



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Prot.Usc. n° 78139 del 05 settembre 2019

Ordinanza n° 397

IL SINDACO

Vista la nota prot. n.77202 del 03/09/2019 con la quale il tecnico comunale incaricato, Arch. Anthony Scalise, comunica di aver eseguito sopralluogo in Via [REDACTED] accertando possibili problematiche per la incolumità della cittadinanza che possono scaturire dallo stato di incuria ed abbandono dell'area delimitata, da un lato, da via [REDACTED] e dall'altro da via [REDACTED].

Considerato che si rende necessario con ogni possibile urgenza procedere ad eseguire tutti i lavori necessari per la messa in sicurezza dell'area attraverso il ripristino della recinzione su tutto il perimetro del lotto di terreno, al fine di evitare l'accesso in aree non pubbliche da parte della cittadinanza.

Ritenuto di ripristinare quanto riscontrato e riportare il tutto in condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone.

Ritenuto pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un Ordinanza al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica.

Visti gli accertamenti eseguiti da parte del Servizio L.L. P.P. attraverso l'ispezione telematica del Servizio di pubblicità immobiliare del Comune di Civitavecchia, al fine di individuare i proprietari dell'area in questione.

Preso atto che dalla suddetta ispezione sono risultati essere proprietari dell'immobile individuato in catasto [REDACTED] i seguenti soggetti:

- Sig. [REDACTED];
- Sig. [REDACTED];
- Sig. [REDACTED];
- Sig. [REDACTED].

Visto l'art. 54 comma 2 del D.L.vo del 18.08.2000 n.267;

ORDINA

Ai Sigg.:

- [REDACTED];
- [REDACTED];
- [REDACTED];
- [REDACTED].

in qualità di proprietari dell'immobile individuato in catasto [REDACTED], a provvedere con ogni possibile urgenza ad un'accurata verifica delle condizioni di manutenzione dell'area in esame, da parte di tecnico abilitato, qualificato e responsabile, e alla successiva esecuzione dei lavori necessari di messa in sicurezza ed interdizione a terzi all'accesso all'interno dell'area.

Quanto sopra per i provvedimenti di competenza a salvaguardia dell'incolumità delle persone e preservazione dei beni.

Di eseguire ed ultimare nel termine di gg. 30 dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee atte ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Servizio Lavori Pubblici, il certificato a firma di tecnico abilitato, dal quale risulta, che a seguito delle opere effettuate, è stato eliminato il pericolo per la pubblica incolumità, salvo eventuale proroga se tempestivamente richiesta e se ne ricorrono gli estremi per la concessione. Nel caso in cui le opere di messa in sicurezza siano già state avviate al ricevimento della presente Ordinanza, si ricorda la S.V. di presentare il certificato tecnico suddetto a fine lavori.

Non provvedendo ad ottemperare a quanto richiesto nel termine suindicato, si procederà alla denuncia del responsabile alla Autorità Giudiziaria.

Detti lavori dovranno essere costantemente condotti sotto la direzione di tecnico qualificato e responsabile (Geometra, Ingegnere, Architetto,.....) che ne dovrà attestare la regolare esecuzione.

I proprietari sono responsabili esclusivi di qualsiasi danno a terzi o a proprietà di terzi.

Il Servizio Lavori Pubblici ed il Comando di Polizia Locale sono incaricati della verifica dell'esecuzione del presente provvedimento.

Si dispone la notifica a:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Comando di Polizia Locale, Via Braccianese Claudia – Civitavecchia.

Il Sindaco
Avv. Ernesto Tedesco

Redatto da	Scalise
Controllato da	Scalise