CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Servizio 5 – Attività Produttive
Ufficio Commercio
Prot. n del

AVVISO PUBBLICO
INDAGINE DI MERCATO
per l'individuazione di operatori economici

comune di civitavecchia
Comune di Civitavecchia
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0106330/2022 del 28/12/2022
Firmatario: BRUNA LUCE

DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2) LETT. B, NONCHE' DELL'ART. 173 DEL D.LGS N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SPAZI INTERNI DELLE SEDI COMUNALI PER LO STAZIONAMENTO DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE, BIBITE, SNACK/MERENDE, PRODOTTI FRESCHI, ETC. PER LA DURATA DI 3 ANNI

Il **Comune di Civitavecchia** intende esperire **un'indagine di mercato**, finalizzata ad individuare soggetti da invitare alla procedura per l'affidamento in concessione di uso di spazi interni delle sedi comunali per lo stazionamento di distributori automatici di bevande calde, bibite, snack/merende, prodotti freschi etc.. per la durata di 3 anni.
Il presente avviso è **finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse** per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati in possesso dei requisiti richiesti e senza vincoli per l'Ente. Con il presente avviso **non è indetta alcuna procedura di gara**. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la propria disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.
Il Comune di Civitavecchia si riserva la possibilità di sospendere, modificare e/o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento della concessione. Il tutto senza che i soggetti, resisi disponibili alla manifestazione di interesse, possano vantare alcuna pretesa.

STAZIONE APPALTANTE
Comune di Civitavecchia
Servizio 5 – Attività produttive
Via Antonio da Sangallo n. 11 - *palazzina adiacente Caserma Stegher*
C.F. 02700960582 - Partita IVA: 01104351000
Tel: 0766-590237
Sito internet: comune.civitavecchia.rm.it
Pec: comune.civitavecchia@legalmail.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa Bruna Luce
Tel: 0766-590756 – email: bruna.luce@comune.civitavecchia.rm.it

ART. 1 - OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La concessione di spazi per l'installazione e la gestione (manutenzione e rifornimento) di distributori automatici di bevande calde e fredde e altri generi di conforto da collocare presso la sede del Comune di Civitavecchia e le varie sedi distaccate.
I distributori automatici dovranno essere installati presso le seguenti sedi:

UBICAZIONE	NUMERO E TIPOLOGIA DISTRIBUTORI
Via Regina Elena **LL.PP. - AMBIENTE**	N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE CALDE N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE FREDDE ED ALIMENTI
PIAZZA CALAMATTA **BIBLIOTECA – PUBBLICA ISTRUZIONE** **ARCHIVIO STORICO**	N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE CALDE N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE FREDDE ED ALIMENTI
VIALE LAZIO **SERVIZI DEMOGRAFICI**	N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE CALDE N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE FREDDE ED ALIMENTI
VIA BRACCIANESE CLAUDIA **POLIZIA LOCALE**	N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE CALDE N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE FREDDE ED ALIMENTI
VIA A DA SANGALLO 11 **SERVIZI SOCIALI** **ATTIVITA' PRODUTTIVE**	N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE CALDE N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE FREDDE ED ALIMENTI
PARCO DELLA RESISTENZA **URBANISTICA – EDILIZIA**	N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE CALDE N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE FREDDE ED ALIMENTI
VIA G. D'ANNUNZIO 1 **CITTADELLA DELLA MUSICA**	N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE CALDE N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE FREDDE ED ALIMENTI
CORSO CENTOCELLE **TEATRO TRAIANO**	N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE CALDE N. 1 DISTRIBUTORE BEVANDE FREDDE ED ALIMENTI
PIAZZA GUGLIELMOTTI 7 **SEDE CENTRALE**	N. 2 DISTRIBUTORI BEVANDE CALDE N. 2 DISTRIBUTORE BEVANDE FREDDE ED ALIMENTI
TERME DELLA FICONCELLA	N. 2 DISTRIBUTORE BEVANDE CALDE N. 3 DISTRIBUTORE BEVANDE FREDDE ED ALIMENTI
TOTALE	**N. 25 DISTRIBUTORI**

La collocazione delle suddette apparecchiature è puramente indicativa, potendo subire delle variazioni nel rispetto del numero dei distributori oggetto di gara, in base alle esigenze dell'Amministrazione Comunale. L'Ente, infatti, si riserva la facoltà di variare il numero dei distributori come segue:

- chiedendo l'aumento di distributori aggiuntivi;
- chiedendo la rimozione di alcuni già installati;
- modificarne l'ubicazione.

Nel caso in cui il numero dei distributori dovesse subire variazioni in aumento o in diminuzione nel

corso della durata del contratto, il canone subirà delle variazioni proporzionalmente al nuovo numero dei distributori, ferme restando le condizioni di cui all'offerta economica.

ART. 2 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà la durata di 3 (tre) anni. La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni contrattuali in essere, per una durata pari ad 1 anno.

ART. 3 - IMPORTO DELLA CONCESSIONE

Il valore presunto della concessione, al fine dell'applicazione delle soglie individuate dal Codice degli appalti ammonta a complessivi **€ 213.662,80 euro Iva esclusa** per tutta la durata del contratto.
Tale importo è puramente indicativo e serve per consentire ai partecipanti interessati a valutare la portata della concessione al fine di poter disporre di tutte le informazioni necessarie per formulare il rialzo sul canone posto a base d'asta. Il Comune di Civitavecchia non s'impegna a garantire alcun volume di fornitura da affidare al Concessionario, il quale non potrà avanzare pretese di alcuna natura.
Il canone annuo per l'utilizzo degli spazi concessi posto a base d'asta è di **€ 10.000,00 più IVA al 22% esclusa** per N. 25 distributori.
Il canone annuo dovrà essere versato entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva e, per gli anni successivi, con scadenza annuale anticipata entro il mese di novembre.
Per l'intera durata contrattuale, l'aggiudicatario dovrà, inoltre, versare un importo annuo forfettario fisso, a titolo di rimborso spese per il consumo di energia elettrica, quantificato in **€ 3,00 mensili** per ogni distributore installato. L'amministrazione comunicherà, in tal senso, modalità e tempistiche per il suddetto versamento.
Per il presente appalto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3, D.Lgs. 81/2008; non è stato predisposto il DUVRI e l'importo per gli oneri della sicurezza da rischi di interferenza è pari a zero.

ART. 4 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016 in possesso dei requisiti di seguito indicati:
1. Requisiti di ordine generale: saranno esclusi dalla procedura: i soggetti a cui sia riferibile una delle ipotesi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs n. 165 del 2001 e s.m.i.ù
2. Requisiti di idoneità professionale (art. 83, D. Lgs n. 50/2016):

a) iscrizione nel registro tenuto alla Camera di Commercio e Industria, Artigianato e Agricoltura, oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
b) aver eseguito, negli ultimi tre anni solari antecedenti alla data di pubblicazione del presente bando di gara, un servizio analogo al Servizio di distribuzione automatica, nei confronti di committenti pubblici o privati, di importo contrattuale minimo pari al valore presunto della concessione precisato nell'art. 3.

3. Requisiti di capacità economico finanziaria (art. 83, D. Lgs n. 50/2016):

a) avere realizzato un fatturato globale di impresa medio annuo, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili (2019/2020/2021), il cui bilancio, o altro documento fiscale o tributario equivalente, sia stato già approvato alla data di pubblicazione del bando, **almeno pari all'importo del valore presunto della concessione** e precisato nel precedente art. 3.
b) aver realizzato un fatturato specifico medio annuo relativo a servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili (2019/2020/2021) il cui bilancio, o altro documento fiscale o tributario equivalente, sia stato già approvato alla data di pubblicazione del bando**, non inferiore all'importo del valore presunto della concessione** e precitato nel precedente art. 3.

4. Tutti i requisiti richiesti dovranno essere autocertificati, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 con le eventuali sanzioni penali in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del medesimo D.P.R., predisponendo il DGUE secondo le istruzioni fornite in sede di richiesta di offerta.

5. Essere iscritti al MEPA nell'Area Merceologica "Servizi-Servizi di Ristorazione-Gestione distributori automatici."

ART. 5 – PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento del servizio è effettuato mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (codice degli appalti).
Per lo svolgimento delle procedure di affidamento l'Amministrazione opera, ai sensi dell'articolo 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, attraverso il mercato elettronico messo a disposizione dal Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di Consip Spa.
L'affidamento è effettuato tramite Richiesta di Offerta (RDO) sul portale Consip-MePa (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione).
Il servizio dovrà essere svolto secondo quanto indicato nel presente avviso e più in dettaglio nel Capitolato che sarà allegato agli atti di gara.
Non potranno essere invitate a presentare offerta e partecipare alla gara le imprese che, pur avendo manifestato interesse, non risultino, al momento dell'avvio della procedura RDO, regolarmente abilitate al bando Consip MePa di cui sopra.
L'aggiudicazione del servizio avverrà mediante offerta economicamente piu' vantaggiosa in applicazione dell'art. 95, comm. 3 lett a) del Dlgs. 50/2016 sulla base del miglior il rapporto qualità/prezzo. L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare in presenza di un'unica offerta valida.
L'Amministrazione, inoltre, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione del servizio, di sospendere, rinviare o annullare l'intero procedimento senza che i concorrenti possano vantare pretesa alcuna.
La gara sarà aggiudicata con apposita determinazione di affidamento alla Ditta/Società risultata vincitrice.

ART. 6 – MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli interessati sono invitati a trasmettere una dichiarazione di manifestazione di interesse (all. A), attraverso l'allegato schema, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante della Ditta interessata, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo certificato comune.civitavecchia@legalmail.it , indirizzato al Comune di Civitavecchia – Servizio 5, avendo cura di riportare nell'oggetto la dicitura:
"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SPAZI INTERNI DELLE SEDI COMUNALI PER LO STAZIONAMENTO DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI CIBI E BEVANDE PER LA DURATA DI 3 ANNI."
entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 31 gennaio 2023.**

Alla manifestazione d'interesse dovrà essere obbligatoriamente allegata una fotocopia del documento d'identità del dichiarante a pena di esclusione.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni pervenute oltre tale termine.

Questa Amministrazione inviterà tutte le ditte che hanno manifestato l'interesse alla partecipazione

purché, alla data di pubblicazione della RDO, le stesse risultino attive sulla piattaforma MEPA nell'Area Merceologica "Servizi-Servizi di Ristorazione-Gestione distributori automatici."

Fatto salvo il possesso di tutti i requisiti di cui all'art. 4 per l'inoltro della manifestazione d'interesse, le aziende partecipanti, dovranno autodichiarare/documentare il possesso degli stessi solamente in sede di gara e secondo le modalità dettagliatamente indicate nel Capitolato di gara e condizioni di affidamento, allegato alla RDO.
Pertanto, entro la data di cui sopra dovrà pervenire a questa Stazione appaltante solamente la manifestazione d'interesse di cui all'allegato A) debitamente compilata e sottoscritta e con allegata la fotocopia del documento d'identità del dichiarante.

ART. 7 – PUBBLICAZIONE AVVISO
Il presente, unitamente ai suoi documenti allegati, è posto in pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito ufficiale del comune - sezione bandi di gara, nonché sul sito del Servizio Contratti Pubblici del MIT.

ART. 9 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi D.Lgs. n. 196/2003 e del GDPR n. 679/2016, esclusivamente per le finalità inerenti il presente avviso.

Per ulteriori informazioni sull'oggetto del servizio, gli interessati potranno rivolgersi al Responsabile Unico del procedimento, Bruna Luce ai recapiti/contatti meglio sopra indicati.

Civitavecchia, lì ……

IL RUP
…….

**Ai sensi dell'art. 21 del D.lgs n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso lo scrivente Ufficio.*