



IMU - TASI aliquote anno 2019

Delibera di Consiglio Comunale
n. 10 del 22/02/2019

Scadenze rate di Imu/Tasi 2019
17 Giugno 2019 - 16 Dicembre 2019

	Aliquota TA.S.I. ‰	Detrazione TASI	Aliquota I.M.U. ‰	Detrazione IMU	CODICE TRIBUTO F24 TASI	CODICE TRIBUTO F24 IMU
Abitazione Principale di pregio di categoria A/1 - A/8 - A/9 + Pertinenze (C/2 + C/6 + C/7)	0,50	ESENTE	5,50	€ 200,00	3958	3912
Abitazione Principale + Pertinenze da A/2 a A/7 (C/2 + C/6 + C/7) (Rientra l'Assegn.ne Sentenza di Separazione) e Coop. Edilizia a proprietà indivisa	ESENTE	ESENTE	ESENTE	ESENTE	ESENTE	ESENTE
Abitazione + Pertinenze (C/2 + C/6 + C/7) concesse in comodato gratuito (registrato Agenzia delle Entrate) a familiare di 1° grado in linea retta. Si deve essere proprietari di un solo immobile oppure di 2 immobili ma in tal caso uno dei due deve essere necessariamente abitazione principale del proprietario. In più c'è la condizione che l'immobile (o i due immobili) sia presente nello stesso comune dove si ha la residenza e la dimora abituale	ESENTE	ESENTE	10,60	Riduzione del 50% della base imponibile	ESENTE	3918
Fabbricati Rurali Strumentali (A/6 - D/10 - o altre categorie con richiesta di ruralità) se utilizzati da coltivatore diretto	ESENTE	ESENTE	ESENTE	ESENTE	ESENTE	ESENTE
Terreni Agricoli	ESENTE	ESENTE	ESENTE	ESENTE	ESENTE	ESENTE
Aree Edificabili (Valori sulla base della Delib. G.M.26/2009)	ESENTE	ESENTE	10,60	ESENTE	ESENTE	3916
Fabbricati: Invenduti di Imprese Costruttrici	1,00	ESENTE	ESENTE	ESENTE	3961	ESENTE
Fabbricati: locati, non locati, a disposizione	ESENTE	ESENTE	10,60	ESENTE	ESENTE	3918
Fabbricati: concessi in locazione a canone concordato a soggetto che le utilizza come Abitazione principale(inquilino residente) (obbligo presentazione denuncia di variazione o comunicazione tramite e-mail con allegato contratto di locazione)	ESENTE	ESENTE	7,60	imposta dovuta ridotta al 75%	ESENTE	3918
Fabbricati: concessi in locazione a canone concordato (inquilino non residente) (obbligo presentazione denuncia di variazione o comunicazione tramite e-mail con allegato contratto di locazione)	ESENTE	ESENTE	10,60	imposta dovuta ridotta al 75%	ESENTE	3918
Fabbricati Tipo D - Riservati alla Produzione Energia Elettrica + Fabbr. Accessori	0,80	ESENTE	10,60	ESENTE	3961	3918
Fabbricati Commerciali (Cat D. - C/1 - C/3 - A/10)	ESENTE	ESENTE	10,60	ESENTE	ESENTE	3918

Codici F24 - I.M.U. = 3912 (Ab. Principale A1-A8-A9 + Pertinenze) - Codici F24 - I.M.U 3918 (Altri fabbricati) Codice catastale Comune di Civitavecchia: C773

Pec Comune : comune.civitavecchia@legalmail.it funzionario.tributi@comune.civitavecchia.rm.it Sito del Comune:
<http://www.civitavecchia.gov.it>

Orario ricevimento pubblico: Lun - Mart - Mer - ore 09,00 / 12,00
Giovedì ore 15,00 / 17,00

Calcolo "Fai da te" disponibile sul sito <http://www.amministrazionecomunali.it>