



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Servizio 5 - Edilizia e Urbanistica, Patrimonio e Demanio

Ufficio Ispettorato Edilizio

Prat. n. 10/2020

Ord. n. 254

Prot. n. 48003 del 22/06/2020

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- con note prot. n. 22216 del 06/03/2020 e prot. 38675 del 18/05/2020, sono state redatte dal personale dell'Ispettorato Edilizio relazioni tecniche di accertamento ispettivo a seguito di sopralluogo effettuato congiuntamente al personale della Stazione dei Carabinieri Forestale di Civitavecchia, il personale della Polizia di Frontiera e dell'ASL Dipartimento di Prevenzione in data 27/02/2020, presso il terreno sito in Civitavecchia Via *Omissis*., distinto in C.T. al Foglio n. *omissis*, particelle nn. *omissis*....., di proprietà della Sig.ra *Omissis* e particella n. *omissis* di proprietà dei Sigg. *Omissis*....;

CONSIDERATO che

- il terreno oggetto di accertamento è ricadente in "Zona "Agricola" (tipo edilizio A) disciplinata dall'art. 10 delle N.T.A. di P.R.G., così come modificato dalla L.R. n° 38/1999 e dalla L.R. n° 8/2003 e s.m.i.;
- il terreno in parte è gravato da vincolo di Tutela dei Beni Paesaggistici (D.Lgs 42/2004 parte terza) ai sensi dell'art. 134 comma 1 lett. b, apposto dall'art. 142 comma 1 lettera m del D.Lgs. medesimo, individuato dal PTPR come "*beni lineari di interesse archeologico con fascia di rispetto*", tutelato ai sensi dell'art. 41 delle Norme di Attuazione, più precisamente l'intera partic. *omissis*, porzione della partic. *omissis*, porzione della partic. *omissis* e porzione della partic. *omissis*;

CONSIDERATO altresì che

- in sede di sopralluogo venivano accertate sul **terreno distinto in C.T. foglio *omissis* partic. *omissis*** (vedi C.U. foglio *omissis* partic. *omissis* sub. *omissis* intestata alla Sig.ra *Omissis*), **nella disponibilità della Soc. "OMISSIS....."**, così come dichiarato dalla Sig.ra *Omissis*, le seguenti opere:

1. **Manufatto ad uso ufficio**, in muratura con copertura ad una falda inclinata, posto in prossimità dell'ingresso da Via *Omissis*, delle dimensioni di circa mt. 8,00 x 6,00 = **mq. 48,00** x altezza media mt. 3,30 = mc. 158,40;
2. **Tettoia**, in metallo con copertura ad una falda inclinata, adiacente al manufatto indicato al punto precedente, delle dimensioni di circa mt. 7,40 x 8,00 = mq. 59,20 ed altezza media mt 3,30;

3. **Manufatto ad uso magazzino**, in muratura con copertura ad una falda inclinata, adiacente al manufatto indicato al punto precedente, delle dimensioni di circa mt. 10,00 x 8,00 = **mq. 80,00** x altezza media mt. 3,30 = mc. 264,00;
4. **Tettoia**, in metallo con copertura piana, adiacente al manufatto indicato al punto precedente, delle dimensioni di circa mt. 10,00 x 7,50 = mq. 75,00 ed altezza mt 4,20;
5. **Manufatto ad uso w.c.**, in muratura con copertura piana, posto al di sotto della tettoia indicata al punto precedente, delle dimensioni di circa mt. 2,30 x 3,70 = **mq. 8,51** x altezza mt. 2,70 = mc. 22,98;
6. **Manufatto ad uso magazzino**, misto in metallo e pvc con copertura ad una falda inclinata, adiacente al manufatto indicato al punto precedente, delle dimensioni di circa mt. 5,00 x 4,70 = **mq. 23,50** x altezza media mt. 2,70 = mc. 63,45;
7. **Tettoia**, in metallo con copertura ad una falda inclinata, adiacente al manufatto indicato al punto precedente, delle dimensioni di circa mt. 4,80 x 9,50 = mq. 45,60 ed altezza media mt 2,70;

SUPERFICIE COMPLESSIVA MANUFATTI ESCLUSE LE TETTOIE mq. 160,01
manufatti (n. 1 mq. 48,00 + n. 3 mq. 80,00+ n. 5 mq. 8,51 + n. 6 mq. 23,50)

RILEVATO che

- le opere identificate dai punti 1, 2, 3 e 5, rientrano nell'art. 3 comma 1 lettera e.1 (interventi di ampliamento manufatti esistenti), sono indicate al conseguente titolo abilitativo ai sensi dell'art. 10 co. 1 lettera a del D.P.R. 380/01 s.m.i. (Permesso di Costruire), e sono soggette ad Autorizzazione Paesaggistica, pertanto risultando **in totale difformità alla Concessione Edilizia in Sanatoria n. 88 del 01/08/1989** ai sensi dell'art. 13 della L. 47/85 e in assenza di Autorizzazione Paesaggistica, sono in violazione all'art. 31 (rif. Art. 15 L.R. n° 15/2008), e all'art. 44 comma 1 lettera c del D.P.R. 380/01 s.m.i. ed all'art. 181 del D.Lgs. 42/2004;
- le opere identificate dai punti 4, 6 e 7 rientrano nell'art. 3 comma 1 lettera e.1 (interventi di nuova costruzione), sono indicate al conseguente titolo abilitativo ai sensi dell'art. 10 co. 1 lettera a del D.P.R. 380/01 s.m.i. (Permesso di Costruire), e sono soggette ad Autorizzazione Paesaggistica, pertanto risultando prive di titolo edilizio abilitativo e di Autorizzazione Paesaggistica, sono in violazione all'art. 31 (rif. Art. 15 L.R. n° 15/2008), e all'art. 44 comma 1 lettera c del D.P.R. 380/01 s.m.i. ed all'art. 181 del D.Lgs. 42/2004;

CONSIDERATO che

- in sede di sopralluogo venivano accertate sul terreno **distinto in C.T. foglio omissis partic. omissis** (vedi C.U. foglio *omissis* partic. *omissis* **intestata alla Sig.ra Omissis**) le seguenti opere:
 8. **Tettoia prefabbricata in c.a.**, con copertura curva, posta al centro del lotto, delle dimensioni di circa mt. 26,00 x 21,00 = mq. 546,00 ed altezza media mt 9,50;
 9. **Tettoia**, in metallo con copertura inclinata ad una falda, posta in prossimità del confine di proprietà verso Via *Omissis*, delle dimensioni di circa mt. 7,50 x 6,00 = mq. 45,00 ed altezza media mt 2,80;
 10. **Tettoia** in metallo con copertura ad una falda inclinata, posta sul confine di proprietà verso la particella n. *omissis*, delle dimensioni di circa mt. 16,70 x 3,70 = mq 61,79 ed altezza media mt 2,50;

NON SONO PRESENTI SUPERFICI UTILI

RILEVATO che

- le opere identificate dai **punti 8 e 9**, rientrano nell'art. 3 comma 1 lettera e.1 (interventi di nuova costruzione), sono indicate al conseguente titolo abilitativo ai sensi dell'art. 10 co. 1 lettera a del D.P.R. 380/01 s.m.i. (Permesso di Costruire), pertanto risultando prive di titolo edilizio abilitativo sono in violazione all'Art. 31 (rif. Art. 15 L.R. n° 15/2008), e all'art. 44 comma 1 lettera b del D.P.R. 380/01 s.m.i.,
- l'opera identificata dal **punto 10**, rientra nell'art. 3 comma 1 lettera e.1 (interventi di nuova costruzione), è indicata al conseguente titolo abilitativo ai sensi dell'art. 10 co. 1 lettera a del D.P.R. 380/01 s.m.i. (Permesso di Costruire), ed essendo in area sottoposta a vincolo paesaggistico è soggetta ad Autorizzazione Paesaggistica, pertanto risultando priva di titolo edilizio abilitativo e di Autorizzazione Paesaggistica, è in violazione all'art. 31 (rif. Art. 15 L.R.n 15/2008), e all'art. 44 comma 1 lettera c del D.P.R. 380/01 s.m.i. ed all'art. 181 del D.Lgs. 42/2004;

CONSIDERATO che

in sede di sopralluogo venivano accertate sul **terreno distinto in C.T. foglio omissis partic. omissis** (vedi C.U. foglio omissis partic. omissis sub. omissis **intestata alla Sig.ra Omissis**), le seguenti opere:

- 11. Manufatto ad uso abitativo**, mista in pannelli prefabbricati e ferro con copertura ad una falda inclinata, posto sul confine di proprietà verso la particella n. 1007, delle dimensioni di circa mt. 16,80 x 4,90 = **mq. 82,32** x altezza media mt. 2,80 = mc. 230,50;
- 12. Tettoia**, in metallo con copertura piana, posta sul confine di proprietà verso la particella n. 427 (di altra proprietà), delle dimensioni di circa mt. 12,00 x 4,50 = mq. 54,00 ed altezza mt. 2,60;
- 13. Manufatto ad uso abitativo**, in pannelli di cemento prefabbricato con copertura a due falde inclinate, adiacente alla tettoia indicata al punto precedente, delle dimensioni di circa mt. [(5,90x1,30) + (3,80x1,80) + (11,80x7,10) + (5,60x0,40)] = **mq. 100,53** x altezza media mt. 3,20 = mc. 321,70 comprensivo di portico delle dimensioni di circa mt. 6,20 x 1,80 = mq. 11,16 ed altezza media mt 2,75;
- 14. Cannello carrabile** in metallo prospiciente la Via *Omissis*, delle dimensioni di lunghezza circa mt. 4,60 ed altezza mt. 2,00;

SUPERFICIE COMPLESSIVA MANUFATTI ESCLUSI CANCELLO E TETTOIA mq. 182,85
manufatti (n. 11 mq. 82,32 + n. 13 mq. 100,53)

RILEVATO che

- le opere identificate dai **punti 11, 12 e 13**, rientrano nell'art. 3 comma 1 lettera e.1 (interventi di nuova costruzione), e sono indicate al conseguente titolo abilitativo ai sensi dell'art. 10 co. 1 lettera a del D.P.R. 380/01 s.m.i. (Permesso di Costruire), ed essendo in area sottoposta a vincolo paesaggistico sono soggette ad Autorizzazione Paesaggistica, pertanto risultando prive di titolo edilizio abilitativo e di Autorizzazione Paesaggistica, sono in violazione all'art. 31 (rif. Art. 15 L.R. n 15/2008), e all'art. 44 comma 1 lettera c del D.P.R. 380/01 s.m.i. ed all'art. 181 del D.Lgs. 42/2004;
- l'opera identificata dal **punto 14** rientra nell'art. 3 comma 1 lettera b (interventi manutenzione straordinaria), ed è indicata al conseguente titolo abilitativo ai sensi dell'art. 22 comma 1 lettera a) del D.P.R. 380/01 s.m.i. (S.C.I.A.), pertanto risultando priva di titolo edilizio abilitativo, è in violazione all'art. 37 del D.P.R. 380/01 s.m.i.;

CONSIDERATO che

- in sede di sopralluogo venivano accertate sul **terreno distinto in C.T. foglio *omissis* partic. *omissis* (intestato ai Sig.ri *Omissis*.....) nella disponibilità della Sig.ra *Omissis*....**, così come dichiarato dalla stessa, le seguenti opere:

- 15. Manufatto ad uso officina**, misto in pannelli di cemento prefabbricato e metallo con copertura ad una falda inclinata, posta sul confine verso la particella n. *omissis*, delle dimensioni di circa mt. $(10,60 + 10,15) \times 6,50 \div 2 = \mathbf{mq. 67,44}$ x altezza media mt. 3,70 = mc. 249,53;
- 16. Manufatto ad uso abitativo**, in pannelli di cemento prefabbricato e copertura inclinata, posta sul confine verso la particella n. *omissis*, delle dimensioni di circa mt. $[(6,15 \times 8,50) + (4,40 \times 4,00)] = \mathbf{mq. 69,90}$ x altezza media mt. 3,30 = mc. 230,67 comprensivo di portico delle dimensioni di circa mt. 6,00 x 4,40 = mq. 26,40 ed altezza media mt 2,80;
- 17. Cannello carrabile** in metallo prospiciente la Strada *omissis*, delle dimensioni di lunghezza circa mt. 4,40 ed altezza mt. 2,20;

SUPERFICIE COMPLESSIVA MANUFATTI ESCLUSO IL CANCELLO mq. 137,34 manufatti (n. 15 mq. 67,44 + n. 16 mq. 69,90)

RILEVATO che

- le opere identificate dai **punti 15 e 16**, rientrano nell'art. 3 comma 1 lettera e.1 (interventi di nuova costruzione), e sono indicate al conseguente titolo abilitativo ai sensi dell'art. 10 co. 1 lettera a del D.P.R. 380/01 s.m.i. (Permesso di Costruire), ed essendo in area sottoposta a vincolo paesaggistico sono soggette ad Autorizzazione Paesaggistica, pertanto risultando prive di titolo edilizio abilitativo e di Autorizzazione Paesaggistica, sono in violazione all'art. 31 (rif. Art. 15 L.R.n 15/2008), e all'art. 44 comma 1 lettera c del D.P.R. 380/01 s.m.i. ed all'art. 181 del D.Lgs. 42/2004;
- l'opera identificata dal **punto 17** rientra nell'art. 3 comma 1 lettera b (interventi manutenzione straordinaria), ed è indicata al conseguente titolo abilitativo ai sensi dell'art. 22 comma 1 lettera a) del D.P.R. 380/01 s.m.i. (S.C.I.A.), pertanto risultando priva di titolo edilizio abilitativo, è in violazione all'art. 37 del D.P.R. 380/01 s.m.i.;

VISTO che

il personale della Stazione dei Carabinieri Forestale di Civitavecchia con C.N.R. n. 02/2020 prot. n. 21855 del 05/03/2020 e prot. 37029 del 11/05/2020 ha trasmesso Comunicazione Notizia di Reato per violazioni del D.P.R. 380/2001 e D.Lgs. 42/2004, relativo agli illeciti edilizi compiuti presso il terreno sito in via *Omissis* in premessa descritto;

VISTO che

ai sensi e per gli effetti degli articoli 7 e 8 della legge n° 241/90, questa Amministrazione ha trasmesso agli interessati comunicazione di avvio del procedimento con nota prot. 30146 del 09/04/2020 debitamente notificata:

- alla Sig.ra ***Omissis*** nata a *Omissis* il *omissis* e residente a Civitavecchia (RM) in Via *Omissis*, nella qualità di proprietaria del terreno sopra descritto, distinto in C.T. al Foglio n. *omissis*, particelle nn. *omissis*, nella qualità di responsabile di tutti gli abusi accertati in fase di sopralluogo, e legale rappresentante della **Soc. "Omissis....."** sede legale in Civitavecchia Via *Omissis*...;

- al Sig. **Omissis** nato a Civitavecchia (RM) il *omissis* ed ivi residente in Via *omissis*, nella qualità di rappresentante legale della Soc. “**OMISSIS.....**”, con sede legale ed operativa in Civitavecchia, Via *Omissis*, che aveva la disponibilità del terreno distinto in C.T. al Foglio n. *omissis* particella *omissis*;
- ai Sigg. **OMISSIS.....** nella qualità di proprietari del terreno distinto in C.T. al Foglio n. *omissis* particella *omissis*;

RILEVATO che

non sono pervenute osservazioni in merito alla comunicazione di avvio del procedimento di cui sopra;

PRESO atto

del parere istruttorio favorevole del Responsabile del Procedimento in ordine alla necessità di adozione della ordinanza di demolizione, ai sensi dell’art. 31 comma 2 e dell’art. 37 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i, per la rimozione delle opere abusive indicate nelle relazioni di accertamento Ispettivo prot. 22216 del 06/03/2020 e prot. 38675 del 18/05/2020 ed il ripristino originario dei luoghi ;

VISTO

- il D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. ;
- la Legge Regionale n. 15/2008 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 42/2004;
- l’art. 107 comma 3 lett. g) del D.Lgs. 267/2000;
- il Decreto Sindacale di nomina di Dirigente del Servizio 5 Edilizia e Urbanistica Patrimonio e Demanio prot. 84391 del 09/10/2017;

ORDINA

Alla proprietaria / responsabile degli abusi, alla società che aveva disponibilità del terreno, in merito ai manufatti abusivamente realizzati sulla particella *omissis*:

- alla Sig.ra **OMISSIS**, nella qualità di proprietaria e responsabile degli abusi, e nella qualità di legale rappresentante della Soc. “**OMISSIS**” sede legale in Civitavecchia Via *omissis*;
- al Sig. **OMISSIS.....**, nella qualità di rappresentante legale della Soc. “**OMISSIS**”, con sede legale ed operativa in Civitavecchia, Via *Omissis.....*, che aveva la disponibilità del terreno, così come dichiarato dalla Sig.ra *Omissis*;

Alla proprietaria / responsabile degli abusi, in merito ai manufatti abusivamente realizzati sulle particelle *omissis*:

- alla Sig.ra *Omissis.....*, nella qualità di proprietaria e responsabile degli abusi, e nella qualità di legale rappresentante della Soc. *Omissis* con sede legale in Civitavecchia Via *Omissis.....*;

Ai proprietari, alla responsabile degli abusi, in merito ai manufatti abusivamente realizzati sulle particella *omissis*

- alla Sig.ra **Omissis** nata a *omissis* il *omissis* e residente a Civitavecchia (RM) in Via *Omissis*, nella qualità di soggetto avente disponibilità del terreno, responsabile degli abusi, e nella qualità di legale rappresentante della Soc. **Omissis**, sede legale in Civitavecchia, Via *Omissis*...;
- alla Sig.ra **Omissis** nata a Civitavecchia (RM) il *Omissis* ed ivi residente in Via *Omissis*, nella qualità di comproprietaria del terreno;
- al Sig. **Omissis** nato a Civitavecchia il *omissis* e residente ad *Omissis* in Via *omissis*, nella qualità di comproprietario del terreno;
- alla Sig.ra **Omissis** nata a Civitavecchia il *omissis* ed ivi residente in Via *omissis* nella qualità di comproprietaria del terreno;
- al Sig. **Omissis** nato a Civitavecchia il *omissis* ed ivi residente in Via *Omissis*, nella qualità di comproprietario del terreno;

*per le ragioni in narrativa che si intendono integralmente trascritte e riportate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, di provvedere a propria cura e spese, alla **demolizione e rimozione di tutte le opere abusive** in premessa indicate, site in questo Comune in Via OMISSIS, nonché al ripristino dello stato originale dei luoghi, entro il termine perentorio di **giorni 90 (novanta)** con effetto dalla data di notifica del presente Atto.*

In riferimento esclusivamente alle opere abusive “cancello carrabile” identificate dal n. 14 (particella omissis) e n. 17 (particella omissis)

in alternativa alla rimozione delle opere abusive in premessa indicate ai punti n. 14 e 17, nonché al ripristino dello stato originale dei luoghi, ove ne ricorrano le condizioni, potrà essere corrisposto versamento di € 1.500,00 quale sanzione pecuniaria prevista dall’art. 19 c. 1 della L.R. 15/2008 e dall’art. 3 del vigente regolamento sanzionatorio del Comune di Civitavecchia con la presentazione della S.C.I.A. in Sanatoria, per la regolarizzazione dell’illecito, entro giorni 90 (novanta) con effetto dalla data di notifica del presente Atto.

- Si specifica che la somma dovrà essere corrisposta tramite bonifico bancario a favore della Tesoreria del Comune di Civitavecchia presso Banca Intesa San Paolo SpA, Agenzia di Civitavecchia, Corso Centocelle n. 44, Codice IBAN n. IT 73 R 03069 39042 100000046016, in alternativa, mediante versamento sul conto corrente postale n. 0050874007 intestato alla predetta Tesoreria Comunale, indicando nella causale il codice fiscale del soggetto che effettua il pagamento, gli estremi della presente ordinanza ed il capitolo entrate n. 124 sanzioni, facendo pervenire al Servizio 5 Edilizia ed Urbanistica, Patrimonio e Demanio - Ufficio Ispettorato Edilizio, le relative attestazioni di avvenuto pagamento;

AVVISA

- che in caso di accertata inottemperanza alla presente Ordinanza di demolizione nel termine di 90 giorni (novanta) dalla notifica, per tutti manufatti accertati escluse le opere identificate dai punti n. 14 e 17 “cancello carrabile”, si provvederà ad irrogare, ai sensi dell’art. 31 comma 4-bis del DPR n.380/2001 come introdotto dall’art.17 della L. n. 164/2014, anche la “...sanzione amministrativa pecuniaria di importo compreso tra 2.000 euro e 20.000 euro, salva l’applicazione di altre misure e sanzioni previste da norme vigenti...”, tenuto conto altresì delle disposizioni della L.R. n.15/2008 e s.m.i. e del vigente Regolamento Comunale sanzionatorio approvato con D.C.C. n.46/2013;

- che ai sensi dell'art. 31 commi 2, 3 e 6 del DPR n. 380 del 06/06/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. 15/2008, secondo le modalità di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 19/04/2013 che, decorso infruttuoso il termine suindicato, il bene e l'area di sedime, nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle abusive verranno acquisite di diritto gratuitamente al patrimonio dell'Amministrazione a cui compete la vigilanza sull'osservanza della presente Ordinanza che dovrà provvedere alla demolizione e rimozione delle opere abusive ed al ripristino dello stato dei luoghi a spese del responsabile dell'abuso;
- che l'area acquisita non può comunque essere superiore a dieci volte la complessiva superficie utile abusivamente costruita e pertanto l'area da acquisire in caso di inottemperanza:
 - Per la particella omissis**
 - è pari a **mq. 1.600,10** (10 x mq. 160,01) che risulta maggiore della superficie della particella omissis di **mq. 1.406** di proprietà della sig.ra *Omissis*, quindi **verrà acquisita l'intera particella**.
 - Per la particella omissis**
 - non si procede all'acquisizione in quanto non presenti superfici utili
 - Per la particella omissis**
 - è pari a **mq. 1.828,50** (10 x mq. 182,85) che risulta maggiore della superficie della particella omissis di **mq. 844** di proprietà della sig.ra *Omissis*, quindi **verrà acquisita l'intera particella**
 - Per la particella omissis**
 - ai sensi dell'art. 15 comma 5 della L.R. Lazio n. 15/2008 *non si procede all'acquisizione dell'area ai sensi del comma 2 (stesso articolo della stessa legge) ma esclusivamente alla demolizione dell'opera abusiva nel caso in cui il proprietario della stessa non sia responsabile dell'abuso;*
- che ai sensi dell'art. 31 comma 4 del DPR n. 380/2001 e s.m.i., l'accertamento dell'inottemperanza alla presente ordinanza di demolizione, nel termine di cui al comma 3, previa notifica all'interessato, costituisce titolo per l'immissione nel possesso e per la trascrizione nei registri immobiliari, che deve essere eseguita gratuitamente;
- che a seguito di acquisizione avvenuta questo Comune provvederà alla demolizione delle opere abusive realizzate a spese del responsabile, come indicato dal DPR 380/01 art. 31 c. 5, salvo che con Delibera Consiliare non sia dichiarata l'esistenza di prevalenti interessi pubblici e sempre che l'opera non contrasti con rilevanti interessi urbanistici o ambientali;

AVVISA altresì

in riferimento esclusivamente alle opere abusive “cancello carrabile” identificate dal n. 14 (particella omissis) e n. 17 (particella omissis)

- che qualora non si provveda al ripristino dello stato dei luoghi entro il termine perentorio di 90 giorni (novanta) dalla notifica o comunque a presentare a questo Servizio la S.C.I.A. in Sanatoria, (sulla cui ammissibilità lo scrivente Servizio si riserverà di esprimere parere), si procederà, accertata ufficialmente l'inottemperanza al presente provvedimento, al ripristino originario a spese del responsabile dell'abuso, in solido con i rispettivi proprietari dei lotti interessati ove non coincidenti;

- in caso di diniego della S.C.I.A. in Sanatoria, il responsabile dell'abuso, in solido con i proprietari ove non coincidenti, provvedano a proprie cure e spese al ripristino dei luoghi, riportandoli allo stato precedente l'attività abusiva posta in essere;

INFORMA

- che, ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. 241/1990, contro il presente provvedimento è ammesso nel termine di 60 giorni dalla notifica, ricorso al TAR del Lazio ed in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data della notifica;

DISPONE

- che la presente Ordinanza venga notificata alle Società:
 - **OMISSIS.....**
- che la presente Ordinanza venga notificata ai Sig.ri:
 - **OMISSIS.....**
- che la presente Ordinanza venga trasmessa:
 - Alla Regione Lazio, Direzione Regionale Territorio, Urbanistica e Mobilità – Area “Vigilanza Urbanistico – Edilizia e contrasto all’abusivismo”, Via Giorgione n. 129 – 00145 Roma;
pec: vigilanza.contrasto.abusivismo@regione.lazio.legalmail.it ;
 - Alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio;
pec: mbac-sabap-rm-met@mailcert.beniculturali.it ;
 - Alla Stazione dei Carabinieri Forestale, Molo Vespucci – 00053 – Civitavecchia,
incaricata all’osservanza del presente provvedimento - pec: frm43062@pec.carabinieri.it ;
 - Alla Polizia Frontiera Scalo Marittimo Civitavecchia, Largo della Pace – 00053 – Civitavecchia
pec: frontpolmare.civitavecchia.rm@pecps.poliziadistato.it ;
 - Al Dipartimento di Prevenzione A.S.L. RM4, Via Terme di Traiano n. 39/A – 00053 – Civitavecchia
pec: dipartimento.prevenzione@pec.aslroma4.it ;
 - Al Servizio 5 – Edilizia e Urbanistica Patrimonio e Demanio – Ufficio Edilizia Commerciale S.U.A.P.

RENDE NOTO

la presente ordinanza sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, nonché inserita sul sito web istituzionale del Comune di Civitavecchia;

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Sandro Stocchi

Il Dirigente

Arch. Lucio Contardi

ORIGINALE FIRMATO AGLI ATTI