



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Prot.Usc. n° 94516 del 25/10/2018

Ordinanza n° 497 del 25/10/2018

IL SINDACO

Visto il fonogramma rif. scheda n° 37196 del 15/10/2018 in cui il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Roma comunica di essere intervenuto in Via Vincenzo Strambi n. 15 per verifica stabilità locale interrato.

Vista la nota prot. n. 94113 del 24/10/2018 con la quale il tecnico comunale incaricato, Ing. Marie Ange de Lavergne, comunica di aver eseguito sopralluogo in Via Vincenzo Strambi n. 15 per accertare quanto riportato nel detto fonogramma e richiede l'emissione dell'Ordinanza Sindacale nei confronti dell'Amministratore dello stabile per provvedere, sotto la supervisione di tecnico qualificato e responsabile, ad effettuare i necessari lavori di verifica anche strutturale dell'intero immobile, riparazione, consolidamento e ripristino che il caso richiede.

Ritenuto di ripristinare quanto riscontrato e riportare il tutto in condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni.

Ritenuto pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un Ordinanza al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica.

Preso atto che dal fonogramma dei Vigili del Fuoco risulta che lo stabile è amministrato dalla Sig.ra Alessia di Pietrantonio con studio in vicolo Ranucci n° 3 Civitavecchia.

Visto l'art. 54 comma 2 del D.L.vo del 18.08.2000 n.267;

ORDINA

Alla Sig.ra Alessia di Pietrantonio in qualità di Amministratore dello stabile ubicato in Via Vincenzo Strambi civico 15, a provvedere con ogni possibile urgenza ad effettuare i necessari lavori di verifica anche strutturale dell'intero immobile da parte di tecnico abilitato e qualificato nonché tutti i lavori di riparazione, consolidamento e ripristino che il caso richiede, onde stabilire la causa, l'entità e la diffusione del fenomeno riscontrato.

Quanto sopra per i provvedimenti a salvaguardia dell'incolumità delle persone e preservazione dei beni.

Di eseguire ed ultimare nel termine di gg. 60 dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee atte ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Servizio Lavori Pubblici, il certificato a firma di tecnico abilitato, dal quale risulta, che a seguito delle opere effettuate, è stato eliminato il pericolo per la pubblica incolumità, salvo eventuale proroga se tempestivamente richiesta e se ne ricorrono

gli estremi per la concessione. Nel caso in cui le opere di messa in sicurezza siano già state avviate al ricevimento della presente Ordinanza, si ricorda la S.V. di presentare il certificato tecnico suddetto a fine lavori.

Non provvedendo ad ottemperare a quanto richiesto nel termine suindicato, si procederà alla denuncia del responsabile alla Autorità Giudiziaria.

Detti lavori dovranno essere costantemente condotti sotto la direzione di tecnico qualificato e responsabile (Geometra, Ingegnere, Architetto...) che ne dovrà attestare la regolare esecuzione.

I proprietari e l' amministratore dell' immobile in questione, sono responsabili esclusivi di qualsiasi danno a terzi o a proprietà di terzi.

Il Servizio Lavori Pubblici ed il Comando di Polizia Locale sono incaricati della verifica dell' esecuzione del presente provvedimento.

Si dispone la notifica a:

Sig.ra Alessia di Pietrantonio, in qualità di Amministratore con uffici in Vicolo Ranucci n° 3 Civitavecchia (alessia.dipietrantonio@geopec.it)

Comando di Polizia Locale, Via Braccianese Claudia – Civitavecchia.

Il Sindaco
Ing. Antonio Cozzolino

Redatto da	Scotti
Controllato da	Lavergne