

Al Responsabile della prevenzione
della corruzione e della trasparenza
del Comune di Civitavecchia

Al Nucleo di Valutazione del Comune
di Civitavecchia

e p.c.

Al Sindaco del Comune di
Civitavecchia

PEC:
comune.civitavecchia@legalmail.it

Fasc. Anac n 5394 /2020
(Da citare nella corrispondenza)

Oggetto: Richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 12, comma 4, del Regolamento
sull'esercizio dell'attività di vigilanza – Conformità del sito web istituzionale del Comune di
Civitavecchia alle previsioni del d.lgs. 33/2013

Si fa riferimento al carteggio intercorso tra Codesto Comune e il Codacons in ordine all'istanza
di accesso agli atti 241/1990 e accesso civico ex d.lgs. 33/2013, ricevuto da Anac per
conoscenza, in cui l'Associazione ha altresì rappresentato che non risulterebbero all'interno
della sezione AT di Codesto Comune, sottosezione dedicata ai "*Beni immobili e gestione del
patrimonio*", alcuni dati oggetto di pubblicazione, quali ad esempio i canoni effettivamente
riscossi da Associazioni, Enti, privati e Cooperative aventi ad oggetto patrimonio immobiliare

UFFICIO

T +39 06 367231

W www.anticorruzione.it

Via Marco Minghetti, 10

00186 - Roma

E
comune di civitavecchia Comune di Civitavecchia
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0097466/2020 del 26/11/2020 Firmatario: RITA RENZI

posseduto in ragione di un titolo di proprietà o altro diritto reale di godimento o semplicemente detenuto dal Comune di Civitavecchia.

Il Codacons richiama anche *"contratti e/o concessioni in essere e/o rinnovati sempre con Associazioni, Enti, privati e Cooperative aventi ad oggetto patrimonio immobiliare"* posseduto o detenuto dall'Ente, ivi inclusi i canoni riscossi nei confronti dei soggetti beneficiari e, nello specifico, fa riferimento alla concessione per la gestione dell'area denominata "Bagni della Ficoncella" presso la località Sferacavallo- Civitavecchia, che risulterebbe assegnata alla Cooperativa S. Agostino Soc. Coop. Lavoro Arl.

Nel riscontro di Codesto Comune (sezione Patrimonio e Demanio) alle richieste dell'Associazione, sono stati forniti – tra l'altro – chiarimenti in merito alla pubblicazione nel sito istituzionale dei canoni riscossi dall'ente per la gestione dell'area denominata "Bagni di Ficoncella" assegnata in concessione alla Cooperativa S. Agostino (contratto n. 90 del 23.12.2014), all'interno della sezione dedicata ai pagamenti (Portale Pagamenti), ai bilanci e al patrimonio immobiliare.

Nel premettere che l'Autorità non è competente sui procedimenti di accesso agli atti e accesso FOIA relativi ad istanze rivolte ad altre amministrazioni, si rappresenta che il carteggio pervenuto ha fatto ritenere utile una disamina del sito, al fine di verificare il corretto adempimento degli obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs. 33/2013, con particolare riferimento ai dati oggetto di segnalazione.

Tale verifica ha evidenziato:

- la sotto-sezione *"Pagamenti"* sembra da aggiornare con i dati sui pagamenti previsti dall'art. 4.bis, comma 2, del d.lgs. 33/2013 con riferimento alle annualità mancanti 2017, 2019 e 2020 (allo stato risultano soltanto dati concernenti il 2018);
- la sotto-sezione *"Beni immobili e gestione del patrimonio"*, è risultata con una molteplicità di dati pubblicati relativi al:
 - Patrimonio Immobiliare: appare da aggiornare ai sensi dell'art. 30 del d.lgs. 33/2013 all'annualità 2019 e 2020 (es. terreni inventario in via di perfezionamento beni immobili al 18-02-2019; Beni immobili indisponibili demaniali inventario in via di perfezionamento al 18.02.2019; Beni patrimoniali disponibili inventario in via di perfezionamento al 31.12.2018);
 - Canoni di locazione o affitto: risultati completi con dati aggiornati al mese di novembre 2020. Tuttavia, la disamina generale non ha evidenziato la pubblicazione

dei canoni riscossi dall'ente per la gestione dell'area denominata "Bagni di Ficoncella" dalla Cooperativa S. Agostino.

- la sotto-sezione "*Bandi di gara e contratti*" non è apparsa completa dei dati previsti dall'art. ex art 37 d.lgs. 33/2103:
 - Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura: è risultata da aggiornare in relazione alle informazioni dal 2016 al 2020 in quanto risultano pubblicati soltanto al 31.12.2018 la "Manifestazione d'interesse per l'affidamento del servizio di accompagnamento ai tirocini formativi risocializzanti a favore degli utenti in carico al servizio tossicodipendenze" con testo dell'avviso e al 6.11.2018 l'"Avviso di manifestazione d'interesse per l'individuazione di operatori economici per la fornitura di un APR (DRONE), oltre ad accessori e kit di addestramento" con relativi atti .
 - Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare: non sono apparse sempre complete di dati (es. importo aggiudicazione e componenti della Commissione di gara). In relazione all'area denominata "Bagni di Ficoncella", in particolare, sono risultati due procedure avviate nel 2020:
 1. BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'AREA DENOMINATA "BAGNI DELLA FICONCELLA" PRESSO LA LOCALITA' SFERRACAVALLO-CIVITAVECCHIA. PERIODO 2020 – 2030 (sembra da aggiornare con atti successivi al verbale della Commissione 1^ seduta di gara 01.10.2020);
 2. RDO Me.Pa. - Mediante procedura aperta per affidamento dell'incarico professionale di Direttore Responsabile di miniera nell'ambito della concessione di acque termominerali nel comprensorio "Terme di Traiano – Ficoncella" (sembra da aggiornare ad es. con componenti Commissione di gara).

Per quanto sopra esposto, nell'invitare l'Amministrazione in indirizzo a prendere visione, attraverso la consultazione del sito web dell'A.N.AC. (www.anticorruzione.it), della Delibera n. 1310/2016 (*Prime linee guida recanti indicazioni sull'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni contenute nel d.lgs. 33/2013 come modificato dal d.lgs. 97/2016*) e, in particolare, della tabella ad essa allegata, si chiede al RPCT di voler fornire opportuni chiarimenti in ordine alle carenze riscontrate ed agli adeguamenti del sito web effettuati per favorire il corretto assolvimento delle disposizioni sulla trasparenza, all'indirizzo PEC_protocollo@pec.anticorruzione.it entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Si comunica che il funzionario cui fare riferimento per eventuali chiarimenti è la dott.ssa M. Carolina Rinaldi contattabile all'indirizzo mail: mc.rinaldi@anticorruzione.it.

Si ringrazia per la collaborazione.

Il Dirigente
dell'Ufficio

Rita Renzi

(mcr)