



# COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

**ORIGINALE**

---

**SERVIZIO 2 - RISORSE UMANE, POLITICHE DEL WELFARE, PUBBLICA ISTRUZIONE E UNIVERSITÀ, SPORT, RELAZIONI CON IL PUBBLICO E SERVIZI DEMOGRAFICI**  
**politiche per la casa**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 1985 del 29/11/2019**

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

**Oggetto** FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN  
:  
LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431 E  
ALL'ART. 14 DELLA LEGGE REGIONALE 6 AGOSTO 1999, N. 12 E LORO  
S.M.I. - APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E MODULO DI DOMANDA - .

---

IL DIRIGENTE

Visto:

- il Decreto Sindacale , prot. n. 53111 del 27/06/2017, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio 2 "Risorse Umane, Politiche del Welfare, Pubblica Istruzione e Università, Sport, Relazioni con il Pubblico e Servizi Demografici.

### **PREMESSO CHE:**

- la Legge 09/12/1998, n. 431 e successive modificazioni ed integrazioni concerne "disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed in particolare l'art.11 istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- la Legge Regionale 06/08/1999, n. 12 e successive modificazioni ed integrazioni concernente "disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica" ed in particolare l'art.14 "Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" disciplina le funzioni amministrative regionale e locali in materia di edilizia residenziale pubblica tenendo conto di quanto previsto all'art. 11 della Legge n.431/1998, ;

- l'art. 26 del Regolamento Regionale 20/09/2000, n. 2 e successive modificazioni ed integrazioni che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;
- il decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124 ed in particolare l'art. 6, comma 5, che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli stabilisce le modalità di riparto delle risorse nonché i criteri e le priorità da rispettare nei provvedimenti comunali che definiscono le condizioni di morosità incolpevole per l'accesso ai contributi;
- il Decreto 4 luglio 2019 pubblicato sulla Gazzetta ufficiale, concernente "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto disponibilità anno 2019" con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ripartisce tra le regioni le disponibilità, indicando nel punto 5 del citato Decreto l'avvio e l'espletamento delle procedure comunali e regionali dell'annualità 2019 del Fondo, nel rispetto dei tempi di ripartizione per i Comuni del Lazio interessati che espletano le procedure, per l'accesso al Fondo, previste finalizzate al conseguimento del contributo;

**VISTA:**

- la deliberazione n.784 del 22 ottobre 2019, pubblicata sul B.U.R.L. n. 91 del 12/11/2019 con la quale la Giunta regionale del Lazio approva "i criteri e le modalità di gestione ripartizione dell'annualità 2019 e successive del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";
- la nota prot. U.0872431. 30 – 10 – 2019 della Direzione Regionale per le Politiche e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica area Edilizia Residenziale Sovvenzionata, con la quale indica i principali adempimenti Comunali per la gestione del fondo per il sostegno alla locazione annualità 2019.

**RITENUTO** pertanto, approvare l'Avviso Pubblico e il modulo di domanda, allegati al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, come disposto dalla DGR n. 784 del 22/10/2019, pubblica sul BURL n. 91 del 12/11/2019 con la quale la Giunta Regionale del Lazio approva il Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e all'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e loro s.m.i. -.

**VISTA:**

La Legge n. 431/98  
 La Legge Regionale n. 12/99 art. n. 14  
 Dlg Regionale 784 del 22/10/19

**DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente atto di:

1. **DI APPROVARE** l'Avviso Pubblico e il modulo di domanda, allegati al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, come disposto dalla DGR n. 784 del 22/10/2019, pubblica sul BURL n. 91 del 12/11/2019 con la quale la Giunta Regionale del Lazio approva il Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e all'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e loro s. m. i. - " approvazione dei criteri e delle modalità di gestione e ripartizione dell' annualità 2019".
2. **DI STABILIRE** la scadenza dell'avviso al 31/12/2019 onde consentire la valutazione delle istanze nei tempi richiesti dalla Regione Lazio .
3. **DI INCARICARE** l'Ufficio ERP di dare la massima informazione sulla possibilità di presentare domanda per ottenere l'accesso al Fondo Regionale da parte dei conduttori degli alloggi in possesso dei requisiti minimi.
4. **DI TRASMETTERE** alla Regione Lazio il presente atto e relativa documentazione. Entro il 13 dicembre 2019.
5. **DISPORRE** la trasmissione all'ufficio redazione sito per i provvedimenti di competenze.
6. **DI TRASMETTERE** alla Regione Lazio il presente atto e relativa documentazione.
7. **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il Dirigente  
Giglio Marrani / INFOCERT SPA  
(Atto firmato digitalmente)

