



# CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

*Città Metropolitana di Roma Capitale*

**ORIGINALE**

---

**SERVIZIO 4 LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE**  
**servizio 4 lavori pubblici - ambiente**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 4261 del 21/12/2020**

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

**Oggetto** Lavori di “Manutenzione della Marina e di Corso Centocelle – Fase 1” -  
:  
Approvazione progetto Esecutivo- Determinazione a contrarre- CUP J 37 H 18 000  
32 000 4

---

**VISTO** il Decreto Sindacale prot. 69325 del 11/09/2020 di nomina dell’Ing. Giulio Iorio a Dirigente del Servizio 4 Lavori Pubblici ed Ambiente del Comune di Civitavecchia;

**RICHIAMATI** gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 50/2016;

**VISTO** il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

**VISTI** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 16/06/2020 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP e il bilancio di previsione periodo 2020/2022;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 09/07/2020 è stata approvata la “VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 – VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE.”;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 06/08/2020 è stata approvata la “II VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 – VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175,

COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE.”;

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n° 118 del 24/09/2020 a parziale modifica della Delibera di Giunta Municipale n. 102 del 17/05/2019“Manutenzione della Marina e di Corso Centocelle – Fase 1”, si è provveduto ad approvare il progetto Definitivo di "Manutenzione della Marina e di Corso Centocelle – Fase 1" di importo di € 300.000,00, composto dai seguenti elaborati:

TAVOLA 1 -Relazione Tecnica Illustrativa;  
TAVOLA 2 - Documentazione Fotografica;  
TAVOLA 3 - Inquadramento Territoriale, analisi cartografie  
TAVOLA 4 - Stato attuale: Marina tratto 1  
TAVOLA 5 - Stato attuale: Marina tratto 2  
TAVOLA 6 - Stato attuale: Marina tratto 3  
TAVOLA 7 - Stato attuale: Marina tratto 4  
TAVOLA 8 - Stato attuale: Corso Centocelle  
TAVOLA 9 - Progetto : Marina -Pavimentazioni  
TAVOLA 10- Progetto : Marina – Rivestimenti  
TAVOLA 11- Progetto : Marina – Copertine  
TAVOLA 12 - Progetto: Corso Centocelle – Pavimentazioni  
TAVOLA 13 - Progetto: Corso Centocelle – Varie  
TAVOLA 14 - Computo Metrico Estimativo  
TAVOLA 15 -Quadro Economico;  
TAVOLA 16 - Analisi prezzi aggiuntivi  
TAVOLA 17 - Elenco prezzi unitari  
Dichiarazioni conformità del progetto

e il cui Quadro Economico risulta essere :

#### A – LAVORI SOGGETTI A RIBASSO

Corso Centocelle	€ 88.686,61
Marina	€ 122.715,78

#### B – LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO

Corso Centocelle	€ 5.181,38
Marina	€ 11.550,38

TOTALE	€ 211.402,38
--------	--------------

sommano a base d'asta	€ 228.134,15
-----------------------	--------------

#### C – SOMME A DISPOSIZIONE

C1 –imprevisti, indagini	€ 6.844,02
IVA su A+B+C1	€ 51.695,20
C2 – ANAC, spese di pubblicità e gara	€ 1.140,67
C3 – Spese tecniche incentivi Art.113 DLgs 50/16	€ 4.605,00
C4 – Spese tecniche incarichi esterni,oneri compresi	€ 5.000,00
C5 – Cassa Nazionale Ingegneri e ARCHITETTI 4%	€ 384,20
C5 – IVA al 22% su C4+C5+C6+C7	€
2,197,62	
Totale somme a disposizione	€ 71.866,72
TOTALE	€ 300.000,00

- Il progetto si prefigge di riportare in uno stato di decoro tali assi pedonali, che rappresentano i luoghi principali di incontro e di aggregazione della città, luoghi che non hanno avuto, a seguito della loro realizzazione,interventi programmati e periodici di manutenzione;
- In data 01/10/2020 si è provveduto a sottoscrivere con cassa depositi e prestiti mutuo pos. 6201004 di € 300.000,00 per la realizzazione dei lavori di che trattasi;
- con Determinazione Dirigenziale n° 3316 del 22/10/2020 si è provveduto tra l'altro a formalizzare l'incarico di "Progettazione Esecutiva - Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione - pratica d'Autorizzazione paesaggistica" dei lavori per la "Manutenzione Straordinaria della Marina e di Corso Centocelle" in favore dell'Arch. Enza Evangelista, già affidato con determinazione Dirigenziale n° 1452 del 07/08/2018;
- in data 15/12/2020 con prot. n° 102957 , l'Arch. Enza Evangelista ha trasmesso il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione della Marina e Corso Centocelle", composto dai seguenti elaborati;

**Relazione Storica**  
**Relazione Tecnica – illustrativa;**  
**Relazione Paesaggistica;**  
**Documentazione Fotografica;**  
**Inquadramento territoriale;**  
**Stato attuale Corso Centocelle;**  
**Stato attuale Marina: Tratto 1**  
**Stato attuale Marina: Tratto 2**  
**Stato attuale Marina: Tratto 3**  
**Stato attuale Marina: Tratto 4**  
**Progetto Corso Centocelle: Tratto 1 - Pavimentazioni**  
**Progetto Corso Centocelle: Tratto 2 – Rivestimenti cigli e arredo urbano**  
**Progetto Corso Centocelle: Dettagli**  
**Progetto Marina : Tratto 1**  
**Progetto Marina : Tratto 2 - 3**  
**Progetto Marina : Tratto 4**  
**Computo Metrico Estimativo;**  
**Analisi Prezzi Aggiunti;**

**Elenco prezzi Unitari;  
Cronoprogramma;  
Planimetria di Cantiere: Corso Centocelle e Marina  
Piano della sicurezza di Cantiere e allegato Covid:  
Fascicolo dell'opera:  
Piano di Manutenzione Generale : Corso Centocelle  
Piano di Manutenzione Generale : Marina  
Capitolato Speciale di Appalto e Schema di contratto**

e dal seguente Quadro Economico:

A1 – LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	
1 - Corso Centocelle	€ 88.548,06
2 - Marina	€ 122.503,28
sommano	€ 205.051,34
A2 – LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	
3 - Corso Centocelle	€ 11.477,90
4 - Marina	€ 11.604,91
sommano	€ 23.082,81
 LAVORI A BASE DI GARA	 € 228.134,15
 B – SOMME A DISPOSIZIONE	
1 –imprevisti (su Lavorazioni A)	€ 7.708,18/
2 – Spese tecniche incentivi Art.113 DLgs 50/16 (2%)	€ 4.562,68
3 – Progettazione (esecutiva) DL e coordinamento per la sicurezza , collaudi tecnici -amministrativi	€ 5.000,00
4 – C.N.I.A. (4%)	€ 200,00
5 - ANAC, spese di pubblicità e gara	€
1.365,67	
6 – IVA al 22% su A+B1	€ 51.855,31
7 – IVA al 22% su altre spese B3+B4	€ 1.144,00
Totale somme a disposizione	€ 71.865,85
 TOTALE	 € 300.000,00

**RITENUTO NECESSARIO:**

- approvare il progetto esecutivo dei lavori di “Manutenzione della Marina e di Corso Centocelle ” per l’ importo complessivo di € 300.000,00;

- adottare una “Determina a contrarre” ai sensi dell’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 per l’affidamento dei lavori di che trattasi da cui risulta il fine, l’oggetto, la forma e le clausole essenziali dei lavori in oggetto;

**RILEVATO CHE:**

- con Delibera di Giunta Comunale n. 194 del 19/11/2019 è stato disposto di aderire alla Stazione Unica Appaltante della Confservizi Lazio, con sede in Roma, via Ostiense n. 106 autorizzata dall'ANAC a svolgere attività di stazione unica appaltante a partire dal 2013 con Codice identificativo 0000247796;

**VISTI:**

il Decreto Legislativo 267/2000 s.m.i.;

il Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i.;

La Legge 120/2020;

Il vigente “Regolamento Comunale per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell’art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016” approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 06/02/2020;

il Verbale di Validazione del progetto sottoscritto dal RUP in data 21/12/2020 , nonché il Verbale di verifica del progetto;

Ritenuto infine che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 del D.Lgs. n. 267/00;

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa di:

- Approvare il progetto definitivo per l’esecuzione dei lavori di “Manutenzione della Marina e Corso Centocelle”,redatto dall’Arch. Enza Evangelista giusta Determinazione Dirigenziale n° composto dai seguenti elaborati;

**Relazione Storica**

**Relazione Tecnica – illustrativa;**

**Relazione Paesaggistica;**

**Documentazione Fotografica;**

**Inquadramento territoriale;**

**Stato attuale Corso Centocelle;**

**Stato attuale Marina: Tratto 1**

**Stato attuale Marina: Tratto 2**

**Stato attuale Marina: Tratto 3**

**Stato attuale Marina: Tratto 4**

**Progetto Corso Centocelle: Tratto 1 - Pavimentazioni**

**Progetto Corso Centocelle: Tratto 2 – Rivestimenti cigli e arredo urbano**

**Progetto Corso Centocelle: Dettagli**

**Progetto Marina : Tratto 1**

**Progetto Marina : Tratto 2 - 3**

**Progetto Marina : Tratto 4**

**Computo Metrico Estimativo;**

**Analisi Prezzi Aggiunti;**

**Elenco prezzi Unitari;**

**Cronoprogramma;**

**Planimetria di Cantiere: Corso Centocelle e Marina**

**Piano della sicurezza di Cantiere e allegato Covid:**

**Fascicolo dell'opera:  
Piano di Manutenzione Generale : Corso Centocelle  
Piano di Manutenzione Generale : Marina  
Capitolato Speciale di Appalto e Schema di contratto**

e dal seguente Quadro Economico:

<b>A1 – LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	
1 - Corso Centocelle	€ 88.548,06
2 - Marina	€ 122.503,28
sommano	€ 205.051,34
<b>A2 – LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	
3 - Corso Centocelle	€ 11.477,90
4 - Marina	€ 11.604,91
sommano	€ 23.082,81
<b>LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>€ 228.134,15</b>
<b>B – SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1 –imprevisti (su Lavorazioni A)	€ 7.708,18/
2 – Spese tecniche incentivi Art.113 DLgs 50/16 (2%)	€ 4.562,68
3 – Progettazione (esecutiva) DL e coordinamento per la sicurezza , collaudi tecnici -amministrativi	€ 5.000,00
4 – C.N.I.A. (4%)	€ 200,00
5 - ANAC, spese di pubblicità e gara	€ 1.365,67
6 – IVA al 22% su A+B1	€ 51.855,31
7 – IVA al 22% su altre spese B3+B4	€ 1.144,00
Totale somme a disposizione	€ 71.865,85
<b>TOTALE</b>	<b>€ 300.000,00</b>

- Adottare la seguente “determinazione a contrarre”, ai sensi dell’art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016, dando atto che:
  - a) si intende procede all’affidamento dei lavori di “Manutenzione della Marina e Corso Centocelle”;
  - b) il contratto verrà disposto ai sensi dell’art. 32 comma 9 del D.Lgs 50/2016 avrà per oggetto i lavori di “Manutenzione della Marina e Corso Centocelle”;
  - c) la scelta del contraente avviene con procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito con Legge n. 120 del 11/09/2020, invitando almeno 5 operatori economici, adottando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull’importo dei lavori posto a base di gara di € 205.051,34 oltre oneri non soggetti a ribasso pari ad € 23.082,81, prevedendo l’esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del medesimo Decreto;
- PRENOTARE la spesa complessiva di € 228.134,15 al cap.3301 del bilancio 2020;

- Dare atto che la procedura di gara sarà svolta dalla Stazione Unica Appaltante della Confservizi Lazio;
- NOMINARE il seguente gruppo di lavoro :

RUP : I.T. Arch. Paola Carboni

DL: I.T Arch. Ugo Sestili

DO: P.I. Luciano Lotti

Supporto Amministrativo al RUP :

I.A.Dott.ssa Cristiana Bonucci

VDT Sig.ra Bisozzi Laura

- ATTESTARE la veridicità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- Disporre la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;
- Trasmettere il presente provvedimento ai Servizi Finanziari per la registrazione nelle scritture contabili dell'Amministrazione Comunale nonché alla Segreteria Generale per quanto di competenza

Il Dirigente  
IORIO GIULIO / ArubaPEC S.p.A.  
(Atto firmato digitalmente)