



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

SERVIZIO 3 - LAVORI PUBBLICI E OPERE INFRASTRUTTURALI, IMMOBILI COMUNALI, PROTEZIONE CIVILE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA

**servizio 3 - lavori pubblici e opere infrastrutturali, immobili comunali,
protezione civile, innovazione tecnologica**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2226 del 17/12/2019

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LAVORI PER LA
:
SOSTITUZIONE INFISSI E PANNELLI VETRATI CON ALTRI A MINOR
DISPERSIONE TERMICA PRESSO L'AULA CALAMATTA DELLA SEDE
COMUNALE CENTRALE DI P.LE GUGLIELMOTTI - CUP J32J19001510002 -
REVOCA AFFIDAMENTO DISPOSTO CON DETERMINAZIONE
DIRIGENZIALE N° 1789 DEL 31/10/2019 - AFFIDAMENTO CIG Z302B3A901

VISTO il Decreto Sindacale 53113 del 27/06/2017 di nomina dell'Ing. Giulio Iorio a Dirigente ad interim del Servizio Lavori Pubblici, Opere Infrastrutturali, Immobili Comunali, Protezione Civile e Innovazione Tecnologica del Comune di Civitavecchia;

RICHIAMATI gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 07/12/2018 pubblicato in GU 17/12/2018, con il quale viene prorogato al 28 febbraio 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 25/01/2019 pubblicato in GU 02/02/2019, con il quale viene ulteriormente differito il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 degli Enti Locali dal 28 febbraio al 31 marzo 2019;

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 05/03/2019 è stata approvata la nota di aggiornamento del DUP periodo 2019/2021

VISTA la Deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 05/03/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- Il Servizio LL.PP. ha tra le attività istituzionali il mantenimento in efficienza e la valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Civitavecchia

- Nella fattispecie al fine di migliorare l'efficienza energetica della sede Centrale dell'A.C. DI P.le Guglielmotti mediante la sostituzione infissi e pannelli vetrati con altri a minor dispersione termica presso l'Aula Calamatta e precisamente sono previsti i seguenti interventi:
 - Rimozione degli infissi delle vetrate e dei controtelai esistenti con relativo trasporto a discarica autorizzata

 - Fornitura in opera di nuovi infissi con vetri di tipo antinfortunistico e fonetico ad elevato isolamento acustico realizzati con tecnica a taglio termico in legno di Iroko, aventi le seguenti caratteristiche
 - trasmittanza termica pari a $U_w 1.8 \text{ W/mqK}$
 - permeabilità dell'aria di classe 4
 - tenuta all'acqua di classe 9A
 - Resistenza ai carichi del vento di classe 5
 - Isolamento acustico con potere fonoisolante R_w da 32 a 38 db

QUADRO ECONOMICO					
N°	Descrizione	Importo	Totale	IVA 10%	IVA 22%
1	Importo di gara	€ 39.347,36			
	oneri della sicurezza	€ 651,25			
2	TOTALE APPALTO		€ 39.998,61	€ 3.999,86	
	Imprevisti		€ 3.000,00	€ 300,00	
	Spese Tecniche		€ 2.500,00		€ 550,00
3	TOTALE IVA 22%		€ 4.849,86		
TOTALE			€ 50.348,47		

- L'intervento è stato approvato con la Determina 1519 del 17/09/2019 per un importo complessivo di € 50.348,47
- Con procedura RDO 2412921 è stato avviato l'iter per l'individuazione dell'operatore economico deputato all'esecuzione dell'opera, ma alla scadenza della procedura è emerso che la stessa è andata deserta come da verbale allegato alla presente;
- con determinazione dirigenziale n° 1789 del 31/10/2019 sono stati affidati l'intervento di che trattasi ai sensi dell'art 36 comma 2 lett a del D.Lgs 50/16, la sostituzione degli infissi dell'aula Calamatta sita nella sede centrale del Comune di Civitavecchia per un importo euro 36.654,08= spese per la sicurezza incluse oltre IVA in euro 3.665,41 ed in totale di euro 40.319,49= come si evince all'Impresa FABBI srl, con sede in Località Portaccia snc – Tarquinia (VT), nonché rimodulato il quadro economico nel seguente modo:

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO

N°	Descrizione	Importo	Totale	IVA 10%	IVA 22%
1	Importo al netto del ribasso di gara (-8,5%)	€ 36.002,83			
	oneri della sicurezza	€ 651,25			
2	TOTALE APPALTO		€ 36.654,08	€ 3.665,41	
	Imprevisti		€ 6.344,53	€ 634,45	
	Spese Tecniche		€ 2.500,00		€ 550,00
3	TOTALE IVA 22%		€ 4.849,86		
TOTALE			€ 50.348,47		

RILEVATO CHE:

- con l'allegata mail del giorno 09/12/2019 la Società FABBI ha presentato rinuncia all'esecuzione dell'intervento;

- stante la necessità di provvedere all'esecuzione della sostituzione degli infissi dell'aula Calamatta sita nella sede centrale del Comune di Civitavecchia è stato richiesto alla Società BONARINO ARREDO di presentare propria offerta;

- con l'allegata Pec prot. n° 111471/2019 del 16/12/2019 la Società BONARINO ARREDO SRLS Unipersonale si è resa disponibile ad effettuare la fornitura e posa in opera degli infissi per l'aula Calmatta del Comune di Civitavecchia, offrendo un ribasso del 5,5% sull'importo dei lavori, ovvero per l'importo di € 37.183,26 oltre oneri per la sicurezza ed iva esclusa;

RILEVATO INOLTRE CHE l'art. 32, comma 2 - secondo periodo del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i. dispone che *“Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni*

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

RITENUTO per quanto sopra, adottare una “Determina a contrarre” ai sensi dell’art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016 per l’affidamento di che trattasi da cui risulta il fine, l’oggetto, la forma e le clausole essenziali dei lavori in oggetto;

RITENUTO infine che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 del Dlgs 267/00;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse di:

1) **REVOCARÉ**, a seguito della rinuncia presentata, l’affidamento disposto con determinazione dirigenziale n° 1789 del 31/10/2019 alla ditta FABBI srl, con sede in Località Portaccia snc – Tarquinia (VT);

2) **RIMODULARE** il quadro economico dell’“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LAVORI PER LA SOSTITUZIONE INFISSI E PANNELLI VETRATI CON ALTRI A MINOR DISPERSIONE TERMICA PRESSO L’AULA CALAMATTA DELLA SEDE COMUNALE CENTRALE DI P.LE GUGLIELMOTTI”, nel seguente modo:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO					
N°	Descrizione	Importo	Totale	IVA 10%	IVA 22%
1	Importo al netto del ribasso di gara (5,5%)	€ 37.183,26			
	oneri della sicurezza	€ 651,25			
2	TOTALE APPALTO		€ 37.834,51	€ 3.783,45	
	Imprevisti		€ 7.936,83	€ 793,68	
3	TOTALE IVA 10%		€ 4.577,13		
	TOTALE		€ 50.348,47		

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

3) **ADOTTARE** la seguente “determinazione a contrarre”, ai sensi dell’art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016, dando atto che:

a) si intende procede all’affidamento dell’“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LAVORI PER LA SOSTITUZIONE INFISSI E PANNELLI VETRATI CON ALTRI A MINOR DISPERSIONE TERMICA PRESSO L’AULA CALAMATTA DELLA SEDE COMUNALE CENTRALE DI P.LE GUGLIELMOTTI”;

b) il contratto verrà disposto ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 avrà per oggetto l’“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LAVORI PER LA SOSTITUZIONE INFISSI E PANNELLI VETRATI CON ALTRI A MINOR DISPERSIONE TERMICA PRESSO L’AULA CALAMATTA DELLA SEDE COMUNALE CENTRALE DI P.LE GUGLIELMOTTI”;

c) la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell’art 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i.;

4) **AFFIDARE** ai sensi dell’art. 36, comma 2 – lettera a) del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i., alla Ditta BONARINO ARREDO SRLS UNIPERSONALE con sede in VIA MARIO ANGELONI, 3 00173 ROMA (RM) – CF 14608761004, - l’“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LAVORI PER LA SOSTITUZIONE INFISSI E PANNELLI VETRATI CON ALTRI A MINOR DISPERSIONE TERMICA PRESSO L’AULA CALAMATTA DELLA SEDE COMUNALE CENTRALE DI P.LE GUGLIELMOTTI” per l’importo di € 37.183,26 oltre oneri per la sicurezza di € 651,25 ed iva 10% di € 3.783,45 per l’importo complessivo di € 41.617,96;

5) **DARE ATTO** che la spesa trova copertura al Cap. 3031 del bilancio per l’esercizio finanziario 2019;

6) **DARE ATTO** che il responsabile del Procedimento è l’Ing. Iorio Giulio;

7) **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;

8) **TRASMETTERE** il presente provvedimento ai Servizi Finanziari per la registrazione nelle scritture contabili dell’Amministrazione Comunale nonché alla Segreteria Generale per quanto di competenza

7) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art.147 bis del Dlgs 267/00 .

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

CIG Z302B3A901

Il Dirigente
IORIO GIULIO / ArubaPEC S.p.A.
(Atto firmato digitalmente)

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

Civitavecchia 23/12/2019



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

SERVIZIO 3 - LAVORI PUBBLICI E OPERE INFRASTRUTTURALI, IMMOBILI COMUNALI, PROTEZIONE CIVILE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2226 del 17/12/2019

Oggetto: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LAVORI PER LA SOSTITUZIONE INFISSI E PANNELLI VETRATI CON ALTRI A MINOR DISPERSIONE TERMICA PRESSO L'AULA CALAMATTA DELLA SEDE COMUNALE CENTRALE DI P.LE GUGLIELMOTTI - CUP J32J19001510002 - REVOCA AFFIDAMENTO DISPOSTO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 1789 DEL 31/10/2019 - AFFIDAMENTO CIG Z302B3A901

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE AREA ECONOMIA E FINANZE

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147/bis, 151 comma 4°, 153 comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Esercizio-Residuo	Cod. Mecc. Capitolo	Des. Capitolo	Atto	Impegno Accertamento	Importo	Siope
2019	3031/19	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI € 50.348,47 CONTRIB.MINIST.SVIL.ECONOMICO DELIB.GM 151/19		3885/19	€ 0,00	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LAVORI PER LA SOSTITUZIONE INFISSI E PANNELLI

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

						LLI VETRA TI CON ALTRI A MINOR DISPER SIONE
2019	385/19	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI - CONTRIB.MINIST.SVIL.ECONOMI CO DELIB.GM 151/19		593/19	€ 0,00	EFFICI ENTA MENT O ENERG ETICO MEDIA NTE LAVOR I PER LA SOSTIT UZION E INFISSI E PANNE LLI VETRA TI CON ALTRI A MINOR DISPER SIONE
		PRESA D'ATTO REVOCA AFFIDAMENTO CON DD 1789/19			€ 0,00	EFFICI ENTA MENT O ENERG ETICO MEDIA NTE LAVOR I PER LA SOSTIT UZION E INFISSI E PANNE LLI VETRA

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

						TI CON ALTRI A MINOR DISPER SIONE
--	--	--	--	--	--	--

Civitavecchia li, 20/12/2019

Il Dirigente
Francesco Battista / INFOCERT SPA
(Atto Firmato Digitalmente)



OFFERTA ECONOMICA

Oggetto: CAPITOLATO GENERALE relativo ai lavori di sostituzione infissi e pannelli vetriati con altri a minor dispersione termica presso l'Aula Calamatta della sede Comunale centrale di Piazzale Guglielmotti

Il sottoscritto Loru Carlo nato a Civitavecchia (Roma) il 15 aprile 1962, residente a Civitavecchia (Roma in Via Padri Domenicani n. 12 Codice Fiscale LRO CRL 62D15 C773U nella qualità di Legale Rappresentante della Bonarino Arredo S.r.l.s. Unipersonale, con sede legale in Via Mario Angeloni n. 3 Roma e sede operativa in Via Buonarroti 16 Civitavecchia Codice Fiscale e Partita IVA 14608761004 Telefono 076628669 telefax 076628669 E-mail bonarinoarredi@gmail.com PEC bonarinoarredosrls@legalmail.it

DICHIARA DI OFFRIRE PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A:

Importo offerto (IVA esclusa) – Euro (in cifre)	37.183.26
Importo offerto (IVA esclusa) – Euro (in lettere)	Trentasettemilacentoottantatre/ventisei

CON UN RIBASSO (IVA esente) PARI A

(in cifre) 2.164,10 – 5,5%

(in Lettere) duemilacentosessantaquattro/dieci – cinque/cinque%



CAPITOLATO

A. Fornitura infissi in larice lamellare rigato sezione 75 x 68 colore douglas
Larg. x Alt.n.20 pezzi 130 x 150 ante
Cerniere 3D AGB colore argento
Maniglia alluminio
Doppie guarnizioni
Ciclo di verniciatura x esterni
Vetro camera ITOP33.1-15 ARGON-33.1
Dichiarazione conformità e certificazione energetica.

B. Fornitura infissi in larice lamellare rigato sezione 75 x 68 colore douglas
Larg. x Alt.n.12 pezzi 130 x 215 2 ante con centina fissa
Cerniere 3D AGB colore argento
Maniglia alluminio
Doppie guarnizioni
Ciclo di verniciatura x esterni
Vetro camera ITOP33.1-15 ARGON-33.1
Dichiarazione conformità e certificazione energetica

Distinti saluti

Civitavecchia, 16 dicembre 2019

Zimbra**mauro.digennaro@comune.civitavecchia.rm.it**

Offerta sostituzione infissi e pannelli vetrati presso Aula Calamatta_Sede comunale centrale_Comune di Civitavecchia_IMPRESA FABBI S.r.l.

Da : v iacomino <v.iacomino@archiworld.it>

lun, 09 dic 2019, 12:08

Oggetto : Offerta sostituzione infissi e pannelli vetrati presso Aula Calamatta_Sede comunale centrale_Comune di Civitavecchia_IMPRESA FABBI S.r.l.**A :** norberto ciurlanti

<norberto.ciurlanti@comune.civitavecchia.rm.it> ,

mauro digennaro

<mauro.digennaro@comune.civitavecchia.rm.it>

Con la presente il sottoscritto Fabbi Mauro nato ad Allumiere (Roma) il 22/07/1961 - c.f. FBBMRA61L22A210Q, in qualità di legale rappresentante della *Impresa Fabbi Srl* avente sede in Località Portaccia snc - 01016 Tarquinia (Vt) - P.IVA 02012190563,

comunica che

a causa di sopraggiunti nuovi incarichi lavorativi, è costretto a rinunciare all'esecuzione delle opere dell'appalto per la sostituzione di infissi e pannelli vetrati con altri a minor dispersione termica presso l'Aula Calamatta della Sede Comunale Centrale di P.le Guglielmotti - 00053 Civitavecchia (Roma), per cui è stata presentata *nostra Offerta n. 37 del 31/10/2019*.

Distinti saluti.

IMPRESA FABBI S.r.l.

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_18992464	Data richiesta	07/11/2019	Scadenza validità	06/03/2020
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	BONARINO ARREDO SRLS UNIPERSONALE
Codice fiscale	14608761004
Sede legale	VIA MARIO ANGELONI, 3 00173 ROMA (RM)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.