



**COMUNE DI CIVITAVECCHIA**

**città metropolitana di Roma Capitale  
VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 40  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 08/04/2019 in sessione Straordinaria di Prima convocazione.

**OGGETTO:   REGOLAMENTO DEL VERDE URBANO DEL COMUNE DI CIVITAVECCHIA  
– APPROVAZIONE**

L'anno duemiladiciannove, addì otto del mese di Aprile alle ore 16:30 in Civitavecchia, nella Sala Consigliare del Palazzo Comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale in Sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Sono presenti i Consiglieri:

1	COZZOLINO ANTONIO	P	14	GIROLAMI LUCIANO	A
2	MENDITTO DARIO	P	15	BERTOLINI ANDREA	P
3	D'AMBROSIO ELENA	P	16	RICCETTI ALESSANDRA	A
4	BARBANI CLAUDIO	P	17	PIENDIBENE MARCO	P
5	FLOCCARI FULVIO	P	18	STELLA PAOLA RITA	P
6	BRIZI DANIELE	P	19	DI GENNARO MARCO	A
7	TRAPANESI FABRIZIA	P	20	MECOZZI MIRKO	A
8	PUCCI MARCO	P	21	GRASSO MASSIMILIANO	A
9	MANUNTA MATTEO	P	22	PERELLO DANIELE	A
10	FORTUNATO FRANCESCO	P	23	DE PAOLIS SANDRO	A
11	RIGHETTI FABRIZIO	P	24	FRASCARELLI GIANCARLO	A
12	LA ROSA EMANUELE	P	25	SCILIPOTI PATRIZIO	P
13	CARDINALE SALVATORE	A			

**PRESENTI: 16**

**ASSENTI: 9**

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza Il Presidente del Consiglio, Prof. Dario Menditto, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste Il Segretario Generale Caterina Cordella.

Sono presenti gli Assessori: D'ANTO' VINCENZO, MANUEDDA ALESSANDRO, LUCERNONI DANIELA, LECIS ALESSANDRA, TUORO FLORINDA

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori: BARBANI CLAUDIO, BRIZI DANIELE

Illustra il provvedimento l'assessore Manuedda.

Intervengono sull'argomento il Presidente del Consiglio ed i consiglieri Piendibene, Scilipoti, La Rosa, Manuedda, Sindaco.

Il Presidente fa presente che sulla proposta sono stati consegnati 4 emendamenti.

Rientra in aula il consigliere De Paolis – presenti 17.



---

**COMUNE DI CIVITAVECCHIA**

---

**città metropolitana di Roma Capitale**

E pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto;
  - Esaminata l'allegata proposta n. 162 del 27/12/2018 dell'ufficio Ambiente e Beni culturali;
  - Visto gli emendamenti presentati in seno alla seduta del Consiglio Comunale;
  - Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;
  - Visto il parere di conformità alle norme vigenti espresso dal Segretario Generale;
  - Visto il parere espresso dalla Conferenza dei Capigruppo nella seduta del 03/04/2019;
  - Visto l'esito della votazione sugli emendamenti, accertata dagli scrutatori signori: Brizi e Barbani, proclamato dal Presidente e che ha dato il seguente risultato:
- 
- PRESENTI                    17                    VOTANTI    13
  - FAVOREVOLI                13
  - ASTENUTI                    4 (De Paolis, Piendibene, Stella e Scilipoti)

**Gli emendamenti sono approvati**

- Visto l'esito della votazione sulla proposta, così come risulta modificata dagli emendamenti precedentemente votati ed approvati, accertata dagli scrutatori signori: Brizi, Barbani e Frascarelli, proclamato dal Presidente e che ha dato il seguente risultato:
- 
- PRESENTI                    17                    VOTANTI    13
  - FAVOREVOLI                13
  - ASTENUTI                    4 (De Paolis, Piendibene, Stella e Scilipoti)

## DELIBERA

1. Approvare l'allegata proposta n. 162 del 27/12/2018 dell'ufficio Ambiente e Beni culturali , facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Successivamente, con separata votazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Lgs.vo n. 267/2000, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile con voti favorevoli 13 su presenti e votanti n. 17 essendosi astenuti i consiglieri De Paolis, Piendibene, Stella e Scilipoti.

## **OGGETTO: REGOLAMENTO DEL VERDE URBANO DEL COMUNE DI CIVITAVECCHIA – APPROVAZIONE**

Premesso che

- l'art. 9 della Costituzione della Repubblica Italiana individua tra i principi fondamentali la tutela del paesaggio;
- gli organismi vegetali, avendo un ruolo prioritario in qualsiasi ecosistema, rappresentano un bene comune da tutelare, sia per il benessere delle persone che per la salvaguardia dell'ambiente, assumendo quindi una rilevante importanza anche come componente fondamentale del paesaggio;
- la fruizione del verde assume rilievo anche negli aspetti culturali, ricreativi, sociali e didattici;

Considerato che

- il vigente Regolamento Edilizio approvato con Delibera di C.C. n. 129 del 21/12/2010 contiene, tra l'altro, all'art. 105 bis, le *“Prescrizioni e disposizioni per la salvaguardia e la formazione del verde”*;
- l'Amministrazione comunale, sulla base di nuove e diverse esigenze, nonché per una migliore e più puntuale gestione del verde urbano, intende dotarsi del Regolamento del verde urbano per la salvaguardia e tutela del patrimonio arboreo e del verde storico o polifunzionale, per conservarne, migliorarne e potenziarne le caratteristiche, viste le imprescindibili funzioni che essi svolgono nelle aree fortemente antropizzate (ambientale, paesaggistica, sociale);

Atteso che

- è stato predisposto, dagli Uffici dell'Assessorato all'Ambiente e Beni Culturali, il *“Regolamento del verde urbano del Comune di Civitavecchia”*, condiviso anche, nel corso di una serie di incontri, con professionisti dell'Ordine Agronomi e Forestali della Provincia di Roma;

Considerato che

- con la D.G.R. Lazio 19 maggio 2017, n. 243 è stata recepita l'Intesa, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le Regioni e i Comuni concernente l'adozione del Regolamento Edilizio Tipo (RET), di cui all'articolo 4, comma 1 *sexies* del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sottoscritta in sede di Conferenza Unificata il 20 ottobre 2016 e pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, n. 268 del 16 novembre 2016;
- con la medesima D.G.R. Lazio 19 maggio 2017, n. 243 è stato approvato, tra l'altro, *lo Schema di regolamento edilizio tipo integrato a seguito delle osservazioni degli Enti locali* che al *“Capo III Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente”* prevede *“... la possibilità di rimandare ad apposito regolamento comunale che tratti la materia del verde pubblico e privato, in modo specifico e coordinato con tutte le altre norme vigenti di settore”*;

Ritenuto che

- occorre modificare ed integrare il testo dell'art. 105 bis del vigente Regolamento Edilizio mediante la sostituzione dell'attuale formulazione del testo, con la seguente espressione: *“Si rimanda all'apposito Regolamento del verde urbano che costituisce allegato al presente Regolamento Edilizio”*, in quanto occorre disciplinare organicamente la materia della gestione del verde urbano, attraverso l'adozione dello specifico Regolamento;
- la modifica dell'art. 105 bis del vigente Regolamento Edilizio approvato con Delibera di C.C. n. 129 del 21/12/2010, verrà assoggettata all'attuazione della procedura dell'art. 71 della L.R. n. 38/1999 e s.m.i.;

Visto

- il parere espresso, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267 dal Dirigente del Servizio interessato, nonché del Dirigente del Servizio Ragioneria;
- la Legge Regionale n. 38/1999 e s.m.i.;

- l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso, che si intende appresso integralmente riportato

#### Propone di Deliberare

- di approvare il “Regolamento del verde urbano del Comune di Civitavecchia”, allegato alla presente Deliberazione, quale parte integrante e sostanziale;
- di adottare la modifica ed integrazione del testo dell'art. 105 bis del vigente Regolamento Edilizio approvato con Delibera di C.C. n. 129 del 21/12/2010, mediante la sostituzione dell'attuale formulazione del testo con la seguente espressione: *“Si rimanda all'apposito Regolamento del verde urbano che costituisce allegato al presente Regolamento Edilizio”*, in quanto occorre disciplinare organicamente la materia della gestione del verde urbano, attraverso l'adozione dello specifico Regolamento;
- di dare atto che l'adozione della modifica dell'art. 105 bis del vigente Regolamento Edilizio approvato con D.C.C. n. 129 del 21/12/2010 è assoggettata alla attuazione della procedura dell'art. 71 della L.R. n. 38/1999 e s.m.i.;
- di dare atto che il Regolamento del verde urbano entrerà in vigore il giorno successivo alla sua approvazione e che, nelle more dell'espletamento della procedura di cui all'art. 71 della L.R. n. 38/1999, in caso di contrasto tra le norme del Regolamento del verde urbano e le disposizioni di cui all'art. 105 bis del vigente Regolamento Edilizio, al fine della maggiore tutela ambientale, prevarrà la norma più restrittiva;
- di demandare al Dirigente del Servizio 4 – Ambiente e Beni Culturali e al Dirigente del Servizio 5 – Edilizia e Urbanistica, Patrimonio e Demanio, l'attuazione, per quanto di rispettiva competenza, del presente provvedimento in conformità alla vigente normativa;
- di dare atto che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

indi,

di dichiarare, con separata votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. al fine di provvedere con urgenza ad una più efficace regolamentazione e salvaguardia del verde pubblico e privato.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Prof. Dario Menditto

*Atto firmato digitalmente*

IL SEGRETARIO GENERALE

Caterina Cordella

*Atto firmato digitalmente*