



# COMUNE DI CIVITAVECCHIA

Città metropolitana di Roma Capitale

**Servizio 5 Edilizia e Urbanistica**

**Patrimonio e Demanio**

**Ispettorato Edilizio**

Prat. n. 32/2018

Prot. n. 85674

Ord. n. 464

Civitavecchia, 28.09.2018

## IL DIRIGENTE

### *Premesso che*

con le **Relazioni Tecniche** prot. n. 66196 del 20/07/2018, prot. 69517 del 01/08/2018 e prot. 75559 del 23/08/2018, redatte dal personale dell'Ispettorato Edilizio, a seguito di sopralluogo effettuato congiuntamente al personale del Comando di Polizia Locale in data 17/07/2018, presso l'attività commerciale ad insegna "S.N.A.I. Spazio Scommesse" sita in **Viale Garibaldi n. 5**, posta al di sotto della cosiddetta "Terrazza Guglielmi", distinta in catasto al Foglio n. 22 particella n. 302 sub. 504 ricadente nel Piano di Recupero "U" Centro Storico ai sensi della Deliberazione C.C. n° 289 del 21/03/1990, di proprietà della Sig.ra **CERNUTO Tzighereda**, è stata accertata un'opera edilizia priva di titolo abilitativo, consistente in:

- N. 1 insegna pubblicitaria posta sul lato Viale Garibaldi.

### *Visto che*

il Comando di Polizia Locale con R.G.P.G. n. 183/1-2018 prot. n. 68225 del 27/07/2018 ha trasmesso il verbale per adempimenti art. 27 ultimo comma del DPR n. 380/2001, relativo all'illecito edilizio compiuto presso l'attività commerciale ad insegna "S.N.A.I. Spazio Scommesse" sita in Viale Garibaldi n. 5, di proprietà della Sig.ra **CERNUTO Tzighereda** nata ad Asmara (Etiopia) il 21/09/1960 e residente a Civitavecchia in Via Benci e Gatti n. 2/C.

### *Considerato che*

è stata emessa Ordinanza n° **424 del 05/09/2018** per la rimozione dell'opera abusivamente realizzata in assenza di titolo abilitativo edilizio, notificata alla proprietaria Sig.ra **CERNUTO Tzighereda** in data 12/09/2018.

***Preso atto che***

con nota prot. n. 80981 del 14/09/2018 è stata comunicata allo scrivente Ufficio, la rimozione dell'opera abusivamente realizzata.

***Considerato che***

con nota prot. 84141 del 24/09/2018 il personale dell'Ispettorato Edilizio ha accertato l'avvenuta rimozione dell'opera sopra descritta, a seguito di sopralluogo effettuato nella medesima data.

***Vista***

la necessità di provvedere, per quanto sopra esposto, alla revoca dell'ordinanza dirigenziale n. 424 del 05/09/2018 per intervenuta rimozione dell'opera realizzata.

***Visto***

- il D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 42/2004;
- la L.R. n. 15/2008;
- l'art. 107 comma 3 lett. g) del D.Lgs. 267/2000;
- il Decreto Sindacale di nomina di Dirigente del Servizio 5 Edilizia e Urbanistica Patrimonio e Demanio prot. 84391 del 09/10/2017;

per tutto quanto sopra richiamato e specificato,

**ORDINA**

**LA REVOCA DELL'ORDINANZA DI RIMOZIONE N° 424 DEL 05/09/2018**

**DISPONE**

- che la presente Ordinanza venga notificata:
  - Alla Sig.ra **CERNUTO Tzighereda** nata ad Asmara (Etiopia) il 21/09/1960 e residente a Civitavecchia in Via Benci e Gatti n. 2/C;
  - che la presente Ordinanza venga trasmessa:
1. Alla Regione Lazio, Direzione Regionale Territorio, Urbanistica e Mobilità – Area “Vigilanza

2. Urbanistico – Edilizia e contrasto all’abusivismo” Via del Giorgione n. 129 – 00145 Roma;  
(pec: [vigilanza.contrasto.abusivismo@regione.lazio.legalmail.it](mailto:vigilanza.contrasto.abusivismo@regione.lazio.legalmail.it));
3. Alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio;  
(pec: [mbac-sabap-rm-met@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-rm-met@mailcert.beniculturali.it));
4. Al Comando di Polizia Locale del Comune di Civitavecchia;  
(pec: [polizialocale.pec@comunecivitavecchia.telecompost.it](mailto:polizialocale.pec@comunecivitavecchia.telecompost.it))
5. Al Servizio 5 Edilizia e Urbanistica, Patrimonio e Demanio – Ufficio Autorizzazione Paesaggistica.

***Il Dirigente***  
Arch. Lucio CONTARDI

*ORIGINALE FIRMATO AGLI ATTI*