



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

SERVIZIO 4 LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE
servizio 4 lavori pubblici - ambiente

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 40 del 07/01/2021

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto RDO MEPA RELATIVO A: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN
: SICUREZZA STABILI COMUNALI - C.I.G. 8513542D19 - AGGIUDICAZIONE

VISTO il Decreto Sindacale 69325 del 11/09/2020 di nomina dell'Ing. Giulio Iorio a Dirigente del Servizio Servizio 4 Lavori Pubblici - Ambiente del Comune di Civitavecchia;

RICHIAMATI gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 38 del 16/06/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- è una priorità dell'A.C. provvedere alla manutenzione straordinaria e messa in sicurezza degli edifici costituenti il Patrimonio Immobiliare del Comune ovvero quelli tenuti in Concessione, sia per garantire il normale svolgimento delle attività di Istituto che soprattutto per garantire la massima sicurezza per l'utenza;
- A tal proposito l'Ufficio "Manutenzione Immobili", ha redatto un progetto specifico per dell'importo complessivo di €. 95.000,00, denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA STABILI COMUNALI", composto dai seguenti elaborati:
- Elenco elaborati;

- Relazione;
- Computo interventi;
- Elenco Prezzi;
- Incidenza manodopera;
- Computo sicurezza;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema di contratto;
- Piano Sicurezza e Coordinamento;
- Documentazione fotografica;

e dal seguente Quadro Economico:

N°	Descrizione	Importo	Totale
LAVORI			
	Importo lavori (a misura)	€ 72.509,48	
	oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.829,78	
A	TOTALE	€ 74.339,26	€ 74.339,26
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	imprevisti, lavori a fattura		
2	spese per funzioni tecniche art. 113 Decreto Legislativo 50/2016 smi	€ 1.486,79	
3	Incarico per il Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (cassa compresa)	€ 2.310,91	
	IVA 22% (A+B1+B3)	€ 16.863,04	
	TOTALE B	€ 20.660,73	€ 20.660,73
arr.			€ 0,01
TOTALE			€ 95.000,00

RILEVATO CHE:

- Con determinazione dirigenziale n° 3664 del 17/11/2020, nell'approvare il progetto di che trattasi, è stata adottata determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di che trattasi tramite ad espletare tramite MEPA di CONSIP - richiesta di offerta (RDO) - a ditte presenti sullo stesso, così come previsto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Decreto legislativo 50/2016 smi, i "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA STABILI COMUNALI" ponendo a base d'asta l'importo di € 74.339,26 di cui € 1.829,78 per oneri per la sicurezza oltre iva di legge, nonché impegnata la relativa spesa;

CONSIDERATO CHE:

- la Richiesta di Offerta (RDO) MEPA N. 2702944 è stata pubblicata sul portale www.acquistinretepa.it in data 27/11/2020;

- il termine perentorio per la presentazione delle offerte era stato fissato entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 09/12/2020;
- mediante la procedura telematica sono state invitate alla partecipazione n° 5 imprese;
- entro il termine stabilito sono pervenute n° 3 offerte, come da riepilogo allegato alla presente;

RILEVATO INOLTRE CHE:

- con l'allegata graduatoria finale generata dalla procedura MEPA è stato riscontrato che la ditta ALECO ENGINEERINGCOMPANY S.R.L. ha presentato una offerta per l'importo di €. 69.065,28 oltre oneri della sicurezza di €. 1.829,78 oltre iva 22%;
- con note prot. n° 103306 del 16/12/2020 e prot. n° 0103356 del 16/12/2020 la prima e la seconda classificata hanno rinunciato alla partecipazione alla gara;
- con nota prot. n° 106235 del 29/12/2020 è stato chiesto alla Società terza classificata la disponibilità ad adeguare la propria offerta a quella della prima classificata in graduatoria ovvero di offrire, per l'esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA STABILI COMUNALI" – CIG: 8513542D19, l'importo di €. 69.065,28 oltre oneri della sicurezza di €. 1.829,78 oltre iva 22%;
- con successiva nota prot. n° 106702 del 31/12/2020 la Società FT SRLS ha comunicato la propria disponibilità ad adeguare l'offerta all'importo di €. 69.065,28 oltre oneri della sicurezza di €. 1.829,78 oltre iva 22%;

DATO ATTO CHE:

- sono effettuate nei confronti dell'aggiudicatario seguenti verifiche di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i. (con esito regolare):
 - i certificati del Casellario Giudiziale delle persone interessate;
 - il certificato del Casellario Giudiziale relativamente all'applicazione delle sanzioni amministrative dipendenti da reato
 - la visura del Registro delle Imprese della C.C.I.A.A.
 - la visura del Casellario Informatico dell'ANAC da cui non risultano annotazioni ostative a carico della ditta
 - il D.U.R.C. regolare rilasciato da INAIL Numero Protocollo INAIL_24444388 con scadenza validità 25/02/2021;
 - la verifica della regolarità fiscale dell'impresa,

RITENUTO di poter procedere all'aggiudicazione a seguito di esperimento della procedura di gara;

RITENUTO infine che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 del Dlgs 267/00;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa di:

- 1) **PRENDERE ATTO** dei risultati della richiesta RDO n. 2702944 sul MEPA di Consip s.p.a. per l'aggiudicazione dei "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA STABILI COMUNALI" - CIG 8513542D19, come evidenziato dal "RdO_2702944_RiepilogoEsameOfferte_Lotto1" allegato al presente provvedimento;
- 2) **PRENDERE ATTO** delle note prot. n° 103306 del 16/12/2020 e prot. n° 0103356 del 16/12/2020 con le quali la prima e la seconda società classificate hanno rinunciato alla partecipazione alla gara;
- 3) **PRENDERE ATTO** della nota prot. n° 106702 del 31/12/2020 con la quale la Società FT SRLS ha comunicato la propria disponibilità ad adeguare l'offerta all'importo di €. 69.065,28 oltre oneri della sicurezza di €. 1.829,78 oltre iva 22%, precedentemente offerto dalla Società ALECO ENGINEERINGCOMPANY S.R.L.;
- 4) **AGGIUDICARE** alla Società FT SRLS, con sede legale in VIA DELLA BUFALOTTA, 374 - 00139 ROMA (RM) – C.F. 14737601006, i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA STABILI COMUNALI" - CIG 8513542D19, per l'importo, al netto del ribasso offerto, di €. 70.895,06 compresi oneri della sicurezza di €. 1.829,78 oltre iva 22% di €. 15.596,91 per complessive €. 86.491,97;
- 5) **RIMODULARE** il Quadro Economico dei lavori nel seguente modo:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO			
N°	Descrizione	Importo	Totale
LAVORI			
	Importo lavori (a misura) (importo aggiudicazione)	€ 69.065,28	
	oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.829,78	
A	TOTALE	€ 70.895,06	€ 70.895,06
SOMME A DISPOSIZIONE			
B			
1	imprevisti, lavori a fattura	€ 2.437,50	
2	spese per funzioni tecniche art. 113 Decreto Legislativo 50/2016 smi	€ 1.486,79	
3	Incarico per il Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (cassa compresa)	€ 3.317,60	
	IVA 22% (A+B1+B3)	€ 16.863,04	
	TOTALE B	€ 24.104,93	€ 24.104,93
TOTALE		arr.	€ 0,01
			€ 95.000,00

- 6) **DARE ATTO** che la spesa di €. 95.000,00 con determinazione dirigenziale n° 4336/2020 e 4383/2020 è stata reimputata al cap. 2823 nel Bilancio per l'Esercizio 2021;
- 7) **DARE ATTO** inoltre che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i.;
- 8) **DARE ATTO** infine che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i., al contratto del presente intervento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, dello stesso decreto;
- 9) **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;
- 10) **DARE** atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Funzionario Tecnico dell'Ufficio Immobili - Arch Anthony Marcello Scalise;
- 11) **TRASMETTERE** il presente provvedimento ai Servizi Finanziari per la registrazione nelle scritture contabili dell'Amministrazione Comunale nonché alla Segreteria Generale per quanto di competenza
- 12) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Dlgs 267/00 .

Il Dirigente
IORIO GIULIO / ArubaPEC S.p.A.
(Atto firmato digitalmente)