



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

SERVIZIO 3 - LAVORI PUBBLICI E OPERE INFRASTRUTTURALI, IMMOBILI COMUNALI, PROTEZIONE CIVILE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA

**servizio 3 - lavori pubblici e opere infrastrutturali, immobili comunali,
protezione civile, innovazione tecnologica**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1833 del 08/11/2019

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto MANUNTENZIONE ORDINARIA DI NATURA EDILIZIA SCUOLE DI
:
COMPETENZA COMUNALE – DETERMINAZIONE A CONTRARRE –
AFFIDAMENTO - CIG Z792A8122C

VISTO il Decreto Sindacale 53113 del 27/06/2017 di nomina dell'Ing. Giulio Iorio a Dirigente ad interim del Servizio Lavori Pubblici, Opere Infrastrutturali, Immobili Comunali, Protezione Civile e Innovazione Tecnologica del Comune di Civitavecchia;

RICHIAMATI gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 07/12/2018 pubblicato in GU 17/12/2018, con il quale viene prorogato al 28 febbraio 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 25/01/2019 pubblicato in GU 02/02/2019, con il quale viene ulteriormente differito il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 degli Enti Locali dal 28 febbraio al 31 marzo 2019;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 05/03/2019 è stata approvata la nota di aggiornamento del DUP periodo 2019/2021

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

VISTA la Deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 05/03/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- è una priorità dell'A.C. mantenere in efficienza le scuole di competenza comunale effettuando degli interventi di manutenzione ordinaria;
- con determinazione dirigenziale n° 927 del 29.05.2019 sono stati affidati alla Società TECNO EDIL S.R.L. , con sede legale in VIALE ANGELICO, 38 - 00195 ROMA (RM) – C.F. 12078631004, i "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA EDILIZIA NELLE SCUOLE COMUNALI" - CIG: 78580403BF, per l'importo, al netto del ribasso offerto del 6%, di €. 75.508,20 oltre oneri della sicurezza di €. 1.639,34 oltre iva 22% di €. 16.972,46 per complessive €. 94.120,00;

RILEVATO CHE:

- le risorse disponibili all'interno dell'appalto sono state completamente esaurite;
- si rende necessario, in considerazione degli eventi atmosferici effettuare ulteriori interventi urgenti di impermeabilizzazione di alcune scuole;
- per quanto sopra è stato redatto dall'Ufficio Edilizia Scolastica l'allegato computo ed elenco prezzi degli interventi da eseguirsi per l'importo complessivo di 'importo di € 30.533,29 di cui € 950,00 per oneri per la sicurezza oltre iva di legge;
- la Società TECNO EDIL S.R.L. si è resa disponibile ad effettuare gli interventi di cui al predetto computo offrendo lo stesso ribasso del 6% di cui all'aggiudicazione con determinazione dirigenziale n° 927 del 29.05.2019;

RILEVATO INOLTRE CHE l'art. 32, comma 2 - secondo periodo del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i. dispone che *“Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

RITENUTO per quanto sopra, adottare una “Determina a contrarre” ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016 per l'affidamento del servizio di che trattasi da cui risulta il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali dei lavori in oggetto;

RILEVATO INFINE CHE si rende necessario procedere all'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA EDILIZIA NELLE SCUOLE COMUNALI";

RITENUTO infine che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 del Dlgs 267/00;

VISTO il CIG Z792A8122C;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa di:

1. **ADOTTARE** la seguente "determinazione a contrarre", ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016, dando atto che:
 - a) si intende procede all'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA EDILIZIA NELLE SCUOLE COMUNALI";
 - b) il contratto verrà disposto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 avrà per oggetto i "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA EDILIZIA NELLE SCUOLE COMUNALI";
 - c) la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i.;

2. **AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lettera a) del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i., alla Società TECNO EDIL S.R.L., con sede legale in VIA MASSIMI 154 - 00136 ROMA (RM) – C.F. 12078631004, i "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA EDILIZIA NELLE SCUOLE COMUNALI" - CIG: Z792A8122C, per l'importo, al netto del ribasso offerto del 6%, di €. 27.808,29 oltre oneri della sicurezza di €. 950,00 oltre iva 22% di €. 6.362,82 per complessive €. 35.085,11, desumibile dal seguente calcolo:

importo a base d'asta	oneri sicurezza	ribasso	importo aggiudicazione	oneri sicurezza	importo appalto	iva 22%	importo totale
€ 29.583,29	€ 950,00	6%	€ 27.808,29	€ 950,00	€ 28.758,29	€ 6.326,82	€ 35.085,11

3. **IMPEGNARE** la spesa di € 35.085,11 nel seguente modo:;

Capitolo	Importo
735	€ 1.128,11
620	€ 5.299,00
690	€ 11.317,00
1824	€ 17.341,00

4. **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;
5. **TRASMETTERE** il presente provvedimento ai Servizi Finanziari per la registrazione nelle scritture contabili dell'Amministrazione Comunale nonché alla Segreteria Generale per quanto di competenza
6. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Dlgs 267/00 .

Redatto da	Di Gennaio
------------	------------

Il Dirigente
IORIO GIULIO / ArubaPEC S.p.A.
(Atto firmato digitalmente)



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

SERVIZIO 3 - LAVORI PUBBLICI E OPERE INFRASTRUTTURALI, IMMOBILI COMUNALI, PROTEZIONE CIVILE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1833 del 08/11/2019

Oggetto: MANUNTENZIONE ORDINARIA DI NATURA EDILIZIA SCUOLE DI
COMPETENZA COMUNALE – DETERMINAZIONE A CONTRARRE –
AFFIDAMENTO - CIG Z792A8122C

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE AREA ECONOMIA E FINANZE

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147/bis, 151 comma 4°, 153 comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Esercizio-Residuo	Cod. Mecc. Capitolo	Des. Capitolo	Atto	Impegno Accertamento	Importo	Siope
2019	1824			3282	17341	MANUNTENZIONE ORDINARIA DI NATURA EDILIZIA SCUOLE DI COMPETENZA COMUNALE – DETERMINAZIONE A CONTRARRE

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

						AFFIDAMEN TO - C
2019	690			3283	11317	MANU NTENZ IONE ORDIN ARIA DI NATUR A EDILIZ IA SCUOL E DI COMPE TENZA COMU NALE – DETER MINAZ IONE A CONTR ARRE – AFFID AMEN TO - C
2019	620			3284	5299	MANU NTENZ IONE ORDIN ARIA DI NATUR A EDILIZ IA SCUOL E DI COMPE TENZA COMU NALE – DETER MINAZ IONE A CONTR ARRE – AFFID AMEN

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

						TO - C
2019	735			3285	1128.11	MANU NTENZ IONE ORDIN ARIA DI NATUR A EDILIZ IA SCUOL E DI COMPE TENZA COMU NALE – DETER MINAZ IONE A CONTR ARRE – AFFID AMEN TO - C

Civitavecchia li, 15/11/2019

Il Dirigente ad interim
Giglio Marrani / INFOCERT SPA
(Atto Firmato Digitalmente)

COMPUTO METRICO

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE SCUOLE DI COMPETENZA COMUNALE

COMMITTENTE: Comune di Civitavecchia

CIVITAVECCHIA, 06/11/2019

IL TECNICO
Ing. Claudio Ubaldi

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	RIPORTO								
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
1 S01.01.004.0 1.a	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 3,00. Nolo per un mese o frazione del solo materiale					2,00			
	SOMMANO cad					2,00	28,01	56,02	
2 S01.01.004.0 1.b	idem c.s. ...utilizzo m 3,00. Per ogni montaggio e smontaggio in opera					15,00			
	SOMMANO cad					15,00	9,89	148,35	
3 S01.01.004.0 2.a	idem c.s. ...utilizzo m 5,40 Nolo per un mese o frazione del solo materiale					2,00			
	SOMMANO cad					2,00	68,91	137,82	
4 S01.01.004.0 2.b	idem c.s. ...utilizzo m 5,40 Per ogni montaggio e smontaggio in opera					15,00			
	SOMMANO cad					15,00	14,34	215,10	
5 A10.01.005.b	Manto impermeabile costituito da una membrana impermeabilizzata bitume polimero elastoplastomerica a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, armata con "non tessuto" di poliestere puro a filo continuo, flessibilità a freddo -20 °C. I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saldati a fiamma di gas propano al piano di posa e quindi risvoltati ed incollati a fiamma sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale: dello spessore di 4 mm					2'150,00			
	SOMMANO m²					2'150,00	10,33	22'209,50	
6 A20.01.013.a .01	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche					900,00			
	SOMMANO m²					900,00	5,16	4'644,00	
7 A03.01.017.a	Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: guaina a base bituminosa monostrato					950,00			
	SOMMANO m²					950,00	1,55	1'472,50	
8 NP1	Compenso alla discarica autorizzata, comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di rifiuti speciali. L'attestazione dell'avvenuto smaltimento dovrà essere comprovato dal formulario redatto dal gestore della discarica e deve indicare il prezzo per lo smaltimento. (si consideri €/kg 0,60 +25% per spese generali ed utile dell'impresa per un totale di € 0,75)					1,00			
	SOMMANO a corpo					1,00	700,00	700,00	
	(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.) Parziale LAVORI A MISURA euro								29'583,29
	(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)								
	A RIPORTARE							29'583,29	
	Civitavecchia 15/11/2019								

ELENCO PREZZI

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE SCUOLE DI COMPETENZA COMUNALE

COMMITTENTE: Comune di Civitavecchia

Data, 06/11/2019

IL TECNICO
Ing. Claudio Ubaldi

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_17185051	Data richiesta	17/09/2019	Scadenza validità	15/01/2020
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	TECNO EDIL SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale	12078631004
Sede legale	VIA MASSIMI 154 ROMA RM 00136

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.