



# COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

**ORIGINALE**

---

**PROVVEDITORATO/ECONOMATO**  
**provveditorato/economato**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 30 del 10/01/2019**

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

**Oggetto** ODA MEPA Servizio di aggiornamento annuale software gestione del Patrimonio  
: Mobiliare ed Immobiliare dell'Ente – società GIES - CIG. ZDF26A8614 -

---

*Premesso che:*

Con determinazione dirigenziale n° 200 del 27/1/2011, veniva affidato il cottimo fiduciario per il servizio di revisione ed aggiornamento generale del conto del patrimonio immobiliare per l'anno 2011 alla ditta GIES S.r.l. di Gualdicciolo (RSM);

Con determinazione dirigenziale n° 371 del 23/02/2012 al fine di garantire la corretta gestione dei dati e la predisposizione del Conto del Patrimonio, del Conto Economico e del Prospetto di Conciliazione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, veniva affidato alla ditta GIES S.r.l. il servizio di aggiornamento della banca dati del patrimonio immobiliare dell'Ente con redazione del conto patrimoniale, del conto economico e del prospetto di conciliazione; servizio rinnovato anche per l'anno 2013 con determinazione dirigenziale n° 215 del 31/01/2013 ;

Con determinazione dirigenziale n° 2008 del 3/10/13 veniva affidato alla stessa società GIES srl, mediante procedura RDO Mepa, il servizio di revisione generale, completamento ed aggiornamento dell'inventario beni mobili e beni immobili comunali;

Con determinazioni dirigenziali n° 263 del 18/2/15, n° 56 del 20/1/16, n° 338 del 27/02/17 e n° 528 del 10/04/18, veniva affidato, anche per gli anni 2015, 2016, 2017 e 2018, alla stessa società GIES srl, mediante Oda Mepa, il servizio di revisione generale, completamento ed aggiornamento dell'inventario beni mobili ed immobili comunali;

L'ufficio Provveditorato ha richiesto informalmente alla GIES srl preventivo di spesa per il servizio annuale di revisione del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'Ente al fine di programmare l'acquisto per l'anno 2019 e prevedere la spesa sul relativo capitolo del bilancio di previsione;

La società in parola presentava un preventivo annuo informale così strutturato:

Servizio di aggiornamento della banca del	
---	--

patrimonio immobiliare dell'ente con redazione dello Stato Patrimoniale e del Conto economico 2018	€ 7.005,00 + Iva
Adempimenti LF 2010 art. 2 c. 222 – beni immobili e concessioni	€ 1.000,00 + Iva
Servizio di aggiornamento della banca del patrimonio mobiliare dell'Ente con redazione dello Stato Patrimoniale, del Conto Economico e relativi allegati	€ 7.000,00 + Iva

Con riconoscimento di uno sconto pari al 5% a fronte di un incarico biennale, ovvero € 28.509,50 oltre Iva di legge, anziché € 30.010,00 oltre Iva di legge;

*Visto che* anche per l'anno corrente, al fine di garantire la continuità del lavoro svolto finora, occorre procedere con l'affidamento del servizio di che trattasi, mediante procedura ODA MEPA;

*Preso atto che:*

- l'art. 26 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999, dispone che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

- il D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito nella Legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 328 del D.P.R. del 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 163/2006" in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE introduce una disciplina di dettaglio per il Mercato Elettronico di cui all'art. 85 comma 13 dello stesso Codice;

- il citato art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 prevede che le stazioni appaltanti possano effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia con le seguenti modalità:

- a) attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;
- b) in applicazione delle procedure di acquisto in economia;

- il ricorso al mercato elettronico Consip favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni di snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto;

- il mercato elettronico realizzato da Consip s.p.a. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze consente alle Amministrazioni, per importi inferiori alla soglia comunitaria, di approvvigionarsi di beni e servizi presenti nel catalogo inviando una richiesta di offerta (RdO), una trattativa diretta o semplicemente con un ordine diretto di acquisto (OdA);

*Valutato che*

- a monte dell'acquisto da parte di un'Amministrazione nell'ambito del mercato elettronico, vi è un bando e una procedura selettiva che abilita i fornitori a presentare i propri cataloghi o listini, sulla base di valutazioni del possesso dei requisiti di moralità, nonché di capacità economico-finanziaria e tecnici professionali, conformi alla normativa vigente;

*Rilevato che*

- la fornitura in questione è disciplinata dalle condizioni generali di contratto riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico Consip dei servizi acquistati;

*Visto che* non sono stati riscontrati rischi da interferenza e che pertanto non è necessario provvedere alla redazione del Duvri;

*Dato atto che* l'acquisto avverrà tramite l'utilizzo del mercato elettronico ai sensi dell'art. 328 del reg. DPR 207/2010 con la modalità dell'ordine diretto di acquisto (OdA) sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) dove si sono individuate le caratteristiche tecniche della prestazione;

*Preso atto che* occorre impegnare la somma necessaria alla copertura dell'affidamento biennale di cui all'oggetto per un totale complessivo di € 28.509,50 oltre Iva di legge, ovvero € 34.781,59 Iva di legge inclusa al cap. 151 del bilancio pluriennale 2019-20;

*Visto* il documento d'ordine predisposto dall'ufficio Provveditorato/Economato e generato dalla piattaforma MEPA, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

*Vista* l'attestazione di regolarità contributiva rilasciata dal Tribunale della Repubblica di San Marino;

*Ritenuto che* l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del dlgs 267/00;

*Considerato che* la spesa di che trattasi è a carattere continuativo e non suscettibile di pagamento frazionato;

*Visto* il decreto del Ministero dell'Interno del 07/12/18 pubblicato in GU 17/12/18, con il quale viene prorogato al 28/02/19 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;

*Viste* le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione predisposte dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Visto l'art. 23 ter comma 3 del D.L. 90/14 comma 3 così come integrato e modificato dalla Legge 114 del 11/8/14 secondo cui i comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;

Visto il Dlgs 18 aprile 2016 n° 50;

Visto il Regolamento per le forniture e i servizi in economia;

Visto il DLgs 18 agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;

### ***D E T E R M I N A***

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) Di autorizzare l'acquisto tramite MEPA, attraverso ODA per l'importo complessivo biennale di € 28.509,50 oltre Iva di legge, ovvero € 34.781,60 iva di legge inclusa, secondo le specifiche di prodotto meglio riportate nell'allegato ordine;
- 2) **Di impegnare** la somma di € 17.390,80 Iva inclusa al cap. 151 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019 per la copertura della spesa per l'esercizio corrente;
- 3) **Di impegnare** la somma di € 17.390,80 Iva inclusa al cap. 151 del bilancio pluriennale per l'esercizio 2020 per la copertura della spesa riferita al 2° anno di contratto – anno 2020 -;
- 4) Di dare atto che alla liquidazione e al pagamento della somma complessiva impegnata si provvederà dietro presentazione di regolari fatture e con ordinanze dirigenziali;
- 5) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del dlgs 267/00;
- 6) Di disporre la trasmissione della presente determinazione ai Servizi Finanziari per i provvedimenti di competenza;
- 7) Di trasmettere la presente all'ufficio Redazione sito per le pubblicazioni ai sensi dell'art. 29 del dlgs 18 aprile 2016 n° 50.

Il Dirigente  
Riccardo Rapalli / INFOCERT SPA  
(Atto firmato digitalmente)





# COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

## PROVVEDITORATO/ECONOMATO

### ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 30 del 10/01/2019

**Oggetto:** ODA MEPA Servizio di aggiornamento annuale software gestione del Patrimonio Mobiliare ed Immobiliare dell'Ente – società GIES - CIG. ZDF26A8614 -

---

#### ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

#### DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE

#### AREA ECONOMIA E FINANZE

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147/bis, 151 comma 4°, 153 comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Esercizio-Residuo	Cod. Mecc. Capitolo	Des. Capitolo	Atto	Impegno Accertamento	Importo	Siope
2020	151			19	17.390,80	
2019	151			89	17.390,80	

Civitavecchia li, 17/01/2019

Il Dirigente  
Riccardo Rapalli / INFOCERT SPA  
(Atto Firmato Digitalmente)

**ORDINE IN BOZZA**  
non utilizzabile per l'invio al fornitore

ORDINE DIRETTO DI ACQUISTO	
Nr. Identificativo Ordine	4724194
Descrizione Ordine	ODA MEPA servizio biennale aggiornamento annuale software gestione Patrimonio Mobiliare e Immobiliare dell'Ente
Strumento d'acquisto	Mercato Elettronico
CIG	ZDF26A8614
CUP	non inserito
Bando	SERVIZI
Categoria(Lotto)	Servizi per l'Information & Communication Technology
Data Creazione Ordine	
Validità Documento d'Ordine (gg solari)	4
Data Limite invio Ordine firmato digitalmente	
AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE	
Nome Ente	COMUNE DI CIVITAVECCHIA
Codice Fiscale Ente	02700960582
Nome Ufficio	UFFICIO ECONOMATO
Indirizzo Ufficio	PIAZZA GUGLIELMOTTI , 7, 00053 - CIVITAVECCHIA (RM)
Telefono / FAX ufficio	0766590223/076634817
IPA - Codice univoco ufficio per Fatturazione elettronica	UFUQBS
Punto Ordinante	MARICA D'ANGELO / CF: DNGMRC76B46C773C
Email Punto Ordinante	MARICA.DANGELO@COMUNE.CIVITAVECCHIA.RM.IT
Partita IVA Intestatario Fattura	01104351000
Ordine istruito da	MARICA D'ANGELO
FORNITORE CONTRAENTE	
Ragione Sociale	GRUPPO INFORMATICA E SERVIZI GIES S.R.L.
Partita IVA Impresa	SM23302
Codice Fiscale Impresa	SM23302
Indirizzo Sede Legale	VIA ENRICO NOTAIO, 23
Telefono / Fax	0549999497/0549999928
PEC Registro Imprese	GIESSRL@LEGALMAIL.IT
Tipologia impresa	SOCIETÀ COSTITUITA IN ALTRO STATO EXTRA UE
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	6369
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	17/03/2011
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	SM
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	23302
INPS: Matricola aziendale	23302
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	23302
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	Non inserito
CCNL applicato / Settore	INDUSTRIA SERVIZI / MECCANICA DI PRECISIONE

*Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari*

**SERVIZI**

IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	SM19C0303409804000040152895
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	GIOVANNI FABBRI FBBGNN64E07L797W

(\*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del presente Ordinativo di Fornitura

**Oggetto dell'ordine ( 1 di 2 ) - Scheda tecnica: Servizi di manutenzione Software**

Marca: GIES Srl - Codice articolo produttore: IMM99970-2018 - Nome del servizio di manutenzione software: Aggiornamento del SW gestionale Babylon e dei dati dell'inventario Immobiliare - Codice articolo fornitore: IMM99970-2018 - Prezzo: 8005 - Acquisti verdi: N.A. - Quantità vendibile per unità di misura: 1 - Lotto minimo per unità di misura: 1 - Tempo di consegna (solo numero): 15 - Disponibilità minima garantita: 9999 - Garanzia: 12 MESI - Note: Fascia cespite GA - Descrizione tecnica: Aggiornamento del SW gestionale Babylon e dei dati dell'inventario Immobiliare - Tipo contratto: Acquisto - Area di consegna: ITALIA - Durata temporale [mesi]: 12 - Oggetto: Il servizio prevede l'aggiornamento del Software di gestione Babylon - Immobili. Prevede inoltre l'aggiornamento tecnico e contabile del patrimonio immobiliare dell'ente, compresa redazione dello stato patrimoniale, conto economico e l'invio telematico dei dati richiesti, ai sensi dell'art.2 c.222 LF 2010 - beni immobili e concessioni, da caricare a cura dell'Ente sul portale del Dipartimento del Tesoro. - Modalità di erogazione: Italiano - Tempo di consegna: 15 giorni lavorativi - Unità di misura per tempo di consegna: giorni lavorativi - Unità di misura: Servizio - Tipo di manutenzione: Manutenzione software - Denominazione del software: Babylon Beni Immobili

**Oggetto dell'ordine ( 2 di 2 ) - Scheda tecnica: Servizi di manutenzione Software**

Marca: GIES Srl - Codice articolo produttore: MOB99970-2018 - Nome del servizio di manutenzione software: Aggiornamento del SW Babylon e dei dati dell'inventario Mobiliare - Codice articolo fornitore: MOB99970-2018 - Prezzo: 7000 - Acquisti verdi: N.A. - Quantità vendibile per unità di misura: 1 - Lotto minimo per unità di misura: 1 - Tempo di consegna (solo numero): 15 - Disponibilità minima garantita: 9999 - Garanzia: 12 MESI - Note: Fascia cespite GA - Descrizione tecnica: Aggiornamento del SW Babylon e dei dati dell'inventario Mobiliare - Tipo contratto: Acquisto - Area di consegna: ITALIA - Durata temporale [mesi]: 12 - Oggetto: Il servizio prevede l'aggiornamento del Software di gestione Babylon - Mobili. Prevede inoltre l'aggiornamento tecnico e contabile del patrimonio mobiliare dell'Ente, compresa redazione del conto economico, stato patrimoniale e allegati - Modalità di erogazione: Italiano - Tempo di consegna: 15 giorni lavorativi - Unità di misura per tempo di consegna: giorni lavorativi - Unità di misura: Servizio - Tipo di manutenzione: Manutenzione software - Denominazione del software: Babylon Beni Mobili

**ALTRI ELEMENTI DELL'ORDINE**

Nome	Valore
MEPA - Termini di pagamento per prestazione di servizi	60 GG Data Accertamento Conformità Servizi

**RIEPILOGO ECONOMICO**

Oggetto	Nome Commerciale	Prezzo Unitario (€)	Qtà ordinata	Prezzo Complessivo (IVA esclusa)	Aliquota IVA (%)
1	Aggiornamento del SW gestionale Babylon e dei dati dell'inventario Immobiliare	8005,00	2 (Servizio)	16010,00 €	22,00
2	Aggiornamento del SW Babylon e dei dati dell'inventario Mobiliare	7000,00	2 (Servizio)	14000,00 €	22,00



**ORDINE IN BOZZA**  
non utilizzabile per l'invio al fornitore

<b>Totale Ordine (IVA esclusa) €</b>	30010,00
<b>IVA €</b>	6602,20
<b>Totale Ordine (IVA inclusa) €</b>	36612,20

#### INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Indirizzo di Consegna	PIAZZA GUGLIELMOTTI , 7 - 00053 - CIVITAVECCHIA - (RM)
Indirizzo di Fatturazione	PIAZZA GUGLIELMOTTI , 7 - 00053 - CIVITAVECCHIA - (RM)
Intestatario Fattura	COMUNE DI CIVITAVECCHIA
Codice Fiscale Intestatario Fattura	02700960582
Partita IVA da Fatturare	01104351000
Modalità di Pagamento	Bonifico Bancario

#### NOTE ALL'ORDINE

- 5% RICONOSCIUTO PER INCARICO BIENNALE (€ 30.010,00 - 5% OLTRE IVA = € 28.509,50 OLTRE IVA = 34.781,59 IVA DI LEGGE INCLUSA RIFERITO AI 2 ANNI)

#### DOCUMENTI ALLEGATI ALL'ORDINE

Nessun allegato inserito

#### DISCIPLINA ED ALTRI ELEMENTI APPLICABILI AL PRESENTE CONTRATTO

Ai sensi di quanto disposto dagli artt. 46, 47, 48 e 49 delle Regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione, nel rispetto della procedura di acquisto mediante Ordine Diretto, con il presente Ordine Diretto il Soggetto Aggiudicatore accetta l'offerta contenuta nel Catalogo del Fornitore con riferimento al bene/servizio sopra indicato. Ad eccezione delle ipotesi previste ai comma 3, 4, 5, 6 del citato art. 49, il contratto deve intendersi automaticamente concluso e composto, oltre che dal presente ordine diretto, dalle relative Condizioni generali ad esso applicabili ".Il presente documento di ordine è esente da registrazione fiscale, salvo che in caso d'uso. Per quanto non espressamente indicato, si rinvia a quanto disposto dalle predette Regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione.

**QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

**ISTITUTO PER LA SICUREZZA SOCIALE**

San Marino, 8 novembre 2018/1718 d.F.R.  
**Prot. n. 4498/23302/U.C.**  
**Sezione Contributi**

**VIA FAX 0766/590000**

Spett.le  
**COMUNE DI CIVITAVECCHIA**  
**UFFICIO ECONOMATO**  
S E D E  
Alla c.a. rag. Marica D'Angelo

In riferimento alla Vs. richiesta inviata via fax data odierna e visti gli atti in nostro possesso, si attesta che la Ditta Gruppo Informatica e Servizi GIES S.R.L con sede in Via Enrico Notaio,23 Acquaviva (Rep. di San Marino) - a tutt'oggi risulta avere versato regolarmente i contributi previdenziali e assistenziali obbligatori previsti dalle norme vigenti sulle retribuzioni corrisposte ai propri dipendenti

Distinti saluti.



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Sandro Pavesi)  
*Stato Pavesi*

SM/da

REPUBLICA DI SAN MARINO

Via Scialoja,20 - 47893 Borgo Maggiore  
T +378 (0549) 994343  
F +378 (0549) 994493  
Email: [contributi@iss.sm](mailto:contributi@iss.sm)