



# CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

## *Città Metropolitana di Roma Capitale*

**ORIGINALE**

---

**SERVIZIO 4 LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE**  
**servizio 4 lavori pubblici - ambiente**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 3354 del 12/10/2021**

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

**Oggetto** Affidamento Incarico professionale per lo Studio di Fattibilità e l'ottenimento dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 e art. 146 del DLGS 42/2004 e s.m.i. nonché predisposizione documentazione per variante urbanistica per l'esecuzione dei lavori di " Creazione Polo alimentare Coperto Area Mercatale" – CIG: Z08318D47

---

VISTO il Decreto Sindacale prot. 69325 del 11/09/2020 di nomina dell'Ing. Giulio Iorio a Dirigente del Servizio 4 Lavori Pubblici ed Ambiente del Comune di Civitavecchia;  
RICHIAMATI gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);  
VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";  
VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016;  
VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";  
VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 08/06/2021 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP e il bilancio di previsione periodo 2021/2023;  
VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 17/06/2021 con la quale è stata approvata la "VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021/2023 – VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE.";  
Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 05/08/2021 avente ad oggetto "Artt. 175 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL – ASSESTAMENTO GENERALE E VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO – BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021-2023";  
VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 05/08/2021 con la quale è stata approvata la "VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021/2023 – II VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE.".

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione di Giunta Municipale n° 127 del 08/10/2020 l'A.C. ha stabilito, tra l'altro "*1)..... di modificare la destinazione dell'area mercatale con l'obiettivo di realizzare un unico progetto organico di tutta l'area mercatale che comprenda Piazza Regina Margherita, Piazza del Conservatorio e le aree limitrofe con l'obiettivo di aumentare l'area soggetta a copertura con la creazione di strutture fisse.....4) predisposizione di una nuova progettazione dell'intervento secondo gli indirizzi dettati dal presente atto da approvare, se in variante allo strumento urbanistico generale, ai sensi dell'articolo 19 del DPR 327/2001.....*"
- Si rende pertanto necessario provvedere, conferire l'incarico professionale per lo Studio di Fattibilità e l'ottenimento dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 e art. 146 del DLGS 42/2004 e s.m.i. nonché predisposizione documentazione per variante urbanistica per l'esecuzione dei lavori di "Creazione Polo alimentare Coperto Area Mercatale";
- Con mail del 08/03/2021 tra gli altri, è stato chiesto al personale interno dell'Ente la disponibilità a svolgere l'incarico per la redazione dello Studio di Fattibilità nonché predisposizione Richiesta Autorizzazione Paesaggistica art.21 e art 142 e documentazione per variante urbanistica necessarie all'avvio delle successive fasi di progettazione, senza esito alcuno;

### RILEVATO CHE:

- Per le suddette motivazioni, Si rende necessario provvedere, conferire l'incarico professionale per lo Studio di Fattibilità e l'ottenimento dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 e art. 146 del DLGS 42/2004 e s.m.i. nonché predisposizione documentazione per variante urbanistica per l'esecuzione dei lavori di "Creazione Polo alimentare Coperto Area Mercatale" il cui importo è stimato in € 25.000,00 oltre di IVA, spese e oneri di cassa
- Con nota prot. N° 74440 del 22/09/2021 si è provveduto a richiedere all'Ing. Gian Paolo Venturini, Viale Giustiniano Imperatore, Roma –CF VNTGPL90E11H501E / PI 022017030567, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Roma e Provincia n° A35722, di voler presentare offerta per lo svolgimento dell'incarico di lo Studio di Fattibilità e l'ottenimento dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 e art. 146 del DLGS 42/2004 e s.m.i. nonché predisposizione documentazione per variante urbanistica per l'esecuzione dei lavori di "Creazione Polo alimentare Coperto Area Mercatale"
- Con n° prot. 75960 del 28/09/2021, il professionista ha presentato la sua miglior offerta, offrendo un ribasso del 2% pari ad € 24.500,00 oltre Cassa esente IVA;

DATO ATTO che come previsto al punto 1.3.1. delle linee in merito agli indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria - (Delibera n. 973). (16A06933) (GU Serie Generale n.228 del 29-9-2016) – gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento al di sotto dei € 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.31 comma 8 e dell'art. 36 comma 2 lett. A del DLGS 50/2016;

**RITENUTO** per quanto sopra, adottare una “Determina a contrarre” ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016 per l'affidamento del servizio di che trattasi da cui risulta il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali dei lavori in oggetto;

**VISTO** il CIG **Z08318D47** ;

Il D.Lgs 267/00 e s.m.i;

Il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa di:

1. **ADOTTARE** la seguente “determinazione a contrarre”, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016, dando atto che:

a) si intende procede all'affidamento di apposito incarico professionale per Studio di Fattibilità ,Rilievo, Stato di fatto e la redazione della documentazione necessaria all'ottenimento dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 e art. 146 del DLGS 42/2004 e s.m.i. nonché predisposizione documentazione per variante urbanistica per l'esecuzione dei lavori di “ Creazione Polo alimentare Coperto Area Mercatale”;

b) il contratto verrà disposto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 avrà per oggetto incarico professionale per Studio di Fattibilità ,Rilievo, Stato di fatto e la redazione della documentazione necessaria all'ottenimento dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 e art. 146 del DLGS 42/2004 e s.m.i. nonché predisposizione documentazione per variante urbanistica per l'esecuzione dei lavori di “ Creazione Polo alimentare Coperto Area Mercatale”

c) la scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i.;

2. **AFFIDARE** all'Ing. Gian Paolo Venturini, Viale Giustiniano Imperatore, Roma –CF VNTGPL90E11H

3. **APPROVARE** l'allegato schema di contratto per il conferimento dell'incarico di che trattasi;
4. **IMPEGNARE** la somma di €. 25.480,00 onnicomprensive di cassa ed esente Iva al cap. 295 del Bilancio per l'Esercizio 2021;
5. **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;

Il Dirigente  
IORIO GIULIO / ArubaPEC S.p.A.  
*(Atto firmato digitalmente)*