REGIONE LAZIO

Città metropolitana di Roma Capitale

COMUNE DI CIVITAVECCHIA

P.U.A.
PIANO DI UTILIZZAZIONE DEGLI ARENILI

REGOLAMENTO REGIONE LAZIO n. 19/2016

PROGETTISTI: R.T.P.
Arch. Antonino CRISTIANO
Arch. Paolo ROSSO

COLLABORATORI
Arch. Marco POLIMENO
Arch. Francesco TRIMBOLI
Pianificazione 2: Erminio BRUNO

SINDACO
AVV. ERMISTO TEDESCO

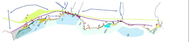
VICE SINDACO
ASS.RE DEMANIO MARITTIMO:
AVV. MANUEL MAGLIANI

RUP - RESPONSABILE UFFICIO DEMANIO - PATRIMONIO - ECOLOGIA
Arch. Pietro Angelo COLLIA

DIRIGENTE SERVIZIO 4
LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE
Ing. Giulio SORDO

STATO D'USO AREE DEMANIALI MARITTIME

ELABORATO N° 3.1
PLANIMETRIA STATO D'USO SU CARTOGRAFIA TECNICA REGIONALE ZONA OMOGENEA N° 4
(SCALA 1: 2.000)



EMISSIONE N°1 - PROPOSTA - MAGGIO 2022

AMBITO DEMANIALE (ZONA OMOGENEA N. 4)

DELIMITAZIONE CONFINE DEMANIALE

- DIVIDENTE DEMANIALE S.I.D.
- LINEA DI COSTA CATASTALE
- LINEA DI COSTA ATTUALE S.I.D.
- AREE DEMANIALI DI COMPETENZA DELLA REGIONE LAZIO
- AREE DEMANIALI DI COMPETENZA DELL'AUTORITA' PORTUALE DI CIVITAVECCHIA
- AREINLE OGGETTO DI RIPASCIMENTO NATURALE
- AREINLE OGGETTO DI EROSIONE

STATO D'USO

TIPOLOGIE DI UTILIZZAZIONE DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME PER FINALITA' TURISTICHE RICREATIVE - Art. 3 R.R. n.19/2016

- SB - STABILIMENTI BALNEARI
- SLS - SPIAGGE LIBERE CON SERVIZI
- SL - SPIAGGE LIBERE
- ER - ESERCIZI DI RISTORAZIONE
- CN - CANTIERISTICA NAVALE
- SR - STRUTTURE RICETTIVE
- ARS - ATTIVITA' RICREATIVE E SPORTIVE
- CM - COLONIE MARINE/ATTIVITA' DI TIPO SOCIO-ASSISTENZIALE
- PO - SPECCHI ACQUEI PER PUNTI o/o CAMPI DI ORMEGGIO
- SA - SPECCHI ACQUEI PER USI VARI

ALTRI USI

- OU - OPERE PUBBLICHE DI URBANIZZAZIONE (PASSEGGIATA A MARE, VERDE ATTREZZATO, AMPITEATRO A MARE, BELVEDERE, STRUTTURE RICREATIVE E DI RISTORO)
- UP - USI PRIVATI
- STS - SOTTOSERVIZI PUBBLICI o/o PRIVATI

AREE ESCLUSE

- NU - AREE INACCESSIBILI o/o INUTILIZZABILI
- SUP - SCONFINAMENTI USI PRIVATI

CARATTERISTICHE DELL'AMBITO URBANIZZATO CIRCOSTANTE LE AREE DEMANIALI MARITTIME

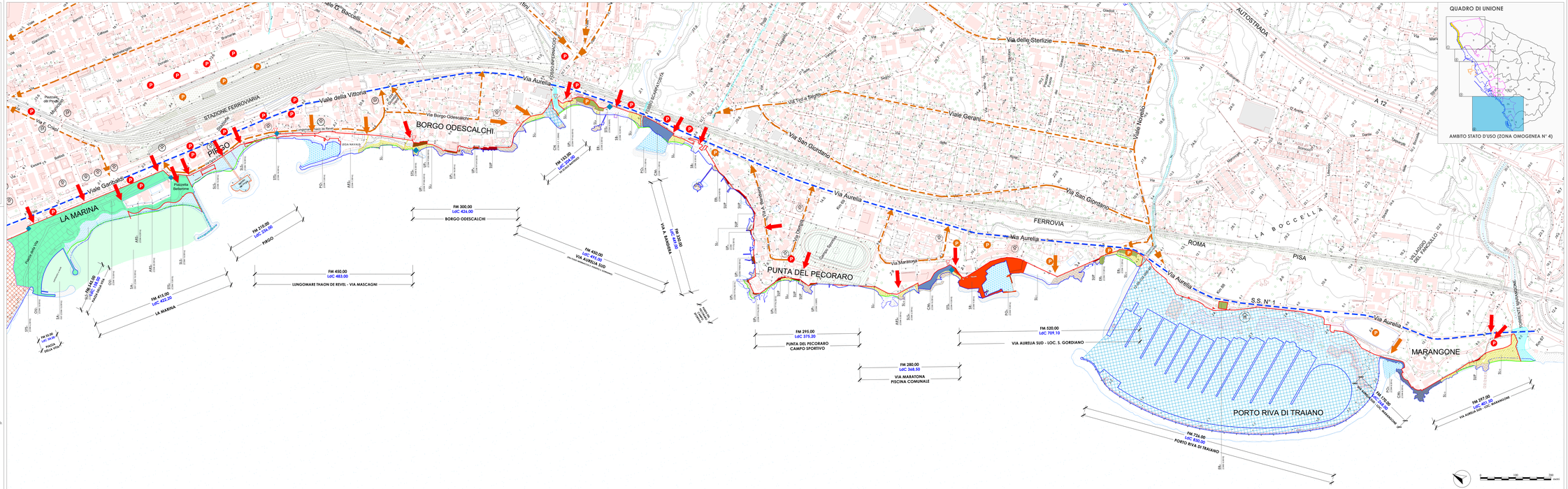
- EDIFICI PUBBLICI
- STRUTTURE RICETTIVE (HOTEL - B&B)
- AREE FERROVIARIE
- CORSI D'ACQUA - FOSSI
- SCARICHI RETE FOGNARIA AFFERENTI AL DEPURATORE FIUMARETTA

VIABILITA' E SISTEMA DEI PARCHEGGI

- P PARCHEGGI PUBBLICI
- P PARCHEGGI PRIVATI
- ASSI PRINCIPALI
- ASSI SECONDARI

SISTEMI DI ACCESSO ALLE AREE DEMANIALI MARITTIME

- VARCHI PUBBLICI
- VARCHI PRIVATI



QUADRO DI UNIONE

AMBITO STATO D'USO (ZONA OMOGENEA N° 4)