquidazione delle spettanze degli esperti esterni della Commissione in conformità all'allegato schema di disciplinare d'incarico;
7. Di trasmettere la presente Determinazione al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per la regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 ed art. 153 comma 5 del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
8. Di trasmettere la presente determinazione ai tecnici sopra indicati;
- 9 Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on-line dal Comune di Civitavecchia ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009 e s.m.i.

Il Dirigente
CONTARDI LUCIO / ArubaPEC S.p.A.
(Atto firmato digitalmente)

