



# COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

**ORIGINALE**

---

## **SERVIZIO 3 - LAVORI PUBBLICI E OPERE INFRASTRUTTURALI, IMMOBILI COMUNALI, PROTEZIONE CIVILE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA**

**servizio 3 - lavori pubblici e opere infrastrutturali, immobili comunali,  
protezione civile, innovazione tecnologica**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 1492 del 13/09/2019**

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

**Oggetto** RDO MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO ALLE  
:  
NORME ANTINCENDIO UFFICI COMUNALI - PIANO SEMINTERRATO VIA  
REGINA ELENA" – DETERMINAZIONE A CONTRARRE - C.I.G. 802988678C -  
CUP J39E19001360001

---

**VISTO** il Decreto Sindacale 53113 del 27/06/2017 di nomina dell'Ing. Giulio Iorio a Dirigente ad interim del Servizio Lavori Pubblici, Opere Infrastrutturali, Immobili Comunali, Protezione Civile e Innovazione Tecnologica del Comune di Civitavecchia;

**VISTO** il Decreto Sindacale 55276 del 13/06/2019 con il quale viene la titolarità dell'incarico Dirigenziale all'Ing. Giulio Iorio del Servizio Lavori Pubblici, Opere Infrastrutturali, Immobili Comunali, Protezione Civile e Innovazione Tecnologica del Comune di Civitavecchia, nelle more della ridefinizione della macro struttura dell'Ente in via temporanea;

more della ridefinizione della macro struttura dell'Ente in via temporanea;

**RICHIAMATI** gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 50/2016;

**VISTO** il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

**VISTO** il decreto del Ministero dell'Interno del 07/12/2018 pubblicato in GU 17/12/2018, con il quale viene prorogato al 28 febbraio 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)  
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

**VISTO** il decreto del Ministero dell'Interno del 25/01/2019 pubblicato in GU 02/02/2019, con il quale viene ulteriormente differito il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 degli Enti Locali dal 28 febbraio al 31 marzo 2019;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 05/03/2019 è stata approvata la nota di aggiornamento del DUP periodo 2019/2021

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 05/03/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021.

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 22/05/2019 con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione, il Piano della Performance ed il Piano Dettagliato degli obiettivi per gli anni 2019 – 2021.

## **IL DIRIGENTE**

### **PREMESSO CHE:**

- In attuazione dell'articolo 30 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (DL Crescita) con decreto del Direttore generale per gli incentivi alle imprese 14 maggio 2019 sono stati assegnati i contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- i 500 milioni di euro, sono stati ripartiti tra i Comuni italiani in funzione del numero di abitanti residenti in ciascun Comune alla data del 1 gennaio 2018, come di seguito indicato:
  - ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00;
  - ai Comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 70.000,00;
  - ai Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 90.000,00;
  - ai Comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 130.000,00;
  - ai Comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 170.000,00;
  - ai Comuni con popolazione superiore compresa tra 100.001 e 250.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 210.000,00;
  - ai Comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 250.000,00;
- Detto contributo è utilizzabile per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, tra cui efficientamento dell'illuminazione pubblica, risparmio energetico degli edifici pubblici, installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili e sviluppo territoriale sostenibile tra cui mobilità sostenibile, adeguamento e messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, abbattimento delle barriere architettoniche;

### **RILEVATO CHE:**

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)  
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

- al Comune di Civitavecchia, in base al numero degli abitanti, è stato assegnato un contributo di € 170.000,00;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n° 151 del 10.09.2019 è stato approvato, tra gli altri, lo studio di fattibilità tecnico economica dei lavori per l'“Adeguamento alle norme sulla sicurezza antincendio del piano seminterrato dell'edificio comunale di via Regina Elena”, per l'importo complessivo di euro 55.604,20;
- con determinazione dirigenziale n° 1369 del 14.08.2019 è stato affidato all'Ing. Giovanni Sansonetti – CF SNSGNN50E09C773W - con studio in Civitavecchia, viale G. Baccelli, 9, - l'incarico professionale per la “Progettazione Esecutiva e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Esecuzione” dei lavori per l'“Adeguamento alle norme norme antincendio Uffici Comunali di Via Regina Elena - Piano Seminterrato;
- con nota prot. n° 0079375/2019 del 10.09.2019 l'Ing. Giovanni Sansonetti ha presentato il progetto esecutivo relativo ai lavori per l'“Adeguamento norme antincendio uffici comunali – piano seminterrato Via Regina Elena, 34”, composto dai seguenti elaborati:

Tav. “A” - Elenco elaborati  
Tav. “B” - Relazione GeneraleGiglio  
Tav. “C” - Computo metrico estimativo  
Tav. “C1” - Quadro Economico Generale  
Tav. “D” - Elenco prezzi  
Tav. “E” - Analisi nuovi prezzi  
Tav. “F” - Capitolato speciale d'appalto  
Tav. “G” - schema di contratto  
Tav. “H” - Impianti meccanici: relazioni specifiche e tecniche  
Tav. “I” - Impianti elettrici: relazioni specifiche e tecniche  
Tav. “L” - Calcoli illuminotecnici  
Tav. “M” - Diagramma di Gantt  
Tav. “N” - Piano di sicurezza e coordinamento

#### ELABORATI GRAFICI

ARC – Planimetrie  
MEC – Impianto climatizzazione  
ELE – Distribuzione impianto luce  
ANT – Impianto antincendio

#### VISTO:

- l'art. 32, comma 2, del Nuovo Codice dei Contratti, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)  
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

- Il decreto legislativo n. 267/2000 ed in particolare l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione;
  
- le disposizioni di cui all'art. 37 del dlgs 18 aprile 2016 n° 50 – nuovo codice degli appalti, secondo le quali:
  1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'[articolo 38](#).
  2. Salvo quanto previsto al comma 1, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'[articolo 35](#), nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'[articolo 38](#) nonché gli altri soggetti e organismi di cui all'articolo 38, comma 1, procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedura ordinaria ai sensi del procedure di cui al presente codice.
  3. Le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'[articolo 38](#) procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica.
  4. Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:
    - a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
    - b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
    - c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della [legge 7 aprile 2014, n. 56](#).
  
- ai sensi dell'art. 36 c. 6 del predetto codice, “Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle

finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni”;

**ATTESO CHE** il valore complessivo degli interventi risulta essere pari ad €. 42.691,60 oltre l’IVA di legge;

**RILEVATO INOLTRE CHE** per l’aggiudicazione della fornitura di che trattasi, verrà utilizzato il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95 comma 4 del dlgs 50/16, in quanto trattasi di interventi con caratteristiche standardizzate, le cui condizioni sono definite dal mercato;

**EVIDENZIATO CHE**, ai sensi dell’art. 1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

**PRESO ATTO CHE:**

- il ricorso al mercato elettronico Consip favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni di snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto;
- il mercato elettronico realizzato da Consip s.p.a. per conto del Ministero dell’Economia e delle Finanze consente alle Amministrazioni, per importi inferiori alla soglia comunitaria, di approvvigionarsi di beni e servizi presenti nel catalogo inviando una richiesta di offerta (RdO);
- a monte dell’acquisto da parte di un’Amministrazione nell’ambito del mercato elettronico, vi è un bando e una procedura selettiva che abilita i fornitori a presentare i propri cataloghi o listini, sulla base di valutazioni del possesso dei requisiti di moralità, nonché di capacità economico- finanziaria e tecnici professionali, conformi alla normativa vigente;
- è possibile effettuare acquisti nel mercato elettronico Consip della P.A., di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso tre modalità:

ordine diretto d’acquisto (OdA);  
richiesta di offerta (RdO);  
trattativa diretta

**EMERSO CHE** non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;

**CONSIDERATO CHE** il Me.PA. consente acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica e telematica a garanzia

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)  
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

della tracciabilità dell'intera procedura, attesa l'automaticità del meccanismo di aggiudicazione con conseguente riduzione dei margini di discrezionalità dell'affidamento;

**SOTTOLINEATO CHE:**

- il processo di selezione dei potenziali aggiudicatari dell'appalto deve, in ogni caso, essere impostato nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, divieto di discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità dettati dall'ordinamento comunitario e configurati come principi generali dell'attività contrattuale delle amministrazioni pubbliche;
- le stazioni appaltanti devono rispettare, per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni, i principi di cui all'art. 30 del D.lgs.n.50/2016 e specificatamente economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

**RITENUTO CHE:**

- l'individuazione dell'operatore economico impone un processo che oggettivizzi la scelta, in modo tanto più strutturato quanto maggiore sia il valore del contratto;
- in particolare, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, pubblicità, correttezza, sono adeguatamente garantiti dal mercato elettronico della pubblica amministrazione, quale mercato aperto ad una schiera indefinita di operatori economici che possono accreditarsi per bandi abilitanti;
- l'economicità viene assicurata dalla selezione dell'offerta mediante la negoziazione avviata attraverso il sistema della richiesta di offerta agli operatori economici invitati;
- I principi di semplificazione e celerità alla base di una efficace azione amministrativa ben si conciliano con le finalità sottese agli strumenti di e-procurement;
- Il principio di proporzionalità richiede il rispetto dell'equilibrio tra obiettivi perseguiti e mezzi utilizzati e che, pertanto, l'azione amministrativa intrapresa risponde ad un'oggettiva esigenza contrattuale del tutto consona al valore del contratto;

**RILEVATO INFINE CHE:**

- il documento DURC sarà verificato ed acquisito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura di che trattasi al fine dell'affidamento, ai sensi dell'art. 31 della legge 69/13;
- al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale;

**RITENUTO** pertanto di dover provvedere in merito;

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)  
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

**VISTI** i seguenti elaborati progettuali predisposti al fine dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi:

- Tav. "A" - Elenco elaborati
- Tav. "B" - Relazione GeneraleGiglio
- Tav. "C" - Computo metrico estimativo
- Tav. "C1" - Quadro Economico Generale
- Tav. "D" - Elenco prezzi
- Tav. "E" - Analisi nuovi prezzi
- Tav. "F" - Capitolato speciale d'appalto
- Tav. "G" - schema di contratto
- Tav. "H" - Impianti meccanici: relazioni specifiche e tecniche
- Tav. "I" - Impianti elettrici: relazioni specifiche e tecniche
- Tav. "L" - Calcoli illuminotecnici
- Tav. "M" - Diagramma di Gantt
- Tav. "N" - Piano di sicurezza e coordinamento

#### ELABORATI GRAFICI

- ARC – Planimetrie
- MEC – Impianto climatizzazione
- ELE – Distribuzione impianto luce
- ANT – Impianto antincendio

**VISTO** l'art. 26 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999;

**VISTO** il D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito nella Legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica";

**VISTO** il Dlgs. del 18 aprile 2016 n° 50 "Nuovo codice degli appalti" s.m.i.;

**VISTE** le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione predisposte dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**RITENUTO** infine che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 del Dlgs 267/00;

### **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni espresse in premessa di:

- 1) **APPROVARE** i seguenti elaborati progettuali relativi ai lavori per l'"Adeguamento norme antincendio uffici comunali – piano seminterrato Via Regina Elena, 34", facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
  - Tav. "A" - Elenco elaborati
  - Tav. "B" - Relazione GeneraleGiglio

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)  
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

Tav. "C" - Computo metrico estimativo  
 Tav. "D" - Elenco prezzi  
 Tav. "E" - Analisi nuovi prezzi  
 Tav. "F" - Capitolato speciale d'appalto  
 Tav. "G" - schema di contratto  
 Tav. "H" - Impianti meccanici: relazioni specifiche e tecniche  
 Tav. "I" - Impianti elettrici: relazioni specifiche e tecniche  
 Tav. "L" - Calcoli illuminotecnici  
 Tav. "M" - Diagramma di Gantt  
 Tav. "N" - Piano di sicurezza e coordinamento

**ELABORATI GRAFICI**

ARC – Planimetrie  
 MEC – Impianto climatizzazione  
 ELE – Distribuzione impianto luce  
 ANT – Impianto antincendio

2) **APPROVARE** il seguente quadro economico dei lavori:

<b>VIA REGINA ELENA PIANO SEMINTERRATO - QUADRO ECONOMICO</b>					
<b>N°</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo Parziale</b>	<b>Importo</b>	<b>IVA 10%</b>	<b>IVA 22%</b>
1a	Lavori	41.641,60 €			
1b	Oneri Sicurezza	1.050,00 €			
1c	Sommanio Lavori		42.691,60 €	4.269,16 €	
2	Imprevisti		1.239,49 €	123,95 €	
3	Spese Tecniche (iva e cassa comprese)		7.280,00 €		
4	Somma IVA 10%	4.393,11 €			
5	Somma IVA 22%				
6	Totale IVA		4.393,11 €		
7	<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>55.604,20 €</b>		

3) **AUTORIZZARE** l'ufficio Edilizia Scolastica ad espletare tramite MEPA di CONSIP - richiesta di offerta (RDO) - a ditte presenti sullo stesso, così come previsto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Decreto legislativo 50/2016 smi, i per l'"Adeguamento norme antincendio uffici comunali – piano seminterrato Via Regina Elena, 34" ponendo a base d'asta l'importo di € 42.691,60 di cui oneri della sicurezza pari a €. 1.050,00 oltre iva 10%, come meglio indicato nel Q.E.;

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)  
 (Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)



- 4) **ASSUMERE** quale criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.lgs. 50/2016, in quanto trattasi di interventi con caratteristiche standardizzate, le cui condizioni sono definite dal mercato;
- 5) **DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 53 delle Regole di e-procurement, i contratti saranno stipulati per scrittura privata (stipula) sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante dell'aggiudicatario e dal punto ordinante dell'Ente;
- 6) **SPECIFICARE** che il documento di stipula conseguente la presente non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32 comma 9 del D.lgs.n.50/2016 in quanto rientrante nella fattispecie di cui al comma 10 lettera b) del medesimo decreto, ossia acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;
- 7) **PRENOTARE** la spesa di €. 55.604,20 al cap. 3033 del Bilancio per l'esercizio 2019 alla voce "Adeguamento alle norme sulle sicurezza anticincendio edificio Via Regina Elena – C.E.385";
- 8) **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Funzione Tecnico - Ing. Carlo Marta;
- 1) **TRASMETTERE** la presente ai servizi Finanziari, per i provvedimenti di competenza;
- 9) **TRASMETTERE** la presente all'ufficio Redazione sito per le pubblicazioni ai sensi dell'art. 29 del dlgs 18 aprile 2016 n° 50.
- 10) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Dlgs 267/00.

Il Dirigente  
IORIO GIULIO / ArubaPEC S.p.A.  
(Atto firmato digitalmente)