



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

Città metropolitana di Roma Capitale

Servizio 5 Edilizia e Urbanistica

Patrimonio e Demanio

Ispettorato Edilizio

Prat. n. 04/2016

Prot. n. 61534

Ord. n. 327

Civitavecchia, 09.07.2018

IL DIRIGENTE

Premesso che

con Relazione tecnica prot. n. 33963 del 21/04/2017, redatta dal personale dell'Ispettorato Edilizio, a seguito del sopralluogo effettuato congiuntamente al personale del Comando di Polizia Locale in data 13/07/2016, dalla quale si evince che, presso l'immobile sito in Via Arno n. 9, distinto in catasto al Foglio 23, particella n. 282 ricadente in Zona di ampliamento e ristrutturazione edilizia intensiva – tipo "H" ai sensi dell'art. 17 delle NTA di PRG di proprietà della Sig.ra **CECOLI Elide** nata a Fiuminata (MC) il 28/10/1944 e residente in Civitavecchia Via Arno n. 9, sono state realizzate opere edilizie in assenza del prescritto titolo abilitativo consistenti in:

- 1) Manufatto in legno ad uso magazzino, avente dimensioni ml 2,00 x ml 1,60 con h di ml 2,10, poggiante su basamento di cemento risultato in violazione ai sensi dell'art.31 del DPR 380/2001 s.m.i.;
- 2) Tettoia in alluminio con copertura in plastica avente dimensioni di ml 2,60 x ml 1,50 risultata in violazione ai sensi dell'art.31 del DPR 380/2001 e s.m.i.;
- 3) Basamento di cemento avente dimensioni di ml 3,20 x ml 3,20 con h ml 0,10 su cui poggia un gazebo in struttura leggera, il basamento risulta in violazione ai sensi dell'art.37 del DPR 380/2001;

Considerato che

è stata emessa Ordinanza n° 382 del 24/08/2017 per la rimozione delle opere abusivamente realizzate in assenza di titolo abilitativo edilizio ai sensi dell'art. 31 comma 2 del DPR 380/2001 notificata alla proprietaria Sig.ra Cecoli Elide in data 29/08/2017;

Preso atto che

con nota prot. n. 57359 del 26/06/2018 la Sig.ra Cecoli Elide ha comunicato allo scrivente Ufficio, di aver ottemperato alla rimozione delle opere abusivamente realizzate di cui ai punti 1, 2 e 3;

Vista

la nota prot. 60257 del 04/07/2018 con la quale il personale dell'Ispettorato Edilizio ha comunicato l'avvenuta rimozione delle opere sopra descritte, a seguito di sopralluogo effettuato nella medesima data;

Pag. 1 di 2

Visto

- DPR n. 380/2001 e s.m.i.;
- L.R. n. 15/2008;
- l'art. 107 comma 3 lett. g) del D.Lgs. 267/2000;
- il Decreto Sindacale di nomina di Dirigente del Servizio 5 Edilizia e Urbanistica Patrimonio e Demanio prot. 84391 del 09/10/2017;

per tutto quanto sopra richiamato e specificato,

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA DI RIMOZIONE N° 382 DEL 24/08/2017

DISPONE

- che la presente Ordinanza venga notificata:
 - Alla Sig.ra **Cecoli Elide** nata a Fiuminata (MC) il 28/10/1944 e residente in Civitavecchia Via Arno n. 9;
- che la presente Ordinanza venga trasmessa:
 - 1) Alla Regione Lazio, Direzione Regionale Territorio, Urbanistica e Mobilità – Area “Vigilanza Urbanistico – Edilizia e contrasto all’abusivismo, Via Giorgione n. 129 – 00145 Roma”;
pec: vigilanza.contrasto.abusivismo@regione.lazio.legalmail.it;
 - 2) Al Comando di Polizia Locale del Comune di Civitavecchia.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Sandro Stocchi

Il Dirigente

Arch. Lucio CONTARDI

ORIGINALE FIRMATO AGLI ATTI