



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Servizio 4 – Lavori Pubblici e Ambiente
Sezione Ambiente – Ufficio Demanio Marittimo

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: Art. 45 bis Codice della Navigazione - Richiesta di autorizzazione per affidamento gestione a terzi di attività secondaria all'interno del porto turistico Riva di Traiano - concessione demaniale marittima n. 65/1986 Rep. n. 163/1986 e Atto Suppletivo Reg. n. 70/2002 Rep. n. 03/2002 rilasciato a favore della Società Porto Turistico Riva di Traiano per la costruzione e gestione di un porto turistico in località Marangone nel Comune di Civitavecchia

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 46 del Codice della Navigazione, approvato con Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327 e gli artt 18 e. 30 del relativo Regolamento di esecuzione, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 15 febbraio 1952, n. 328;

VISTO l'art. 77 comma 2 lett. b) della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 14 con cui la Regione Lazio ha delegato ai comuni costieri l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti i provvedimenti di rilascio, di rinnovo e di revoca delle concessioni sul litorale marittimo, sulle aree demaniali immediatamente prospicienti, sulle aree del demanio lacuale e fluviale quando l'utilizzazione abbia finalità turistiche e ricreative;

VISTO l'art. 50 della Legge Regionale del 06.08.2007, n. 13 che conferisce ai comuni costieri la titolarità al rilascio dell'autorizzazione al subingresso di altri soggetti nella concessione delle aree demaniali;

VISTE la Concessione Demaniale Marittima Reg. n. 65/1986 Rep. n. 163/1986 del 19.05.1986 e il successivo Atto Suppletivo Reg. n. 70/2002 Rep. n. 03/2002 del 27/03/2002 - rilasciate dalla Capitaneria di Porto di Civitavecchia a favore della Società Porto Turistico Riva di Traiano S.p.A., Codice Fiscale 05971250583 - per l'occupazione di un'area demaniale marittima della superficie complessiva di mq. 255000 (comprensiva di suolo e specchio acqueo) sita nel Comune di Civitavecchia in località Marangone, Via Aurelia Km 67+580 - allo scopo di realizzare e gestire un porto turistico;

VISTO il provvedimento n.30008, del 19 Maggio 1990, con il quale la Società Porto Turistico Riva di Traiano S.p.A è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 24 reg. cod. nav., a realizzare sulla banchina del molo di sottoflutto del porto "Riva di Traiano" un impianto automatico per la distribuzione di carburanti alle unità navali dislocate nel Porto medesimo;

VISTA l'istanza in data 12 Marzo 1996 con la quale la Porto Turistico Riva di Traiano S.p.A. ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art.45 bis cod. nav., l'autorizzazione all'esercizio delle attività tecnico-commerciali operanti nell'ambito del porto in quanto iniziative secondarie rispetto alla gestione della "marina";

VISTO il dispaccio n° 5171628. G. 253, del 19/04/1996, con il quale il Ministero dei Trasporti e della Navigazione – Direzione Generale del Demanio Marittimo e dei Porti – ha autorizzato

l'applicazione del citato art.45 bis cod. nav. Per l'esercizio dell'impianto distributore di carburanti sito sulla banchina del molo di sottoflutto del Porto;

VISTA l'autorizzazione rilasciata dalla Capitaneria di Porto Compartimento Marittimo di Civitavecchia avente prot. 13852 del 24 Giugno 1997, con cui si autorizza la società Porto Turistico Riva di Traiano S.p.A. ad affidare alla SEPORT Srl con sede in Civitavecchia, la gestione e l'esercizio dell'impianto distributore di carburanti sito sulla banchina del molo di sottoflutto del Porto turistico "Riva di Traiano";

DATO ATTO che la Concessione Reg. n. 65/1986 e il successivo Atto Suppletivo Reg. n. 70/2002 sono stati trasferiti per competenza nella gestione al Comune di Civitavecchia in data 17.06.2020 in allegato alla nota prot. 530471 dalla Regione Lazio Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità Area 34 12 Infrastrutture della mobilità e trasporto marittimo, registrata al protocollo comunale in pari data al n. 46902..

VISTA l'istanza presentata all'Ufficio Demanio Marittimo – prot. 67951 del 14/07/2023 – con la quale la Società Ludoil Energia Srl - C.F./P.IVA 0747491217 – con sede legale in Nola (NA) - Via Taranto 40 cap 80035° – Rappresentante Legale Sig. ra Franzese Lucia Giuseppina, nata a Ottaviano (NA) il 24/03/1970 C.F. FRNLGS70C64G190R - ha chiesto, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, di essere autorizzata a subentrare nella gestione e l'esercizio dell'impianto distributore di carburanti sito sulla banchina del molo di sottoflutto del Porto Turistico "Riva di Traiano", in qualità di nuova proprietaria affidataria, in sostituzione della Società Seport Srl;

VISTO l'art. 5 della Legge Regionale n. 8 del 26.06.2015 che ha introdotto l'art. 53 bis alla Legge Regionale n. 13/2007 che al comma 3 dispone che *"I comuni sono tenuti ad attivare procedure ad evidenza pubblica ai fini del rilascio di nuove concessioni, nonché nei casi di affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione e di subingresso ai sensi, rispettivamente, degli art. 45 bis e 46 del codice della navigazione e successive modifiche"*

VISTO l'art. 14 comma 2 lettera b) del Regolamento Regionale n. 19/2016 che prevede che i Comuni, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53/bis, comma 3 della L.R. n. 13/2007, provvedono in particolare a *"attuare idonee procedure rivolte a rendere pubbliche le istanze presentate dai concessionari demaniali marittimi tese ad ottenere l'affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione, di cui all'art. 45 bis nonché l'autorizzazione al sub ingresso nella concessione di cui all'art. 46 del Codice della Navigazione, fermo restando l'obbligo di espletare le verifiche di legge sull'idoneità tecnica, economica e morale dei soggetti ai quali viene autorizzato l'affidamento, secondo quanto previsto dalla normativa vigente"*

VISTA la nota della Direzione Regionale per lo sviluppo economico e le attività produttive – Area Economia del Mare, prot. 161848 del 29.03.2017, ad oggetto *"Procedure ai sensi dell'art. 45bis e 46 del Codice della Navigazione – Chiarimenti"*

RENDE NOTO

che la predetta domanda rimarrà depositata a disposizione del pubblico per un periodo di giorni 20 (venti) consecutivi i quali avranno inizio il 09 Agosto 2023 e termineranno il 29 agosto 2023 incluso, in applicazione e per gli effetti di cui ai disposti normativi sopra citati:

- presso l'Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Civitavecchia, presso la sede comunale distaccata di Via Regina Elena 34 (martedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:30 e dalle ore 15:30 alle ore 17:30 e il lunedì dalle ore 10:00 alle ore 12:30);

- sul sito istituzionale del Comune di Civitavecchia;

INVITA

tutti coloro che ritenessero di avervi interesse, a presentare per iscritto al Comune di Civitavecchia – Ufficio Demanio Marittimo - Servizio 4 – Lavori Pubblici - Ambiente, entro il perentorio termine

del periodo di pubblicazione di cui sopra, osservazioni e/o opposizioni che ritenessero opportune a tutela di loro eventuali diritti, avvertendo che trascorso il termine stabilito non sarà accettato alcun reclamo e si procederà a dare ulteriore corso alle pratiche di subentro della Società Ludoil Energia Srl nella gestione e l'esercizio dell'impianto distributore di carburanti sito sulla banchina del molo di sottoflutto del Porto Turistico "Riva di Traiano".

Le eventuali osservazioni dovranno essere redatte in carta semplice e presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Civitavecchia, mediante una delle seguenti modalità:

- presentazione direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune nell'orario di apertura al pubblico;
- trasmissione mediante raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata al Comune di Civitavecchia, Ufficio protocollo, Piazzale Guglielmotti n.7, 00053 Civitavecchia (RM) (in tal caso farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante);
- invio mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC del Comune di Civitavecchia: comune.civitavecchia@legalmail.it

IL DIRIGENTE

Ing. Giulio Iorio

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del DPR 445/2000 e D.Lgs. 7 Marzo 2005 n.82 e norme
collegate*