ORIGINALE

CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 25
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 08/04/2020 in sessione Straordinaria di Prima convocazione.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" CON DECORRENZA DAL 1° GENNAIO 2020.

L'anno duemilaventi, addì otto del mese di Aprile alle ore 09:50 in Civitavecchia, in modalità videoconferenza, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale in Sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Sono presenti i Consiglieri:

1	TEDESCO ERNESTO	P	14	LA ROSA BARBARA	P
2	MARI EMANUELA	P	15	GALIZIA SIMONA	P
3	DI GENNARO MARCO	A	16	MORBIDELLI ROBERTA	P
4	GIAMMUSSO ANTONIO	P	17	ATTIG FABIANA	P
5	PEPE ELISA	P	18	LUCERNONI DANIELA	P
6	CACCIAPUOTI RAFFAELE	A	19	D'ANTO' VINCENZO	P
7	PERELLO DANIELE	P	20	LECIS ALESSANDRA	P
8	D'AMICO ALESSANDRO	P	21	TARANTINO CARLO	P
9	FRASCARELLI GIANCARLO	P	22	PIENDIBENE MARCO	P
10	BOSCHINI MASSIMO	P	23	DE ANGELIS D'OSSAT MARINA	A
11	IACOMELLI MATTEO	P	24	SCILIPOTI PATRIZIO	P
12	MARINO PASQUALE	P	25	PETRELLI VITTORIO	P
13	MECOZZI MIRKO	P			

PRESENTI: 22 ASSENTI: 3

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza Il Presidente del Consiglio, Emanuela Mari, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste Il Segretario GeneralePompeo Savarino, dando attp che la riunione si tiene secondo le modalità informatiche suggerite dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri provvedendo alla redazione del seguente verbale.

Sono presenti gli Assessori: DI PAOLO EMANUELA, RICCETTI ALESSANDRA, DE PAOLIS SANDRO, GRASSO MASSIMILIANO, PESCATORI CLAUDIA, MAGLIANI MANUEL

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori: PERELLO DANIELE, GALIZIA SIMONA, PIENDIBENE MARCO

Il Presidente cede la parola all'Assessore Di Paolo che illustra il provvedimento in discussione unitamente al provvedimento successivo.

Intervengono sull'argomento i consiglieri Lecis, Assessore Di Paolo, Piendibene, Marino, Lucernoni che chiede di rinviare i provvedimenti per ulteriori approfondimenti, Assessore Di Paolo che chiede di sentire il parere del dirigente preposto collegato alla videoconferenza.

Il Presidente cede la parola al dr Francesco Battista, dirigente del servizio finanziario, per ulteriori chiarimenti.

Successivamente intervengono i consiglieri Piendibene, Assessore Di Paolo, Piendibene, D'Antò, Di Paolo, Tarantino, Presidente che chiede al dr Battista i riferimenti normativi, Galizia, Lucernoni, dr Battista che risponde al Presidente, Piendibene.

Escono i consiglieri Frascarelli e Scilipoti presenti 20.

OMISSIS

E, pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Esaminata l'allegata proposta numero 13 del 03/02/2020 dell'ufficio Politiche fiscali e tributarie;

- Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 267/2000;

- Visto il parere espresso di conformità espresso dal Segretario Generale;

- Visto il parere espresso dalla Conferenza dei capigruppo nella seduta del 06/04/2020;

- Visto l'esito della votazione sulla proposta, accertata dagli scrutatori signori Perello, Galizia e Piendibene, proclamato dal Presidente e che ha dato il seguente risultato:

PRESENTI	20	VOTANTI	20
FAVOREVOLI	14		
CONTRARI	6 (Lucernoni, D'Antò, Lecis, Tarantino, Piendibene e Petrelli)		

Esce il consigliere Galizia – presenti 19

DELIBERA

1) Approvare l'allegata proposta numero 13 del 03/02/2020 dell'ufficio Politiche fiscali e tributarie, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2) Successivamente, con separata votazione, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del decreto legislativo 267/2000, avendo ottenuto voti favorevoli 13 e contrari 6 (Lucernoni, D'Antò, Lecis, Tarantino, Piendibene e Petrelli) su presenti e votanti numero 19 consiglieri.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" CON DECORRENZA DAL 1° GENNAIO 2020.

Su proposta dell'Assessore al Bilancio

VISTO l'Art. 1, commi da 738 a 783, della Legge n. 160 del 27 dicembre 2019, il quale ha introdotto, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, la nuova disciplina per l'Imposta Municipale Propria, d'ora in avanti denominata "IMU", in sostituzione delle previgenti componenti dell'Imposta Unica Comunale (IUC), IMU e TASI, di cui all'Art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013 e ss.mm.ii., fatta salva la disciplinata concernente la Tassa sui Rifiuti (TARI);

VISTO l'Art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 446/1997 e ss.mm.ii., secondo cui: *"1.Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti."*;

RAVVISATA la necessità di approvare quanto prima il presente Regolamento al fine di definire conseguentemente le aliquote IMU 2020 entro il termine di approvazione del Bilancio finanziario di Previsione;

VISTO il D.M. del 13 dicembre 2019, il quale ha disposto il differimento al 31 marzo 2020 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali;

RICHIAMATE:

- la DGC n. 244 del 23.12.2015, con la quale è stato ratificato l'accordo territoriale del 19.11.2015 per l'applicazione dei c.d. "Canoni Concordati" per il Comune di Civitavecchia;
- la DGC n. 47 del 04.03.2019, concernente la definizione dei criteri di determinazione dei valori delle "aree edificabili", nonché

l'individuazione dei valori venali in comune commercio agli effetti dell'applicazione dell'IMU;

PRESO ATTO che, in forza dell'Art. 1, commi da 738 a 783, della Legge n. 160/2019, il presente Regolamento IMU avrà decorrenza dal 1° gennaio 2020;

VISTO l'allegato parere dell'Organo di Revisione economico-finanziaria dell'Ente Comunale, acquisito al Prot. n. XXXXX del XX.XX.2020 in ottemperanza dell'Art. 239, comma 1, lettera b), n° 7, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

ACQUISITI:

– il PARERE FAVOREVOLE del Dirigente del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;
– il PARERE FAVOREVOLE del Dirigente del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

1. **di approvare** il nuovo "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Proprio (IMU)", allegato alla presente deliberazione, nonché parte integrante e sostanziale della stessa;

2. **di prendere atto** che la validità del nuovo Regolamento IMU decorre dal 1° gennaio 2020, sostituendo integralmente le precedenti disposizioni regolamentari in materia;

3. **di prendere atto** del parere in allegato rilasciato dall'Organo di Revisione economico-finanziaria del Comune, acquisito al Prot. n. XXXXX del XX.XX.2020 in ottemperanza dell'Art. 239, comma 1, lettera b), n° 7, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

4. **di trasmettere** copia della presente deliberazione e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA la necessità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, al fine di ottemperare quanto prima ai richiamati obblighi di legge

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Emanuela Mari
Atto firmato digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE
Pompeo Savarino
Atto firmato digitalmente

PROPOSTA N. 13 del 03/02/2020.

PARERE TECNICO

Oggetto : Approvazione del nuovo Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" con decorrenza dal 1° gennaio 2020.

Per la regolarità tecnica della presente, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni si esprime il seguente parere:

Sintesi parere: **favorevole**

Civitavecchia, 18/02/2020

Il Dirigente
Francesco Battista / Infocert Spa
(Atto firmato digitalmente)

PROPOSTA N. 13 DEL 03/02/2020.

PARERE CONTABILE

Oggetto : Approvazione del nuovo Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" con decorrenza dal 1° gennaio 2020.

SETTORE SERVIZI FINANZIARI

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art 49, comma 1, TUEL – D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime il seguente parere.

Sintesi parere: favorevole

Dettaglio impegno ove richiesto:

Esercizio-Residuo	Cod. Mecc. Capitolo	Des. Capitolo	Atto	Impegno Accertamento	Importo	Siope

Civitavecchia, 21/02/2020

Il Dirigente
Francesco Battista / Infocert Spa
(Atto firmato digitalmente)

PROPOSTA N. 13 DEL 03/02/2020

PARERE CONFORMITÀ

Oggetto : Approvazione del nuovo Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" con decorrenza dal 1° gennaio 2020.

Parere di conformità alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Il Vice Segretario Generale
Giglio Marrani / Infocert Spa
(Atto firmato digitalmente)

CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Presidenza del Consiglio Comunale
CONFERENZA DEI CAPIGRUPPO

PARERE

OGGETTO: Proposta n°13 del 03/02/2020 - Approvazione del nuovo Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" con decorrenza dal 1° gennaio 2020;

La Conferenza, riunitasi in data 30/03/2020

Accertata la presenza del numero legale necessario

Esaminati gli atti, la Conferenza Capigruppo si esprime come segue:

FAVOREVOLI : Attig, Frascarelli, Mecozzi, Galizia

CONTRARI : _____

ASTENUTI : Lucernoni, Piendibene

Il provvedimento viene trasmesso all'attenzione del prossimo Consiglio Comunale.

COMUNE DI CIVITAVECCHIA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO

Il Presidente del Consiglio Comunale
Dott.ssa Emanuela Mari

Città di Civitavecchia – Presidenza Consiglio Comunale
Piazzale Guglielmotti, 7 – Tel: +39 0766 590001/288
Email: letizia.pirisi@comune.civitavecchia.rm.it / daniela.dimartino@comune.civitavecchia.rm.it
PEC comune.civitavecchia@legalmail.it

Comune di Civitavecchia
PROT.N.0015976 del 18/02/2020
Tipo: E 0200015976

COMUNE DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 02 del 17/02/2020	OGGETTO: parere sulla proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 03/02/2020 avente ad oggetto: "Approvazione del nuovo Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" con decorrenza dal 1° gennaio 2020".

L'anno duemilaventi, il giorno diciassette del mese di febbraio, alle ore 15.00, presso lo studio del Dott. Tersigni Giuseppe sito a Sora (FR), in Via Cellaro n. 1/O, si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Civitavecchia (RM), nelle persone dei componenti:

- Dott. Giuseppe Tersigni — Presidente,
- Dott. Antonio Marcelli — Componente,
- Dott. Sandro Sudano — Componente,

per esprimere il proprio parere in merito alla proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 03/02/2020 inerente all'approvazione del nuovo Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) con decorrenza dal 1° gennaio 2020.

Il Collegio,

Richiamato l'art. 239, comma 1, lettera b) n. 7, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

Vista la proposta di delibera di cui all'oggetto e il nuovo regolamento IMU allegato;

Visto l'art. 1, commi da 738 a 783, della Legge n. 160 del 27 dicembre 2019, il quale ha introdotto, a decorrere dall'anno 2020, la nuova disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), abolendo l'Imposta Unica Comunale (IUC) di cui all'art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013 e ss.mm.ii., limitatamente alle disposizioni riguardanti l'IMU e la TASI, restando ferme quelle relative alla Tassa sui Rifiuti (TARI);

Considerato che, in forza e nel rispetto dell'art. 1, commi da 738 a 783, della Legge n. 160/2019, il nuovo Regolamento IMU di cui all'oggetto avrà effetto dal 1° gennaio 2020;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile rilasciati dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 e ss.mm.ii.;
Visto l'art. 53, comma 16, della Legge 388/2000;
Visto l'art. 1, comma 779, della Legge 160/2019;
Visto lo Statuto Comunale;
Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

ESPRIME

parere favorevole sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto inerente il regolamento IMU.

GT

Il Collegio, infine, invita l'Ente a monitorare costantemente l'evolversi della nuova disciplina dell'Imposta Municipale Propria, apportando, se necessario, opportune modifiche al nuovo Regolamento IMU.

La seduta si è conclusa alle ore 17.00.

Il presente verbale si compone di numero due pagine.

L'organo di revisione economico-finanziaria

Dott. Giuseppe Tersigni _____

Dott. Antonio Marcelli _____

Dott. Sandro Sudano _____