



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

**SERVIZIO 6 EDILIZIA - URBANISTICA - PATRIMONIO E DEMANIO
COMUNALE**

ufficio patrimonio e demanio comunale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3218 del 15/10/2020

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto AVVISO PUBBLICO PER “AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA
GESTIONE DELL’AREA DENOMINATA BAGNI DELLA FICONCELLA
PRESSO LA LOCALITA’ SFERRACAVALLO – CIVITAVECCHIA”. “ CIG
83474326CC. PROROGA LAVORI DELLA COMMISSIONE DI GARA

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

Con determinazione dirigenziale n. 1709 del 23/06/2020 è stato approvato il Bando Pubblico per la “Concessione della gestione dell’area denominata Bagni della Ficoncella”, sita in località Sferracavallo, unitamente ai relativi “Capitolato D’Oneri”, “Proposta Progettuale”, “Verbale Stato dei Luoghi”, “Schema Contratto”, “Modello Istanza Partecipazione” e “Modello Offerta Economica”, stabilendo che l’affidamento avverrà mediante gara nella forma della Procedura Aperta, ai sensi dell’art.n.60 del D.lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii, con il criterio di scelta dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del sopra citato D.Lgs. n. 50/2016 e sulla base di criteri di valutazione, descritti nell’art. 14 del bando di gara;

In data 25/06/2020 il bando è stato pubblicato ai sensi dell’art. 29 del D.lgs n. 50/2016 sul sito istituzionale del Comune di Civitavecchia;

Con determinazione dirigenziale n 2242 del 28/07/2020 è stato modificato l’art. 14.3 del predetto bando di gara ed è stata inserita una premialità, determinata nella misura di 15 punti, per chi rilevi fino al 50% dei lavoratori attualmente impiegati dall’attuale concessionario uscente, rimodulando conseguentemente i punteggi attribuiti alle altre variabili;

Con determinazione dirigenziale n. 2505 del 18/08/2020 *è stato prorogato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte del bando, già fissato al 4 settembre 2020 - ore 12.00 alla data del 24.09.2020 - ore 12.00;*

Con la medesima determinazione è stata posticipata al **1 ottobre 2020 alle ore 10.00** la data di apertura delle buste delle offerte;

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

Con D.D. n. 2984 del 20.09.2020 è stata nominata la commissione giudicatrice così costituita :
Arch. Lucio Contardi, Dirigente del Comune di Civitavecchia n.q. di Presidente
Avv. Gabriella Brullini, Dirigente del Comune di Civitavecchia n.q. di Componente
Arch. Antony Scalise, Funzionario Tecnico del Comune di Civitavecchia n.q. di Componente
Sebastiana Nogara, Istrutt. Amm.vo del Comune di Civitavecchia n.q. di Segretario Verbalizzante

In data 1 ottobre 2020 si è conclusa, da parte della Commissione di gara la fase relativa all'esame della documentazione amministrativa degli operatori che hanno presentato offerta attivando per uno degli operatori, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016, la procedura del soccorso istruttorio;

In data 08.10.2020 si è proceduto, in contraddittorio con la Cooperativa Sant'Agostino uscente nella gestione dell'Area in questione, rilevando situazioni pregresse circa la conduzione della Concessione che hanno determinato la necessità di richiedere un parere sull'ammissibilità di un concorrente alla gara e non ancora pervenuto

CONSIDERATO CHE:

- In data 17 ottobre 2020 decade l'incarico di Dirigente del Servizio 5 (ora Servizio 6) _ Edilizia Urbanistica Patrimonio e Demanio Comunale all'Arch. Lucio Contardi, giusto Decreto Sindacale prot. n. 84391 del 09.10.2017;
- con D.D. n. 2957 del 28.09.2020 è stato pubblicato avviso di Selezione pubblica per il conferimento dell'incarico di Dirigente del Servizio 6 – Edilizia – Urbanistica – Patrimonio e Demanio Comunale attualmente in corso di espletamento;
- alla data del 19 ottobre 2020, stabilita per la prossima Commissione di gara, il Presidente della Commissione non ricoprirà più il ruolo Dirigenziale e pertanto sarà necessario provvedere alla nomina di un nuovo membro di Commissione;

RITENUTO pertanto necessario procedere alla nomina di un nuovo Presidente di Commissione in sostituzione dell'Uscente Dirigente al Servizio 6 ricorrendo a professionalità interne alla Stazione Appaltante;

RITENUTO altresì che :

- la suddetta nomina, per motivi di opportunità dovrà essere stabilita dal nuovo dirigente da nominare a seguito delle procedure di Selezione pubblica attualmente in corso giusta D.D. n. 2957/2020, ritenendo di non poter impegnare a tale compito il dirigente che verrà incaricato pro-tempore nel lasso di tempo intercorrente tra la decadenza dall'incarico dell'attuale Dirigente al Servizio 6 e la nomina di quello che verrà a breve selezionato;
- è necessario procedere ad un rinvio dei lavori della Commissione di Gara all'esito della nomina de nuovo Dirigente del Servizio e la conseguente nomina del Presidente di Commissione.

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo.n.50/2016 e ss.mm.ii;

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

D E T E R M I N A

1. **DI RINVIARE** i lavori della Commissione di Gara così come precedentemente nominata con D.D. n. 2984 del 29.09.2020, fino alla nomina del nuovo Dirigente del Servizio 6 Edilizia Urbanistica Patrimonio e Demanio Comunale e alla conseguente nomina del nuovo Presidente di Commissione e comunque non oltre la data di lunedì 9 novembre 2020;
2. **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;
3. **TRASMETTERE** il presente provvedimento agli interessati membri della Commissione già nominata;
4. **ATTESTARE** la veridicità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
5. **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016.

Il Dirigente
CONTARDI LUCIO / ArubaPEC S.p.A.
(Atto firmato digitalmente)