



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

SERVIZIO 5 - EDILIZIA E URBANISTICA, PATRIMONIO E DEMANIO
sezione patrimonio e demanio statale e marittimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 897 del 23/05/2019

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto Concessione in uso di un immobile di proprietà comunale per l'esercizio di una
: attività economica: bar interno alla sede comunale centrale in P.le Guglielmotti e
l'adiacente "Arena Pincio"

VISTO il Decreto Sindacale prot. 84391 del 09/10/2017 di nomina dell'arch. Lucio Contardi a Dirigente del Servizio 5 – Edilizia e urbanistica, patrimonio e Demanio;

RICHIAMATI gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 05/03/2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del DUP periodo 2019/2021 e la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 05/03/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 169 del 5/10/2018 l'Amministrazione Comunale ha trasferito dal Servizio 6 al Servizio 5 le competenze alla gestione dell'Arena Pincio perché il medesimo potesse procedere all'affidamento in gestione unitario del bar e dell'area esterna Arena Pincio;

- con determinazione dirigenziale n. 351 del 07/03/2019 si è avviata la suddetta procedura con l'approvazione dell'avviso pubblico, che è stato pubblicato per 30 giorni consecutivi;

- alla scadenza fissata alle ore 12,00 del 08.04.2019, hanno presentato la propria candidatura n. 3 operatori economici di seguito meglio specificati:

1. Angelo Carroni – Prot. n. 29702 del 29/03/2019;
2. Maria di Marco per Derby bar - Prot. n. 32552 del 08/04/2019;
3. Marco Amanti – Prot. n. 32631 del 08/04/2019;

- con determinazione dirigenziale n.695 del 18.04.2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice costituita dall'arch. Claudio Mari con funzioni di presidente, arch. Anthony Scalise e dott.ssa Bruna Luce quali membri;

- La commissione sopra nominata ha svolto tre sedute per la valutazione delle offerte e nel dettaglio: prima seduta del 3/05/2019 per cui è stato redatto verbale prot. 41747 del 08/05/2019, seconda seduta del 14/05/2019 per cui è stato redatto verbale prot. 46215 del 20/05/2019 e terza seduta del 15/05/2019 per cui è stato redatto verbale prot. 47545 del 23/05/2019 allegati al presente atto;

Visto:

- che l'unico soggetto ammesso alla fase valutativa dell'offerta economica ed al progetto delle attività è stato l'offerente ditta individuale Marco Amanti;

- che all'offerente sopra citato sono stati attribuiti 100 punti come riportato nel verbale prot. 47545 del 23/05/2019 :

RITENUTO, per quanto sopra, necessario provvedere a;

- Prendere atto delle risultanze della Commissione Giudicatrice riunitasi in data 3.05.2019, 14.05.2019 e 15.05.2019
- approvare la proposta di aggiudicazione all'offerente ditta individuale Marco Amanti;

DETERMINA

Per le motivazioni meglio espresse in premessa di:

- 1) **PRENDERE ATTO** della sotto riportata documentazione trasmessa dalla Commissione Giudicatrice:
 - verbale prima seduta del 3.05.2019 prot. 41474/2019 in seduta pubblica;
 - verbale seconda seduta del 14.05.2019 prot. 46215/2019 in seduta pubblica;
 - verbale terza seduta del 15.05.2019 prot. 47545/2019 in seduta riservata;
- 2) **APPROVARE** la proposta di aggiudicazione all'offerente Marco Amanti in qualità di impresa individuale con sede a Civitavecchia in via Fontanatetta 30, CF: MNTMRC66E20C773D, P.IVA: 15213981002;

- 3) **DARE ATTO** che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica, con esito positivo, in capo all'aggiudicatario dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta ex art.80 del D.lgs 50/2016 che sono già state avviate;
- 4) **DARE ATTO** che le somme dovute a titolo di canone di concessione saranno accertate con atto successivo;
- 5) **ATTESTARE** la veridicità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- 6) **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;
- 7) **TRASMETTERE** il presente provvedimento ai Servizi Finanziari per la registrazione nelle scritture contabili dell'Amministrazione Comunale nonché alla Segreteria Generale per quanto di competenza

Il Dirigente
Lucio Contardi / INFOCERT SPA
(Atto firmato digitalmente)