



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Servizio 4 – Lavori Pubblici e Ambiente
Sezione Ambiente – Ufficio Demanio Marittimo

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: Art. 46 Codice della Navigazione - Subingresso del Sig. Roberto Serafini nella concessione demaniale marittima n. 08 Rep. 08 del 02/02/2009 rilasciata dal Comune di Civitavecchia a favore del Sig. Arturo Parenti, del Sig. Parenti Luigi, del Sig. Parenti Alessandro e della Sig.ra Parenti Alessandra, allo scopo di mantenere asservite alla retrostante abitazione privata, sita in Civitavecchia Via Attilio Bandiera n. 19: area interclusa da muro adibita a giardino, parte di muro di contenimento del retrostante terrapieno.

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 46 del Codice della Navigazione, approvato con Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327 e gli artt 18 e. 30 del relativo Regolamento di esecuzione, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 15 febbraio 1952, n. 328;

VISTO l'art. 77 comma 2 lett. b) della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 14 con cui la Regione Lazio ha delegato ai comuni costieri l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti i provvedimenti di rilascio, di rinnovo e di revoca delle concessioni sul litorale marittimo, sulle aree demaniali immediatamente prospicienti, sulle aree del demanio lacuale e fluviale quando l'utilizzazione abbia finalità turistiche e ricreative;

VISTO l'art. 50 della Legge Regionale del 06.08.2007, n. 13 che conferisce ai comuni costieri la titolarità al rilascio dell'autorizzazione al subingresso di altri soggetti nella concessione delle aree demaniali;

VISTA la Concessione Demaniale Marittima n. 08/2009 Rep. 08 del 02/02/2009 rilasciata dal Comune di Civitavecchia a favore del Sig. Arturo Parenti, del Sig. Parenti Luigi, del Sig. Parenti Alessandro e della Sig.ra Parenti Alessandra, allo scopo di mantenere asservite alla retrostante abitazione privata, sita in Civitavecchia Via Attilio Bandiera n. 19: area interclusa da muro adibita a giardino, parte di muro di contenimento del retrostante terrapieno.

VISTA l'istanza presentata all'Ufficio Demanio Marittimo tramite modello D4 del SID (ID: 216602) – prot. 55489 del 30/05/2023 – con la quale il Sig. Roberto Serafini – nato a Civitavecchia (RM) il 29/05/1976, CF: SRFRR76E29C773S - ha chiesto, ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione, di essere autorizzato a subentrare nella predetta concessione demaniale marittima n. 08/2009;

VISTO l'art. 5 della Legge Regionale n. 8 del 26.06.2015 che ha introdotto l'art. 53 bis alla Legge Regionale n. 13/2007 che al comma 3 dispone che *“I comuni sono tenuti ad attivare procedure ad evidenza pubblica ai fini del rilascio di nuove concessioni, nonché nei casi di affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione e di subingresso ai sensi, rispettivamente, degli art. 45 bis e 46 del codice della navigazione e successive modifiche”*

VISTO l'art. 14 comma 2 lettera b) del Regolamento Regionale n. 19/2016 che prevede che i Comuni, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53/bis, comma 3 della L.R. n. 13/2007, provvedono in

particolare a “attuare idonee procedure rivolte a rendere pubbliche le istanze presentate dai concessionari demaniali marittimi tese ad ottenere l’affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione, di cui all’art. 45 bis nonché l’autorizzazione al sub ingresso nella concessione di cui all’art. 46 del Codice della Navigazione, fermo restando l’obbligo di espletare le verifiche di legge sull’idoneità tecnica, economica e morale dei soggetti ai quali viene autorizzato l’affidamento, secondo quanto previsto dalla normativa vigente”

VISTA la nota della Direzione Regionale per lo sviluppo economico e le attività produttive – Area Economia del Mare, prot. 161848 del 29.03.2017, ad oggetto “*Procedure ai sensi dell’art. 45bis e 46 del Codice della Navigazione – Chiarimenti*”

RENDE NOTO

che la predetta domanda rimarrà depositata a disposizione del pubblico per un periodo di giorni 20 (venti) consecutivi i quali avranno inizio il 11 Agosto 2023 e termineranno il 31 agosto 2023 incluso, in applicazione e per gli effetti di cui ai disposti normativi sopra citati:

- presso l’Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Civitavecchia, presso la sede comunale distaccata di Via Regina Elena 34 (martedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:30 e dalle ore 15:30 alle ore 17:30 e il lunedì dalle ore 10:00 alle ore 12:30);
- sul sito istituzionale del Comune di Civitavecchia;

INVITA

tutti coloro che ritenessero di avervi interesse, a presentare per iscritto al Comune di Civitavecchia – Ufficio Demanio Marittimo - Servizio 4 – Lavori Pubblici - Ambiente, entro il perentorio termine del periodo di pubblicazione di cui sopra, osservazioni e/o opposizioni che ritenessero opportune a tutela di loro eventuali diritti, avvertendo che trascorso il termine stabilito non sarà accettato alcun reclamo e si procederà a dare ulteriore corso alle pratiche inerenti il subingresso del Sig. Serafini Roberto nella concessione demaniale marittima n. 08/2009.

Le eventuali osservazioni dovranno essere redatte in carta semplice e presentate all’Ufficio Protocollo del Comune di Civitavecchia, mediante una delle seguenti modalità:

- presentazione direttamente all’Ufficio Protocollo del Comune nell’orario di apertura al pubblico;
- trasmissione mediante raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata al Comune di Civitavecchia, Ufficio protocollo, Piazzale Guglielmotti n.7, 00053 Civitavecchia (RM) (in tal caso farà fede il timbro dell’ufficio postale accettante);
- invio mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC del Comune di Civitavecchia: comune.civitavecchia@legalmail.it

IL DIRIGENTE

Ing. Giulio Iorio

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del DPR 445/2000 e D.Lgs. 7 Marzo 2005 n.82 e norme
collegate*