



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

SERVIZIO 5 - EDILIZIA E URBANISTICA, PATRIMONIO E DEMANIO
gestione concessione arenili

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 469 del 19/03/2019

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto : Attuazione deliberazione Consiglio Comunale n. 47 del 26/05/2017 - Approvazione avviso pubblico per raccolta manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di soggetti a cui affidare in gestione i servizi connessi alla balneazione sulle spiagge libere del Comune di Civitavecchia, tramite convenzioni da stipulare sulla base del modello "allegato b" al Regolamento Regione Lazio 12 agosto 2016, n° 19

VISTA la Legge Regionale 6 Agosto 1999, n. 14 "Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo";

VISTA la Legge Regionale 6 agosto 2007 n. 13 concernente: "Organizzazione del sistema turistico laziale. Modifiche alla Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 14";

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 26/06/2015 "Disposizioni relative all'utilizzazione del demanio marittimo per finalità turistiche e ricreative. Modifiche alle legge regionale 6 agosto 2007, n. 13, concernente l'organizzazione del sistema turistico laziale, e successive modifiche";

VISTO il Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19 "Disciplina delle diverse tipologie di utilizzazione delle aree demaniali marittime per finalità turistico-ricreative", pubblicato sul BURL n. 65 in data 16/08/2016 e in particolare:

- l'art. 3 comma 1 lettera c) che stabilisce che *"le spiagge libere, consistono in aree demaniali marittime di libera fruizione, nelle quali i Comuni possono assicurare i servizi di assistenza, pulizia e salvataggio, nonché i servizi igienici anche attraverso le convenzioni di cui all'articolo 7, comma 1, lettera b)";*
- l'art. 6 che fissa i requisiti e caratteristiche delle spiagge libere come di seguito indicato:
 - *Al fine di assicurare i servizi di assistenza, pulizia, salvataggio e altri servizi ritenuti necessari, i Comuni possono stipulare convenzioni di cui all'articolo 7, comma 1 lettera b) e possono consentire l'installazione, per il periodo della*

stagione balneare, di strutture di superficie coperta massima di 25 metri quadrati realizzate in materiali ecocompatibili e di facile rimozione, e comunque nel rispetto della normativa vigente.

□ *Nelle spiagge libere oggetto di convenzione è vietato il preposizionamento di attrezzature balneari e l'organizzazione di servizi alla balneazione non può in nessun caso precludere la libera fruizione degli arenili. L'accertata violazione del divieto di preposizionamento delle attrezzature da spiaggia reiterato per tre volte si prefigura come grave inadempienza degli obblighi previsti dalla convenzione ed implica, da parte dell'amministrazione comunale la risoluzione ai sensi dell'articolo 1456 del Codice civile.*

▪ *l'art. 7 comma 1 lettera b) che stabilisce che "i comuni, per la gestione dei servizi delle spiagge libere, provvedono mediante convenzioni da stipulare, in base al modello di cui all' Allegato B (allegato parte integrante al Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19), con i soggetti interessati alla gestione delle spiagge libere di cui all'articolo 6 scelti, previo avviso pubblico, i quali assicurano:*

□ *servizi di assistenza e di salvataggio;*

□ *servizi igienici, accessibili anche alle persone diversamente abili;*

□ *servizi di pulizia assicurati almeno una volta al giorno;*

□ *uno o più percorsi fino alla battigia per la fruizione dell'arenile anche da parte delle persone diversamente abili."*

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Civitavecchia n. 47 del 26/05/2017 con la quale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera "e" del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, è stato disposto, previa emanazione di idoneo avviso pubblico, per l'affidamento in gestione dei servizi connessi alla balneazione sulle spiagge libere del Comune di Civitavecchia, tramite convenzioni da stipulare sulla base del modello "Allegato B" al Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19;

RITENUTO necessario avviare il procedimento per la raccolta di manifestazioni di interesse per l'affidamento durante le stagioni balneari 2019 e 2020 dei servizi connessi alla balneazione su 11 spiagge libere del Comune di Civitavecchia individuate nella planimetria allegata al presente provvedimento;

VISTI

- l'Avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse per l'affidamento in gestione dei servizi connessi alla balneazione sulle spiagge libere del Comune di Civitavecchia,
- il relativo modello di domanda,
- lo schema di convenzione

- la planimetria identificativa delle spiagge libere oggetto di affidamento in convenzione,
uniti al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATA la necessità di dare la più ampia pubblicizzazione al suddetto avviso, dandone comunicazione attraverso la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune;

VISTI:

- la L. 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza di Sicurezza Balneare n. 58 del 28.04.2017 emanata dalla Capitaneria di Porto di Civitavecchia;
- l'Ordinanza Balneare n. 252 del 09/06/2017 emanata dal Comune di Civitavecchia;
- il Decreto Sindacale prot. 84391 del 09.10.2017 di affidamento della direzione del Servizio 5 Edilizia ed Urbanistica, Patrimonio e Demanio;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto, ne costituiscono presupposto e motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di avviare la procedura in attuazione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 26/05/2017, ai sensi dell'articolo 7 comma 1 lettera b) del Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19, per la raccolta di manifestazioni di interesse per l'affidamento in gestione, durante le stagioni balneari 2019 e 2020, dei servizi connessi alla balneazione sulle spiagge libere del Comune di Civitavecchia indicate nella planimetria allegata al presente provvedimento e come di seguito individuate:
 - spiaggia antistante Via Mascagni, identificata nella planimetria allegata al presente provvedimento con riferimento n. 1;
 - spiaggia antistante Via Borgo Odescalchi, identificata nella planimetria allegata al presente provvedimento con riferimento n. 2;
 - spiaggia a sud del Fosso dell'Infernaccio - sita in Via Aurelia sud - identificata nella planimetria allegata al presente provvedimento con riferimento n. 3;
 - spiaggia compresa tra lo stabilimento balneare denominato "Grotta Aurelia" e il fosso di Scarpatosta - sita in Via Aurelia sud - identificata nella planimetria allegata al presente provvedimento con riferimento n. 4;

- spiaggia compresa tra la concessione assentita a favore dell'Associazione Nazionale Marinai d'Italia e lo stabilimento balneare "Baia dell'Orso" - sita in Via Aurelia sud - identificata nella planimetria allegata al presente provvedimento con riferimento n. 5;
- "Piccolo Paradiso" - sito in Via A. Bandiera - identificato nella planimetria allegata al presente provvedimento con riferimento n. 6;
- spiaggia sottostante lo stadio comunale - sita in Via Attilio Bandiera - identificata nella planimetria allegata al presente provvedimento con riferimento n. 7;
- spiaggia in località Punta delle donne - sita in Via Maratona - identificata nella planimetria allegata al presente provvedimento con riferimento n. 8;
- spiaggia a sud del complesso turistico Sunbay - sita in Via Aurelia sud - identificata nella planimetria allegata al presente provvedimento con riferimento n. 9;
- spiaggia a sud del complesso turistico Sunbay - sita in Via Aurelia sud - identificata nella planimetria allegata al presente provvedimento con riferimento n. 10;
- spiaggia del Marangone a nord del fosso omonimo - sita in Via Aurelia sud - identificata nella planimetria allegata al presente provvedimento con riferimento n. 11;

3. di approvare, in relazione alla procedura di cui al precedente punto 2., la seguente documentazione allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale:

- planimetria identificativa delle spiagge libere oggetto di convenzione (allegato 1);
- schema di avviso per la raccolta delle manifestazioni di interesse (allegato 2);
- fac-simile della domanda di partecipazione e dichiarazione unica (allegato 3);
- schema di convenzione (allegato 4);

4. disporre, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19, la facoltà in capo ai convenzionandi gestori dei servizi connessi alla balneazione sulle spiagge libere del Comune di Civitavecchia di noleggiare attrezzature da spiaggia su richiesta dell'utenza e di posizionare sulle aree demaniali marittime di cui trattasi, per il periodo della stagione balneare, strutture di superficie coperta massima di 25 metri quadrati realizzate in materiali ecocompatibili e di facile rimozione, da rimuovere al termine di ogni stagione balneare, previa acquisizione:

- dell'autorizzazione doganale prevista dall'articolo 19 del D.Lgs. 8 novembre 1990 n. 374;
- dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, rilasciata in regime di delega ai sensi della legge regionale 22 giugno 2012, n. 8;
- della concessione demaniale marittima stagionale per l'occupazione di mq. 25 dell'area demaniale interessata;

5. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- a. il fine che si intende perseguire è quello di assicurare sulle spiagge libere del Comune di Civitavecchia - durante le stagioni balneari 2019 e 2020 - i servizi di assistenza, pulizia, salvataggio;
- b. l'oggetto del contratto è l'affidamento in Convenzione ai sensi dell'articolo 7 comma 1 lettera b) del Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19, della gestione dei servizi connessi alla balneazione sulle spiagge libere del Comune di Civitavecchia;
- c. l'affidamento in convenzione della gestione dei servizi connessi alla balneazione sulle spiagge libere sarà a costo zero per il Comune di Civitavecchia, poiché tutti gli oneri per spese di personale e per l'espletamento dei servizi richiesti saranno a carico dei convenzionandi gestori e saranno considerati compensati dall'attività di noleggio di attrezzature da spiaggia su richiesta dell'utenza.
- d. la sottoscrizione della convenzione avverrà sulla base del modello di cui all'Allegato B parte integrante al Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19 in bollo e registrata in caso d'uso con imposta a carico del soggetto registrante, nella misura vigente al momento della registrazione stessa;

6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del Decreto Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

8. di pubblicare il presente atto ai sensi della normativa vigente.

Il Dirigente
Lucio Contardi / INFOCERT SPA
(Atto firmato digitalmente)