



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

SERVIZIO 5 - EDILIZIA E URBANISTICA, PATRIMONIO E DEMANIO sezione patrimonio e demanio statale e marittimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1821 del 06/11/2019

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto Estensione validità delle Concessioni demaniali marittime ad uso turistico ricreativo.
: Adempimenti conseguenti l'entrata in vigore della Legge 30 dicembre 2018 n. 145
disposti con deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 24.10.2019

Visto il Codice della Navigazione, approvato con R.D. 30.03.1942, n. 327, ed il relativo Regolamento di esecuzione, di cui al D.P.R. 15.02.1952, n. 328, nella loro vigente formulazione;

Visto il D.P.R. 24.07.1977, n. 616 in materia di deleghe di competenze amministrative dallo Stato alle Regioni;

Vista la L. 04.12.1993, n. 494 "*Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 05.10.1993, n. 400, recante disposizioni per la determinazione dei canoni relativi a concessioni demaniali marittime*";

Visto l'art. 105, comma 2, lett. 1), del D.Lgs. 31.03.1998, n. 112, che conferisce alle Regioni le funzioni relative al rilascio di concessioni di beni del demanio della navigazione interna, del demanio marittimo e di zone del mare territoriale per finalità diverse da quelle di approvvigionamento di fonti di energia;

Visto l'art. 77 della L.R. 06.08.1999, n. 14 con le quali la Regione Lazio ha conferito ai Comuni della fascia costiera l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti il rilascio, il rinnovo, la revoca delle concessioni demaniali marittime per utilizzazioni turistico - ricreative;

Visto l'art. 47 della L.R. 06.08.2007, n. 13 recante norme sulla "Organizzazione del sistema turistico laziale. Modifiche alla L.R. 06.08.1999, n. 14" che dispone: "*I comuni nel cui territorio sono comprese le relative aree demaniali provvedono al rilascio, alla decadenza e alla revoca, nonché a qualsiasi variazione, delle concessioni delle aree demaniali marittime, comprese quelle immediatamente prospicienti, quando l'utilizzazione abbia finalità turistiche e ricreative*";

Visto l'art. 1, comma 18 del D.L. 30.12.2009 n. 194, convertito dalla L. 25.02.2010, n. 25, con il quale è stata disposta la proroga al 31.12.2015 del termine di durata delle concessioni aventi finalità turistico-ricreative fissato nei vigenti titoli concessori;

Visto il D.Lgs. 26.03.2010, n. 59 "*Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno*";

Vista la L. 15.12.2011, n. 217 *“Disposizioni per l'adempimento di obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia alle Comunità europee – Legge comunitaria 2010”*;

Visto l'art. 34-duodecies del D.L. 18.10.2012, n. 179, convertito con modificazioni dalla L. 17.12.2012, n. 221 con il quale è stato posticipato al 31.12.2020 il termine di proroga previsto dall'art. 1, comma 18 del D.L. 30.12.2009 n. 194, convertito dalla L. 25.02.2010, n. 25, per le concessioni aventi finalità turistico-ricreative e per quelle destinate alla nautica da diporto (art. 2, comma 1 del D.P.R. 02.12.1997, n. 509) di cui all'art. 3, comma 8 1.b) del D.L. n. 70 del 13.05.2011 convertito con modificazioni dalla L. 12.07.2011, n. 106;

Visto il Regolamento n. 19/2016 emanato dalla Regione Lazio in data 12.08.2016, recante: *"Disciplina delle diverse tipologie di utilizzazione delle aree demaniali marittime per finalità turistico-ricreative"*

Visto l'art.1 commi 682 e 683 della Legge 30 dicembre 2018, n.145 *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”*, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n.302 del 31.12.2018, con il quale è stata disposta l'estensione, di anni 15 (quindici), con decorrenza dalla data di entrata in vigore della legge, della durata delle concessioni disciplinate dal comma 1 dell'art.1 del D.L. 5 ottobre 1993, n.400, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n.494;

Preso atto:

- della nota prot. 279402 del 09.04.2019 della Regione Lazio, ad oggetto *"Concessioni demaniali marittime ad uso turistico-ricreativo . Adempimenti conseguenti l'entrata in vigore della Legge 30 dicembre 2018, n. 145. Nota esplicativa"*, di invito ai Comuni costieri ad applicare l'estensione quindicinale a mezzo di provvedimento ricognitivo, come suggerito per la precedente proroga al 2020 dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Regionale Porti con circolare n. 57, prot. 586 del 15/01/2013, utilizzando il modello facsimile già trasmesso dalla stessa Regione Lazio con nota prot. 137622 del 09.04.2013, registrata al prot. 21237 del Comune di Civitavecchia in data 11.04.2013;

- della deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 24.10.2019 ad oggetto *“Estensione validità delle Concessioni demaniali marittime ad uso turistico ricreativo. Adempimenti conseguenti l'entrata in vigore della Legge 30 dicembre 2018 n. 145. Indirizzi operativi”*, con la quale, l'Amministrazione Comunale, tenuto conto dei presumibili problemi di compatibilità dell'art. 1 commi 682 e 683 della Legge 145/2018 con la Direttiva (UE) 2006/123/CE (c.d. *“Direttiva Bolkenstein”* o *“Direttiva Servizi”*) e al fine di garantire una procedura pubblica e trasparente, ha disposto che l'estensione *ex lege* della durata delle concessioni demaniali marittime di competenza del Comune di Civitavecchia dovranno essere perfezionate mediante l'acquisizione, accertamento ed espletamento delle sotto elencate formalità da parte dell'Ufficio competente:

- acquisizione della manifestazione della volontà da parte del concessionario ad accedere all'estensione della validità della propria concessione come disposto dalla Legge 30.12.2018, n. 145, con pagamento diritti istruttori;
- pubblicazione sull'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale, nei tempi e modi previsti dall'art. 18 del Regolamento del Codice della Navigazione, delle richieste che perverranno dai concessionari, dove chiunque potrà presentare osservazioni e/o opposizioni che saranno valutate dandone conto nel provvedimento amministrativo conclusivo del procedimento;
- accertamento della permanenza dei requisiti soggettivi del concessionario e la regolarità amministrativa, contabile e tecnica per il prosieguo del rapporto concessorio con la Pubblica

Amministrazione (validità del titolo, assenza di morosità per canoni e imposte regionali, assenza di procedimenti di revoca o decadenza in corso, assenza di procedimenti per innovazioni *sine titulo* accertate sugli ambiti oggetto della concessione);

- determinazione della misura del canone annuale e dell'importo complessivo relativo al periodo di estensione, ai fini del calcolo e del versamento dell'imposta di registro;
- adozione, nel rispetto delle direttive della Regione Lazio di cui alla citata nota esplicativa prot. 279402 del 09.04.2019, dei provvedimenti di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime ai sensi della Legge 30.12.2018, n. 145 con atto di natura ricognitiva/dichiarativa, ai sensi dell'articolo 24 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione (atto o licenza suppletiva), fatto sempre salvo il potere di revoca anticipata o di decadenza, senza indennizzo, ai sensi del vigente Codice di Navigazione, il potere di revoca anticipata o decadenza per motivi di interesse pubblico, il diritto di cessazione anticipata dell'estensione in argomento laddove ciò sia imposto da norme imperative ed inderogabili;

Considerato che:

- le concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative in vigore di competenza del Comune di Civitavecchia sono in scadenza il 31.12.2020;
- risulta necessario avviare i procedimenti per l'estensione della durata delle concessioni demaniali marittime ai sensi della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 secondo gli indirizzi impartiti dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 183 del 24.10.2019 a cui l'ufficio si deve attenere nell'esecuzione dell'istruzione delle pratiche;
- l'Ufficio Demanio Marittimo in aderenza alle disposizioni di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 183/2019 ha predisposto i seguenti allegati:
 - schema di Avviso Pubblico per l'avvio del procedimento in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 1 commi 682 e 683 della Legge 30 dicembre 2018, n.145;
 - schema di istanza e di contestuale autocertificazione dei requisiti richiesti per l'estensione della durata della concessione demaniale marittima, da far utilizzare ai titolari di concessioni demaniali marittime al fine di manifestare la propria volontà ad esercitare il diritto all'estensione della durata del titolo concessorio, in ottemperanza a quanto previsto dal dispositivo di cui alla Legge n.145/2018 e nella deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 24.10.2019;
 - schema di Avviso Pubblico, da pubblicare sull'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale ai sensi dell'art. 18 del Regolamento del Codice della Navigazione, relativa alle richieste che perverranno dai concessionari, al fine di garantire una procedura pubblica e trasparente;
 - schema atto di natura ricognitiva/dichiarativa, redatto ai sensi dell'articolo 24 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime ai sensi della Legge 30.12.2018, n. 145

Ritenuto:

- necessario approvare i suddetti allegati, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, per l'avvio della procedura di estensione della durata delle concessioni demaniali marittime in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 1 commi 682 e 683 della Legge 30 dicembre 2018, n.145;
- di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Daniele Masciangelo;

- di demandare al RUP tutte le attività istruttorie successive;

Visto il TUEL approvato con il D. Lgs 18/08/2000 n. 267;

Visto il Decreto Sindacale prot. 84391 del 09.10.2017 di affidamento della direzione del Servizio 5 Edilizia ed Urbanistica, Patrimonio e Demanio;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto, ne costituiscono presupposto e motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- 2) di approvare lo schema di Avviso Pubblico per l'avvio del procedimento in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 1 commi 682 e 683 della Legge 30 dicembre 2018, n.145 (Allegato 1);
- 3) di approvare lo schema di istanza e di contestuale autocertificazione dei requisiti richiesti per l'estensione della durata della concessione demaniale marittima, da far utilizzare ai titolari di concessioni demaniali marittime al fine di manifestare la propria volontà ad esercitare il diritto all'estensione della durata del titolo concessorio, in ottemperanza a quanto previsto dal dispositivo di cui alla Legge n.145/2018 e nella deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 24.10.2019 (Allegato 2);
- 4) di approvare lo schema di Avviso Pubblico, da pubblicare sull'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale ai sensi dell'art. 18 del Regolamento del Codice della Navigazione, relativa alle richieste che perverranno dai concessionari, al fine di garantire una procedura pubblica e trasparente (Allegato 3);
- 5) di approvare lo schema atto di natura ricognitiva/dichiarativa, redatto ai sensi dell'articolo 24 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime ai sensi della Legge 30.12.2018, n. 145, da sottoscrivere con i titolari delle concessioni demaniali marittime, a seguito di definizione favorevole delle istruttorie riferite all'istanza presentata dagli stessi (Allegato 4);
- 6) di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Daniele Masciangelo a cui sono demandate tutte le attività istruttorie successive;
- 7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del Decreto Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- 9) di disporre la registrazione del presente atto e la conseguente trasmissione ai titolari di concessioni demaniali marittima gestite dal Comune di Civitavecchia nonché alla Regione Lazio e all'Agenzia del Demanio.

Il Dirigente
Lucio Contardi / INFOCERT SPA
(Atto firmato digitalmente)