



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

SERVIZIO 4 LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE
sezione lavori pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 107 del 15/01/2021

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto “Lavori di risanamento della scuola secondaria di primo grado “Calamatta”
:
danneggiata dall’incendio” – CUP J34H20001210004 - CIG 8509454F92 -
Aggiudicazione

VISTO il Decreto Sindacale prot. 69325 del 11/09/2020 di nomina dell’Ing. Giulio Iorio a Dirigente del Servizio 4 Lavori Pubblici ed Ambiente del Comune di Civitavecchia;

RICHIAMATI gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTI la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 16/06/2020 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP e il bilancio di previsione periodo 2020/2022;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 09/07/2020 con la quale è stata approvata la “VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 – VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE.”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 06/08/2020 con la quale è stata approvata la “II VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 – VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE.”;

VISTO il D.L. n. 76/2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.»;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 28/10/2020 con la quale è stata approvata la “III VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 – VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI

DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 28/10/2020 con la quale è stata approvata la “IV VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 – VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE”;

VISTA LA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 152 DEL 26/11/2020 CON LA QUALE È STATA APPROVATA LA “V VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 – VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE”.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 03/09/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di risanamento della scuola secondaria di primo grado “Calamatta” danneggiata dall’incendio”, redatto dall’Ing. Chiara Pepi, dell’importo complessivo di € 530.031,60, composto dai seguenti elaborati:

- El 1: Elenco interventi;
- El 2: Relazione di progetto;
- El 3: Relazione impianto elettrico;
- El 4 : Relazione impianto antincendio;
- El 5: Relazione di calcolo impianto elettrico;
- El 6: Relazione descrittiva impianto termico;
- El 7: Manuale di Manutenzione dell’opera;
- El 8: Piano di coordinamento e sicurezza;
- El 9: Cronoprogramma;
- El 10: Analisi dei rischi;
- El 11: Computo metrico della sicurezza;
- El 12: Elenco prezzi della sicurezza;
- El 13: Computo metrico delle opere;
- El 14: Elenco prezzi;
- El 15 : Incidenza percentuale;
- El 16: Analisi nuovi prezzi;
- El 17: Capitolato speciale di appalto;
- El 18: Schema di contratto;
- El 19: Relazione sulla gestione dei materiali di risulta;
- El 20: Quadro economico;
- Tav 1: Rilievo;
- Tav 2: Opere di ripristino primo piano;
- Tav 3: Revisione impianto termico;
- Tav 4: Impianto elettrico primo piano;
- Tav 4A: Impianto elettrico piano terra;
- Tav 4 B: Schema dei quadri elettrici;

Tav 4C: Schemi unifilari quadri elettrici;
Tav 5: Impianto luci di sicurezza;
Tav 6: Ricostruzione portone e box portineria;
Tav 6A: Particolare nuovo portone;
Tav 7: Impianti di rilevatore di fumo;
Tav 8: Ripristino impianto antincendio;
Tav 9: Sostituzione infissi;
Tav 10: Sistemazione degli esterni

nonché dal seguente quadro economico:

A LAVORI	
A1 IMPORTO LAVORI	€ 411.814,20
di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.166,90
IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€ 396.647,30
B SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Lavori in economia	€ 15.000,00
B2 Rilievi, Accertamenti ed Indagini	€ 2.500,00
B3 Allacciamenti	€ 5.000,00
B4 Imprevisti	€ 10.000,00
B5 Spese tecniche (dl, cse, collaudo) IVA compresa	€ 36.960,00
B6 Spese pubblicità, ecc	€ 2.000,00
B7 Spese Accertamenti di laboratorio	€ 1.300,00
B8 IVA 10% su A1-B1-B3-B4	€ 44.181,42
B9 IVA 22% su B2-B6-B7	€ 1.276,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 118.217,42
TOTALE	€ 530.031,62

Rilevato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2833 del 17/09/2020 è stata indetta determina a contrarre stabilendo che si sarebbe proceduto all'affidamento dei lavori con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito con Legge n. 120 del 11/09/2020, invitando almeno di 10 operatori economici, adottando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 396.647,30 oltre oneri non soggetti a ribasso pari ad € 15.166,90, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo Decreto;

- con la stessa Determinazione si è dato atto che la gara sarebbe stata svolta dalla Stazione Unica Appaltante della Confservizi Lazio;

- la S.U.A. ha provveduto ad invitare attraverso un sistema di Gara Telematica n° 10 ditte in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, inseriti nell'elenco delle imprese da invitare a procedura negoziata, costituito dalla SUA stessa;

- entro le ore 12.00 del 26/11/2020 è stata ricevuta sulla piattaforma telematica n. 1 offerte;

- a seguito di verifiche effettuate dalla commissione aggiudicatrice, in data 13/01/2021, il responsabile del procedimento telematico ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto dei "Lavori di risanamento della scuola secondaria di primo grado "Calamatta" danneggiata dall'incendio" alla ditta EDILMOTER S.r.l., P.IVA 01847091004, con sede in via Troilo il Grande 11 – 00131 Roma che ha presentato un ribasso dell'8,05% per un importo netto di € 364.717,19, oltre oneri non soggetti a ribasso pari ad € 15.166,90;

- con nota prot. n. 3360 del 15/01/2021 la Stazione Unica Appaltante della Confservizi Lazio ha comunicato che l'aggiudicazione di cui al verbale di procedura telematica del 11/12/2020 è divenuta efficace a seguito dell'esito della comprova dei requisiti prescritti dal Codice dei Contratti Pubblici, dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario;

Ritenuto, per quanto sopra, necessario provvedere a prendere atto delle risultanze della commissione di gara;

Ritenuto altresì necessario procedere ad approvare l'aggiudicazione dei "Lavori di risanamento della scuola secondaria di primo grado "Calamatta" danneggiata dall'incendio" all'Impresa EDILMOTER S.r.l., P.IVA 01847091004, con sede in via Troilo il Grande 11 – 00131 Roma, per l'importo al netto del ribasso offerto di € 364.717,19, oltre € 15.166,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA 10% dell'importo di € 37.988,41 per un totale pari ad € 417.872,50, e dichiarare la stessa efficace;

RITENUTO altresì che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni meglio espresse in premessa di:

- 1) **PRENDERE ATTO** delle risultanze della commissione di gara;
- 2) **AGGIUDICARE** i "Lavori di risanamento della scuola secondaria di primo grado "Calamatta" danneggiata dall'incendio" all'Impresa EDILMOTER S.r.l., P.IVA 01847091004, con sede in via Troilo il Grande 11 – 00131 Roma, per l'importo di € 364.717,19, oltre € 15.166,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 379.884,09 oltre IVA 10% dell'importo di € 37.988,41 per un totale pari ad € 417.872,50, che ha presentato in sede di gara un ribasso dell'8,05%;
- 3) **DICHIARARE EFFICACE**, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, a seguito delle verifiche effettuate, l'aggiudicazione di cui al punto 2);
- 4) **IMPEGNARE** la spesa di € 417.872,50 al cap. 3043 "Sistemazione scuole cittadine – avanzo vincolato" del bilancio 2021;

5) RIMODULARE il Quadro Economico dei Lavori a seguito del ribasso di gara nel seguente modo:

A LAVORI

A1 IMPORTO LAVORI posto a base di gara	€ 396.647,30
ribasso offerto dell'8,05% sull'importo a base di gara	€ 31.930,11
IMPORTO NETTO DEI LAVORI a seguito del ribasso offerto	€ 364.717,19
oltre Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.166,90
IMPORTO LAVORI A SEGUITO DI RIBASSO	€ 379.884,09

B SOMME A DISPOSIZIONE

B1 Lavori in economia	€ 15.000,00
B2 Rilievi, Accertamenti ed Indagini	€ 2.500,00
B3 Allacciamenti	€ 5.000,00
B4 Imprevisti	€ 10.000,00
B5 Spese tecniche (dl, cse, collaudo) IVA compresa	€ 36.960,00
B6 Spese pubblicità, ecc	€ 2.000,00
B7 Spese Accertamenti di laboratorio	€ 1.300,00
B8 IVA 10% su A1-B1-B3-B4	€ 40.988,41
B9 IVA 22% su B2-B6-B7	€ 1.276,00
B10 Economie da ribasso	€ 35.123,12
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 150.147,53
TOTALE	€ 530.031,62

6) PRENDERE ATTO che l'impresa aggiudicataria, ha dichiarato in sede di gara che intende avvalersi del subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, nel limite massimo previsto dalla normativa vigente e comunque non per lavorazioni di cui alla Legge n. 190/2012, art. 1, comma 53, esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, per le lavorazioni di cui alla cat. OG1 e OG11;

7) ATTESTARE la veridicità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

8) DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;

9) TRASMETTERE il presente provvedimento ai Servizi Finanziari per la registrazione nelle scritture contabili dell'Amministrazione Comunale nonché alla Segreteria Generale per quanto di competenza.

Il Dirigente
IORIO GIULIO / ArubaPEC S.p.A.
(Atto firmato digitalmente)