

COMUNE DI CIVITAVECCHIA

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

**Zona Portuale art. 23 NTA del P.R.G. (sostituito
con variante n°24 approvata dalla Giunta
Regionale con deliberazione 13/07/1989 n°6072**

PIANO DI INIZIATIVA PRIVATA
Compensorio PT2 (ai sensi della L.R.
n°36/1987, art. 1 bis, come modificato
dalla L.R. n° 7 del 18/07/2017

PREVENTIVO SOMMARIO OO.UU.

I Proprietari:

TAVOLA:

R4

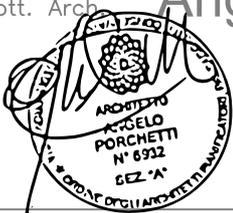


SCALA:

PROGETTISTI

Dott. Arch. **Angelo Porchetti**

Dott. Ing. **Marco Censasorte**



AGGIORNAMENTO ELABORATI DI PROGETTO DEL P.I.P. IN CONFORMITÀ ALLA NORMATIVA VIGENTE

COMUNE DI CIVITAVECCHIA												
PIANO UNITARIO DI ATTUAZIONE PT2												
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE URBANIZZAZIONE												
A) OPERE STRADALI												
N°	Descrizione lavoro	u.m.	quantità	prezzo unitario	totale							
1	A.2.01.1.b Scavo a sezione aperta per sbancamento e splateamento in rocce di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm ² ...eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto											
	A-1	mc	294,00	0,52	152,88							
	1-2	mc	180,00	0,50	90,00							
	2-3	mc	2.152,00	0,60	1.291,20							
	3-B	mc	160,00	0,80	128,00							
	Rotatoria C	mc	1.461,00	0,30	438,30							
	C-E	mc	320,00	0,80	256,00							
	E-D		560,00	0,75	420,00							
	E-F		304,00	1,10	334,40							
	Rotatoria E		1.017,00	0,90	915,30							
	E-G	mc	3.696,00	1,12	4.139,52							
			10.144,00		8.165,60	€	5,87	€	47.932,07			
									€	11,36		
3	B.1.03.3.b. Fondazione stradale in misto granulare stabilizzato con cemento tipo 325 nelle proporzioni di peso di cemento variante tra il 4 ed il 6% del peso del misto granulare steso con vibrofinatrici, compresa la bitumazione di protezione nella misura di 1 Kg/mq. di emulsione ER 50, compresa la fornitura dei materiali, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine in modo da raggiungere il 98% della prova AASHO modificata compreso altresì ogni lavorazione ed onere per dare il lavoro finito secondo le modalità prescritte ed a perfetta regola d'arte, misurato a materiale costipato											
	strada											

Computo Metrico Estimativo

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA STRADA MEDIANA

	A-1	mc	294,00	0,25		73,50				
	1-2	mc	180,00	0,25		45,00				
	2-3	mc	2.152,00	0,25		538,00				
	3-B	mc	160,00	0,25		40,00				
	Rotatoria C	mc	1.461,00	0,25		365,25				
	C-E	mc	320,00	0,25		80,00				
	E-D		560,00	0,25		140,00				
	E-F		304,00	0,25		76,00				
	Rotatoria E		1.017,00	0,25		254,25				
	E-G	mc	3.696,00	0,25		924,00				
			10.144,00			2.536,00	€	29,96	75.978,56	
4	N.P.1	Marciapiedi								
	A-1	ml	98,00	1	98,0					
	1-2	ml	18,00	1	18,0					
	2-3	ml	269,0	1	269,0					
	3-B	ml	18,00	1	18,0					
	Rotatoria C	ml	43,96	1	44,0					
	C-E	ml	40,0	2	80,0					
	E-D	ml	80,0	1	80,0					
	E-F	ml	38,0	2	76,0					
	Rotatoria E	ml	113,04	1	113,0					
	E-G	ml	528,00	2	1.056,0					
			1.246,00		1.852,0					
	sviluppo lineare marciapiede	ml				1.852,0	€	126,23	€	233.778,70
	prezzo unitario marciapiede vedi dettaglio a seguire)									
									importo unitario	
A.6.01.1.a	Calcestruzzo per fondazione reggiciglio	mc	0,3	0,20	2	0,12	€	116,12	€	13,93
A.6.03.1.a	Cassaforme per cls ciglio	mq	0,2	4,00	2	1,60	€	22,49	€	35,98
B.1.06.7a	Ciglio in cls cm 20x10	ml	1,00	2,00	2	4,00	€	11,32	€	45,28
B.1.05.33.a.	Pavimentazione in masselli di calcestruzzo vibrocompresso a doppio strato, a norma UNI 9065 parti I, II, III, compresi la stesa di un riporto di circa 3-5 cm di sabbia, il taglio e lo spacco dei masselli non inseribili interi, la compattazione dei masselli a mezzo piastra vibrante, la sigillatura a finire dei giunti fra singoli masselli costituita da una stesura di sabbia fine e asciutta, misurati vuoto per pieno, incluse le interruzioni per la presenza di manufatti, chiusini ed aree da circoscrivere inferiori a 1 mq: con massello di spessore 4 ÷ 6 cm,	mq	1,0	0,8	1,00	0,800		31,3	€	25,04

	B.1.03.3.b.	Fondazione stradale in misto stabilizzato per base marciapiedi	mc	0,8	0,25	1,00	0,200	29,96	€	5,99				
		prezzo unitario marciapiede							€	126,23				
8	B.1.05.9.a.	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di base (tout venant bitumato), miscelato a caldo con bitume tradizionale . Conglomerato bituminoso per strato di base (tout venant bitumato) ...												
		con materiale di natura calcarea												
		A-1	mc	294,00										
		1-2	mc	180,00										
		2-3	mc	2.152,00										
		3-B	mc	160,00										
		Rotatoria C	mc	1.461,00										
		C-E	mc	320,00										
		E-D		560,00										
		E-F		304,00										
		Rotatoria E		1.017,00										
		E-G	mc	3.696,00										
		totale	mc	10.144,00	0,06		608,6	€	139,00	84.601,0				
9	B.1.05.11.a.	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder), miscelato a caldo con bitume tradizionale . Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder)....												
		con materiale di natura calcarea;												
		totale	mc	10.144,0	0,07		710,1	€	153,00	108.642,2				
10	B.1.05.14.	Conglomerato bituminoso per strato di usura ...												
		dello spessore di cm. 3 totale	mq	10.144,0				€	6,24	63.298,6				
18	B.1.10.1.	Segnaletica stradale di qualunque tipo, con vernice spartitraffico rifrangente, nei colori: bianco o giallo, nella quantità non inferiore a 1 Kg./mq. compreso ogni altro onere per l'esecuzione:												
			mq	10.144,0				€	5,58	56.603,5				
		TOTALE A - Opere stradali								670.834,6				
		C - RETE IDRICA E FOGNARIA												
	B.2.1.2.c	Tubazioni in ghisa sferoidale per acquedotto diametro mm.100 PN 10.												
			ml										- 0	
		tratto DEG	ml	608,00										
		tratto D'D"	ml	38,00										
		totale	ml	646,00				€	31,78	€ 20.529,88				

Computo Metrico Estimativo

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA STRADA MEDIANA

		Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in calcestruzzo vibrato...											
12	B.2.4.5.a	elemento di base	cad			64,0	€	110,66	€	7.082,24			
13	B.2.4.5.f	elemento di prolunga di altezza mm. 1000	cad			64,0	€	112,55	€	7.203,20			
	B.2.4.5.h.	soletta di copertura 100x100 cm, spessore 20 cm	cad			64,0	€	119,91	€	7.674,24			
16	B.2.4.6.	Pozzetto autoportante per caditoia stradale...	cad			128,0	€	245,06	€	31.367,68			
		TOTALE C) RETE IDRICA E FOGNARIA							€	424.830,44			
D		PUBBLICA ILLUMINAZIONE E CANALIZZAZIONE SERVIZI PUBBLICI											
					58,0								
1	A.2.01.4.a.	Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm ² ...											
		Pozzetti di derivazione	mc	50,0	1,00								
		plinti pali	mc	50,0	1,00								
		totale				100,00	€	6,92	€	692,00			
2	A.6.01.	Conglomerato cementizio in opera eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste compreso lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e il ferro di armatura: eseguito con cemento 32.5 R per magrone di sottofondazione con i seguenti dosaggi:											
		150 kg/mc : per plinti pali											
		totale	mc	50,0	1,00	50,0	€	114,12	€	5.706,00			
4	D.02.02.1d	Cavo isolato con gomma - FG7R 0,6/1kV, FG7OR 0,6/1kV (C.E.I.-UNEL 35375 e 35377), con conduttore flessibile, isolato in gomma G7 sotto guaina in PVC, non propagante incendio (CEI 20-22/2) e a ridotta emissione di gas corrosivi (CEI 20-37/2) in caso di incendio, completo di morsetti e capicorda, in opera: FG7R 0,6/1kV (C.E.I.-UNEL 35375) conduttori: 1 - sezione 6 mm ²	ml			3.012,8	€	3,40	€	10.243,35			
5	D.02.02.002.0 a.05	Cavo isolato con gomma - FG7R 0,6/1kV, FG7OR 0,6/1kV (C.E.I.-UNEL 35375 e 35377), con conduttore flessibile, isolato in gomma G7 sotto guaina in PVC, non propagante incendio (CEI 20-22/2) e a ridotta emissione di gas corrosivi (CEI 20-37/2) in caso di incendio, completo di morsetti e capicorda, in opera: FG7R 0,6/1kV (C.E.I.-UNEL 35375) conduttori: 1 - sezione 10 mm ²	ml			3.012,8	€	2,48	€	7.471,62			

Computo Metrico Estimativo

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA STRADA MEDIANA

		rete telefonica	ml	3.012,8								
		rete telematica	ml	3.012,8								
		totale		9.038,3		9.038,3	€	8,06	€	72.848,30		
	D.12.03.1.a.	Pozzetto in cemento prefabbricato per presa di terra, completo di telaio e coperchio (chiusino) in cemento, compreso lo scavo del terreno di qualsiasi natura, il rinterro e la sua sistemazione, i manicotti per la protezione dei conduttori e della puntazza ed ogni altro accessorio per la sua costruzione, in opera:										
		delle dimensioni interne di circa 40 x 40 x 60 cm										
		rete elettrica	cad	29,0								
		rete telefonica	cad	29,0								
		rete telematica		29,0								
		totale		87,0		87,0	€	52,68	€	4.583,16		
	13 D.07.01.001	Quadro elettrico da esterno in robusta struttura metallica, con lamiera dello spessore minimo 15/10, elettrosaldata e pressopiegata, verniciato a fuoco, monoblocco o modulare, I.P.55., con pannello e sportello a chiave, targhette ed ogni accessorio atto a contenere le apparecchiature, , al mq di superficie frontale: con profondità fino a 250 mm	n			2,00	€	743,70	€	1.487,40		
	14 A.06.01.001.	Conglomerato cementizio confezionato in cantiere in opera, eseguito con 300 kg di cemento 32.5, 0,4 mc di sabbia e 0,8 mc di ghiaietto, per quantitativi di piccola entità, su ordine della D.L. o previsto in progetto, eseguiti secondo le prescrizioni previste compresi lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, escluse le opere provvisoriale, le casseforme e il ferro di armatura, per strutture a piano di campagna	mc			2,00	€	163,20	€	326,40		
	15 B.01.08.002	Fornitura e posa in opera di apparecchi di appoggio a piastra metallica in acciaio, del tipo fisso:	kg			40,00	€	2,74	€	109,60		
	16 D.12.03.001.0 b	Pozzetto in cemento prefabbricato per presa di terra, completo di telaio e coperchio (chiusino) in cemento, compreso lo scavo del terreno di qualsiasi natura, il rinterro e la sua sistemazione, i manicotti per la protezione dei conduttori e della puntazza ed ogni altro accessorio per la sua costruzione, in opera: delle dimensioni interne di circa 40 x 40 x 60 cm di tipo carrabile per carichi pesanti, alloggiato in manufatto di calcestruzzo	cad			50,00	€	77,47	€	3.873,50	17,0	
	17 D.06.10.001.0 g	Palo diritto cilindrico in acciaio zincato a caldo, compreso lo scavo per l'infissione su qualsiasi tipo di terreno e di pavimentazione, blocco di fondazione, costipamento, richiusura e ripristino della pavimentazione, del trasporto del materiale eccedente allo scarico autorizzato, completo di eventuale morsettiera di derivazione per cavi tetrapolari fino a 25 mmq., fori per cassetta da esterno, bullone o piastrina per equipotenzialità e connessione di terra compresa, e ogni altro accessorio per il montaggio, in opera: altezza m 10,0- attacco diam. 60mm.	cad			50,00	€	539,70	€	26.985,00	58,0	
	18 D.12.05.002.0 a.02	Giunto in resina colata per derivazioni per cavi fino al quadripolare, in opera: PASSANTE DERIVATA sezione 6 - 10 mmq , sezione 4 - 10 mmq	cad			50,00	€	40,80	€	2.040,00	58,0	

Computo Metrico Estimativo

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA STRADA MEDIANA

19	D.12.05.002.0 a.03	Giunto in resina colata per derivazioni per cavi fino al quadripolare, in opera: PASSANTE DERIVATA sezione 16 - 25 mmq sezione 6 - 16 mmq	cad				50,00	€ 61,46	€ 3.073,00	58,0		
20	D.12.05.002.0 a.04	Giunto in resina colata per derivazioni per cavi fino al quadripolare, in opera: PASSANTE DERIVATA sezione 35 - 70 mmq sezione 6 - 25 mmq	cad				50,00	€ 94,51	€ 4.725,50	58,0		
22	N.P.- 002	Fornitura e posa in opera di regolatore stabilizzato di flusso luminoso, 380v + N, potenza 27kVA, completo di quadro di comando , munito di interruttore magnometrico quadripolare 4x..... Sono inoltre compresi tutti gli oneri per dare un lavoro finito a regola d'arte	cad				1,00	€ 10.269,77	€ 10.269,77	1,0		
23	N.P.- 003	Fornitura e posa in opera di palo per illuminazione stradale comprensivo di: - Palo conico laminato a caldo, dritto,zincato - N°2 armature stradali ottica cutt-off con lampada al..... I cablaggi , gli accessori e minuterie necessari per dare un lavoro finito a regola d'arte e perfettamente funzionante	cad				50,00	€ 817,16	€ 40.858,00	58,0		
		TOTALE C) PUBBLICA ILLUMINAZIONE							€ 274.979,8			
		RIEPILOGO										
	A	OPERE STRADALI						€ 670.834,61				
	C	RETE IDRICA E FOGNARIA						€ 424.830,44				
	D	PUBBLICA ILLUMINAZIONE						€ 274.979,83				
		TOTALE						€ 1.370.644,88				
		OPERE SICUREZZA						€ 68.532,24				
		IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA						€ 1.302.112,64				
		INCIDENZA VILLAGGIO FANCIULLO						€ 173.755,65				

ORDINE INGEGNERI ROMA N° 8175

ARCHITETTO ANGELO PORCHETTI N° 6932 SEZ. "A"