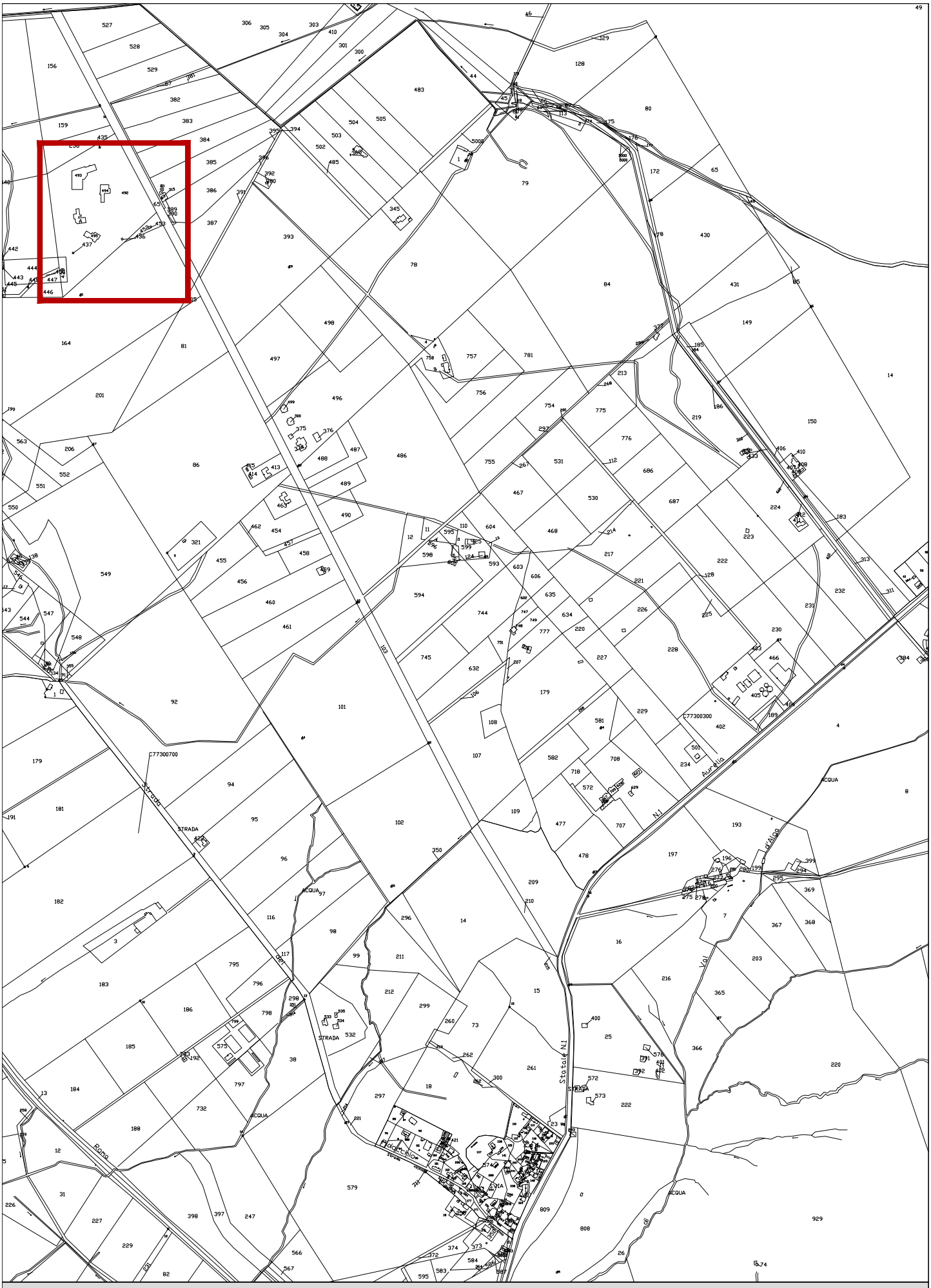
ORTOFOTO

scala 1:10.000

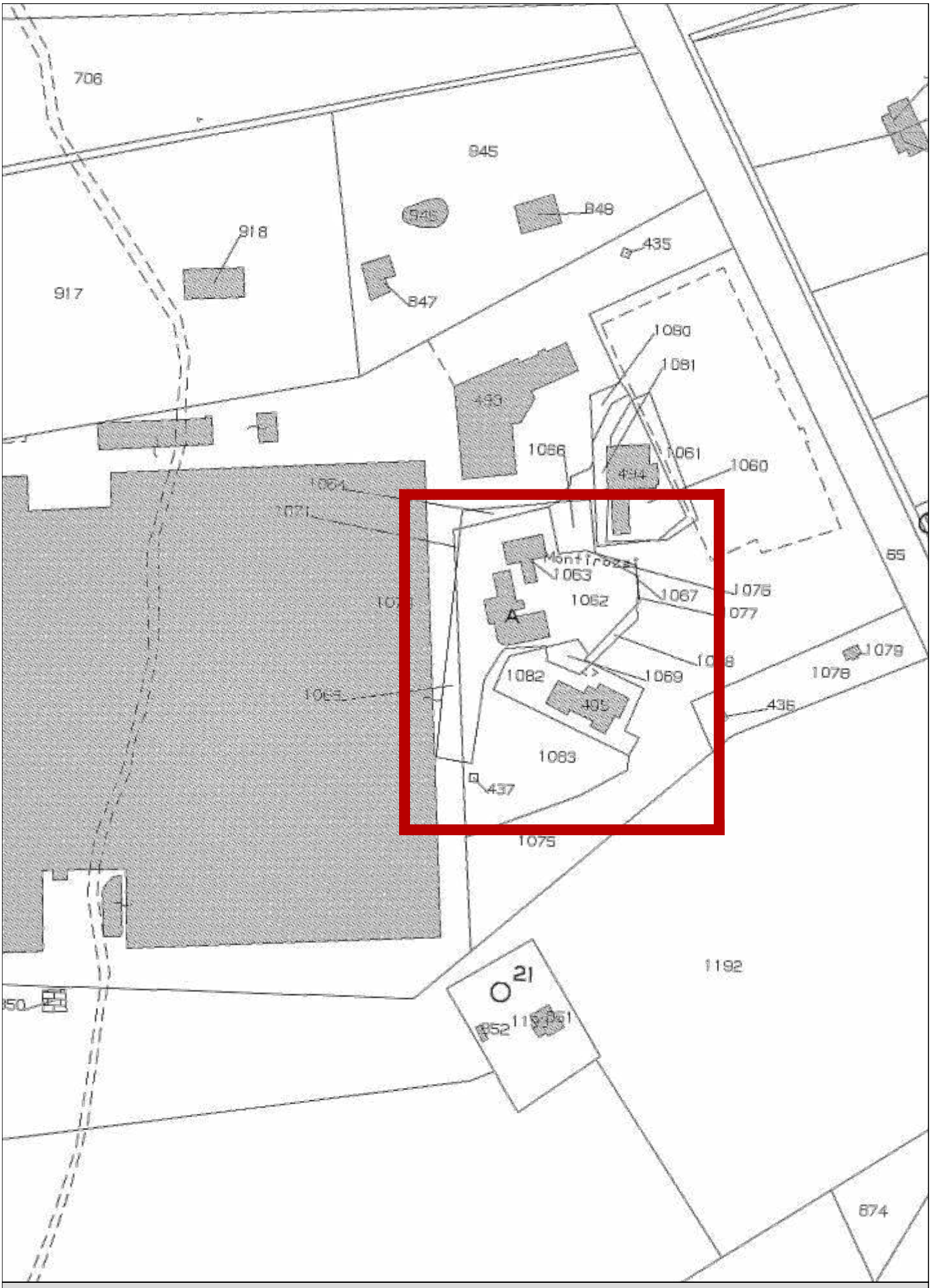
AEROFOTOGRAMMETRIA

scala 1:10.000



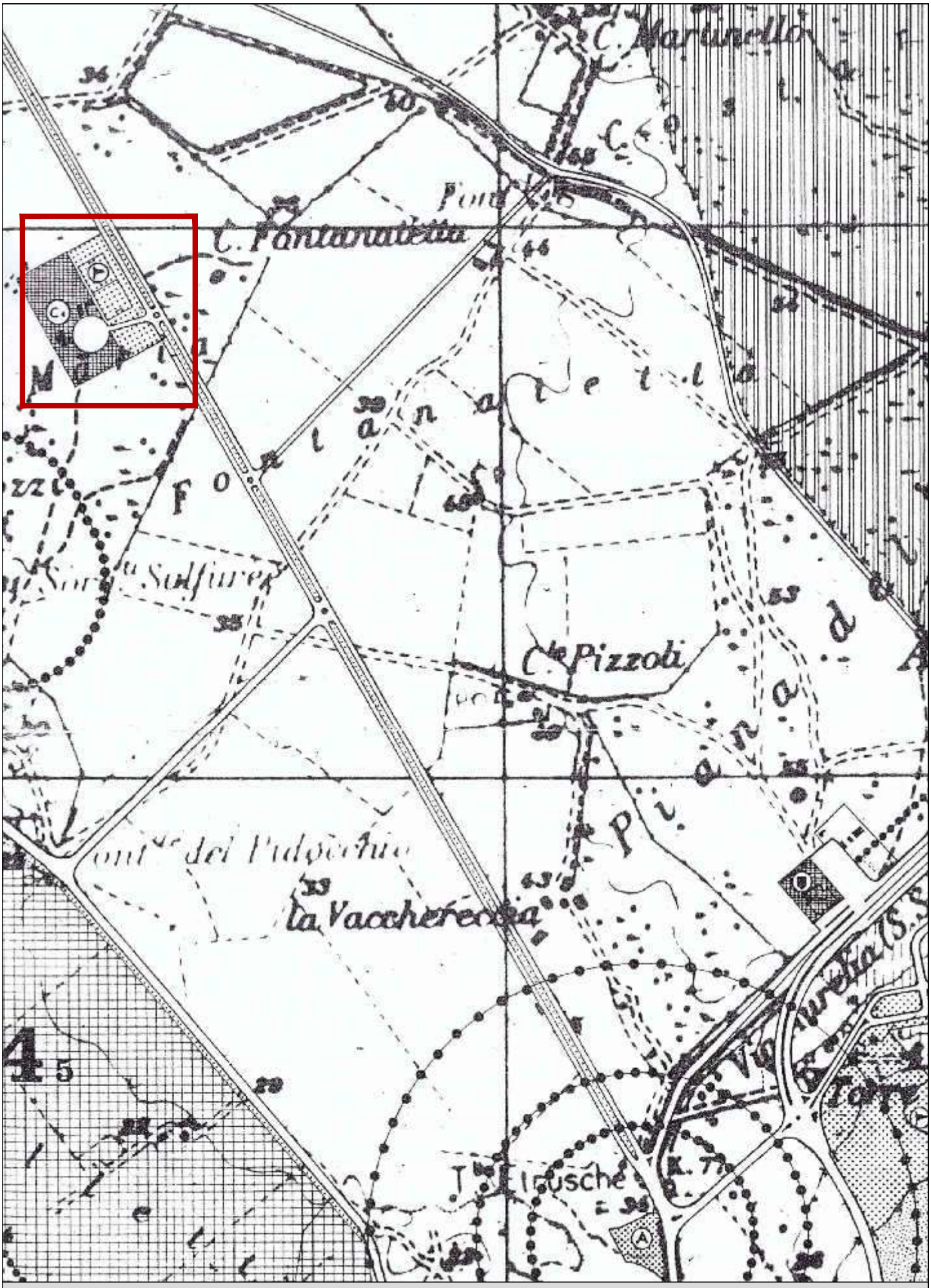
PLANIMETRIA CATASTALE

scala 1:10.000



PLANIMETRIA CATASTALE

scala 1:2.000



PRG - VARIANTE N. 9 (1974) scala 1:10.000

C1 - area d'uso pubblico centro primario |verde pubblico|parcheggio

LEGENDA PRG
variante n. 9

ZONA AGRICOLA TIPO A

ZONA AGRICOLA TIPO A1 (CAMPAGNA-PARCO)

ZONA AGRICOLA DI RIMBOSCHIMENTO CON EVENTUALI ATTREZZATURE

ZONA TURISTICA COSTIERA TC

BORGO RURALE DELLA SCAGLIA

ZONA RESIDENZIALE BORGATA AURELIA - TORRE D'ORLANDO (PIANO QUADRO)

AREE D'USO PUBBLICO (ATTREZZATURE CIVICHE, SCOLASTICHE, ECC.)

CENTRO PRIMARIO

CENTRO SECONDARIO

SERVIZI GENERALI

VERDE PUBBLICO

CON ATTREZZATURE SPORTIVE

CON REPERTI ARCHEOLOGICI

VINCOLO DI RISPETTO ARCHEOLOGICO E PAESISTICO

ZONA MILITARE

ZONA CARCERARIA

VIABILITA' E PARCHEGGI

VINCOLO DI RISPETTO STRADALE

ZONA FERROVIARIA

PTP E/1-5 | VINCOLI EX LEGE 531/85 scala 1:10.000

LEGENDA PTP
tavola E/1-5 vincoli ex legge 431/85

oooo	CONFINE DI REGIONE
.....	CONFINE DI COMUNE
•••••	CONFINE DI P.T.C.
	1 TERRITORI COSTIERI COMPRESI IN UNA FASCIA DI ML. 300 DALLA LINEA DI BATTIGIA – PUNTO A) ART. 1 L. 431/85 2 TERRITORI CONTERMINI AI LAGHI COMPRESI IN UNA FASCIA DI ML. 300 DALLA LINEA DI BATTIGIA – PUNTO B) ART. 1 L. 431/85.
	FIUMI TORRENTI E CORSI D'ACQUA ISCRITTI NEGLI ELENCHI DI CUI AL T.U. APPROVATO CON R.D. 1775/37 – PUNTO C) ART. 1 L. 431/85.
1200	MONTAGNE PER LA PARTE ECCEDENTE I ML. 1.200 S.L.M. – PUNTO D) ART. 1 L. 431/85.
	PARCHI E RISERVE NAZIONALI E REGIONALI NONCHE' I TERRITORI DI PROTEZIONE ESTERNA – PUNTO F) ART. 1 L. 431/85.
	TERRITORI COPERTI DA BOSCHI E FORESTE O SOTTOPOSTI A VINCOLO DI RIMBOSCHIMENTO PUNTO G) ART 1 L. 431/85.
	ZONE UMIDE INCLUSE NELL' ELENCO DEL D.P.R. N. 448 DEL 13.3.76 – PUNTO I) ART. 1 L. 431/85.
	ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO – PUNTO M) ART. 1 L. 431/85:
Bn°	GIA' VINCOLATE DA D.D. M.M. EX LEGE 1089/39
An°	ATTUALMENTE NON VINCOLATE DA D.D. M.M. EX LEGE 1089/39
	AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO DI INEDIFICABILITA' TEMPORANEA AI SENSI DEGLI ARTT. 1 TER E 1 QUINQUIES DELLA LEGGE 431/85
	AREE GIA' SOTTOPOSTE A VINCOLO PAESAGGISTICO EX LEGE 1497/39

PTP E/3-5 | CLASSIFICAZIONE DELLE AREE E DEI BENI AI FINI DELLA TUTELA scala 1:10.000

LEGENDA PTP
tavola E/3-5 classificazione delle aree e dei beni

CONFINE DI REGIONE

CONFINE DI COMUNE

CONFINE DI P.T.C.

I CLASSE
BENI TIPO A - ART. I LEGGE 431/85

A1: ZONE COSTIERE

A2: CORSI D'ACQUA (prima categoria)

A3: CORSI D'ACQUA (seconda categoria)

A4: PARCHI E RISERVE ESISTENTI

A5: BOSCHI A TUTELA INTEGRALE

A6: BOSCHI A TUTELA ORIENTATA

A7: BOSCHI A TUTELA LIMITATA

A8: ZONE UMIDE

A9: AREE ARCHEOLOGICHE

A10: PREESISTENZE ARCHEOLOGICHE E MONUMENTALI

A11: ACQUEDOTTI ANTICHI

A12: PERCORSI ANTICHI

A13: SORGENTI ED ELEMENTI NATURALI

PERIMETRI

ZONA VINCOLATA (1497/39)

ZONA VINCOLATA (431/85 D.M. 22/5/85)

ZONA DI ULTERIORE ESTENSIONE DEL VINCOLO EX LEGE 1497/39

STRALCIO 1:10.000 INCLUDENTE LE ZONE SOTTOPOSTE A NORMATIVA SPECIFICA DI DETTAGLIO

BENI TIPO B - SISTEMI COMPLESSI COSTITUITI DA BENI DI TIPO A

B1: ZONE AD ALTO VALORE NATURALISTICO O PAESISTICO CON VEGETAZIONE MISTA

B2: ZONE AGRICOLE AD ALTO VALORE PAESISTICO

B3: SISTEMA IDROMORFOLOGICO - VEGETAZIONALE

B4: SISTEMA BOSCO - PASCOLO

II CLASSE
DESTINAZIONI E INTERVENTI DI TIPO C

C1: ZONE VINCOLATE ALLE NORME DEL P.R.G. VIGENTE

C2: ZONE IN CUI E' AMMESSA L'EDIFICAZIONE SECONDO IL P.R.G. VIGENTE CON PARTICOLARI PRESCRIZIONI

C3: ZONE DA NON SOTTOPORRE A PARTICOLARI DISCIPLINE DI TUTELA

C4: ZONE DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO AMBIENTALE

C5: ZONE DI RIQUALIFICAZIONE E SALVAGUARDIA DEI CARATTERI VEGETAZIONALI E GEOMORFOLOGICI

C6: TUTELA DELLE VISUALI E DEI PERCORSI

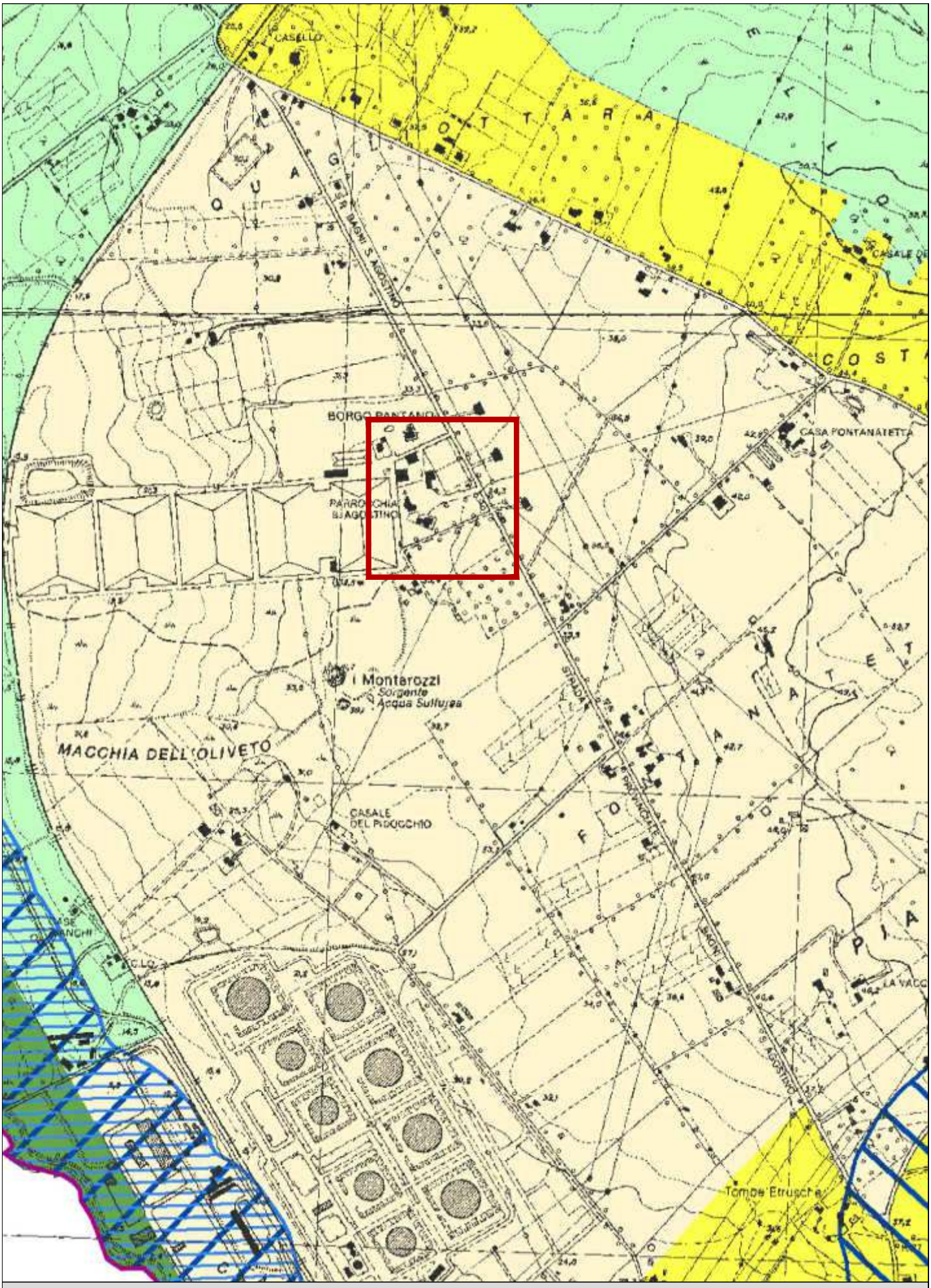
III CLASSE INSERIMENTO NEL PROGRAMMA PER I PARCHI E RISERVE

D1: PARCO ARCHEOLOGICO

D2: PARCO NATURALE

D3: PARCO FLUVIALE

D4: RISERVA



PTPR - tav. A | SISTEMI ED AMBITI DEL PAESAGGIO

scala 1:10.000

Paesaggio agrario di continuità - art. 26

PTPR - tavola A

Sistemi ed ambiti del paesaggio

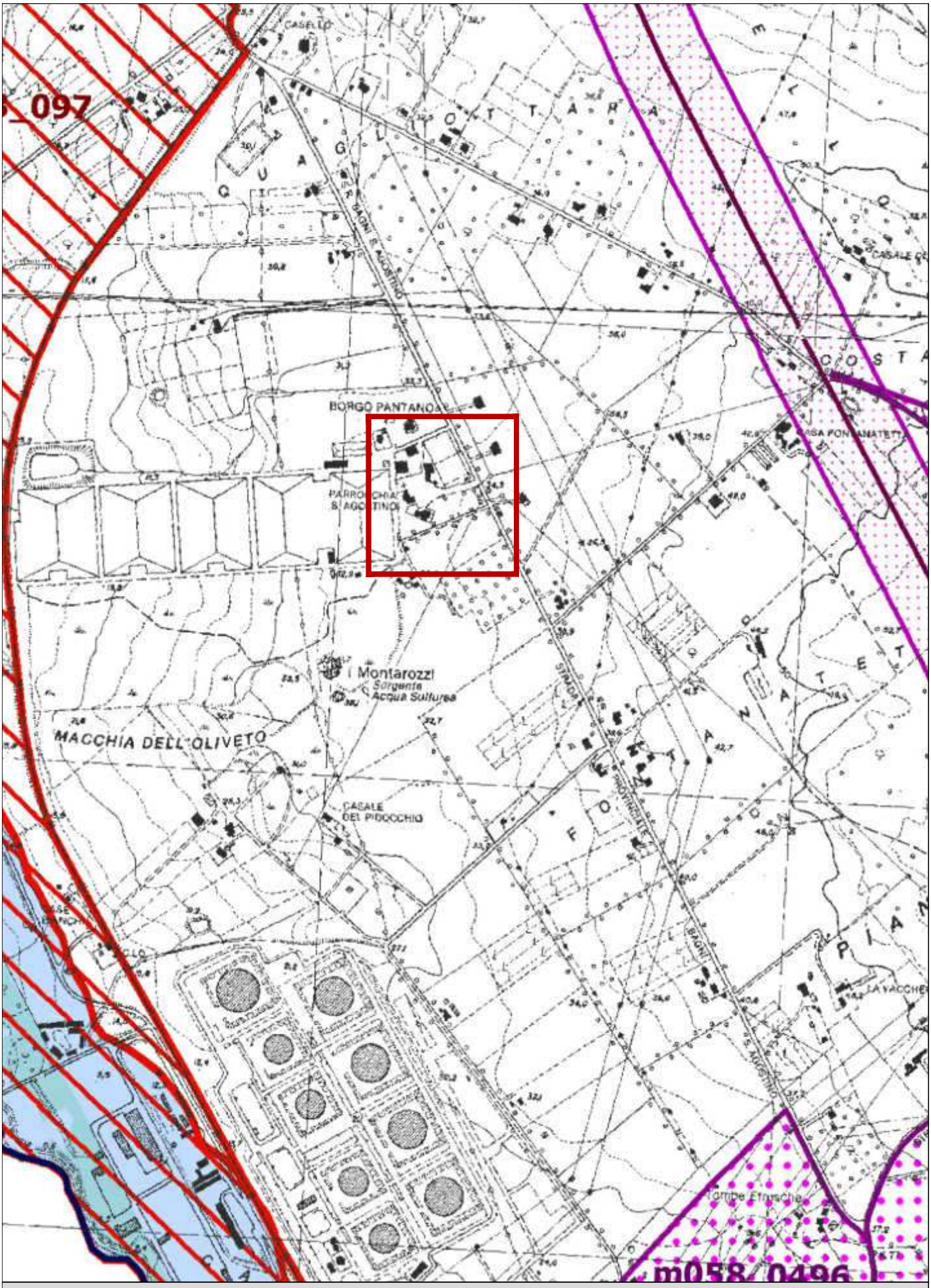
Sistema del Paesaggio Naturale
Paesaggio Naturale
Paesaggio Naturale di Continuità
Paesaggio Naturale Agrario
Fascia di rispetto delle coste marine, lacuali e dei corsi d'acqua

Sistema del Paesaggio Agrario
Paesaggio Agrario di Rilevante Valore
Paesaggio Agrario di Valore
Paesaggio Agrario di Continuità

Sistema del Paesaggio Insediativo
Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto di 150 metri
Parchi, ville e giardini storici
Paesaggio degli Insediamenti Urbani
Paesaggio degli Insediamenti in Evoluzione
Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso
Reti Infrastrutture e Servizi

Ambiti di Recupero e Valorizzazione Paesistica
Aree o Punti di Visuali

Proposte comunali di modifica dei PTP vigenti
Limiti comunali



PTPR - tav. B |BENI PAESAGGISTICI

scala 1:10.000

PTPR - tavola B

Beni paesaggistici

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
L. R. 37/83, art. 14 L.R. 24/98 - art. 134 co. 1 lett. a Dlvo 42/04 e art. 136 Dlvo 42/04

VINCOLI DICHIARATIVI	ab058_001	lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 136 Dlvo 42/04
	cd058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche	art. 136 Dlvo 42/04
	cdm058_001	lett. c) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico	art. 136 Dlvo 42/04 art. 13 co. 3 lett. b L.R 24/98
	058_001	proposte di: a) rettifica perimetro dei provvedimenti; b) applicazione articolo 143 co 5 lett.b D.lvo 42/04	art. 22 co.2bis L.R. 24/98 art. 143 D.lvo 42/04
	ab058_001	ml: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del Dlvo 42/04	
		058: codice ISTAT della provincia	
		001: numero progressivo	

Ricognizione delle aree tutelate per legge
art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

VINCOLI RICOGNITIVI DI LEGGE	a058_001	a) costa del mare	art. 5 L.R. 24/98
	b058_001	b) costa dei laghi	art. 6 L.R. 24/98
	c058_001	c) corsi delle acque pubbliche	art. 7 L.R. 24/98
	d058	d) montagne sopra i 1200 metri (artt. 140 e 144 Dlvo 490/99 - L.R. 17/08/83 n.37)	art. 8 L.R. 24/98
	f058_001	f) parchi e riserve naturali	art. 9 L.R. 24/98
	g058	g) aree boscate n.b. le aree boscate percorse da incendi non sono rappresentate nel presente elaborato	art. 10 L.R. 24/98
	h058_001	h) università agrarie e uso civico n.b. gli usi civici non sono integralmente rappresentati nel presente elaborato	art. 11 L.R. 24/98
	i058_001	i) zone umide	art. 12 L.R. 24/98
	m058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate	art. 13 co 3 lett. a L.R 24/98
	m058_001	m) ambiti di interesse archeologico già individuati	art. 13 co 3 lett. a L.R 24/98
	mp058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate - beni puntuali con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R 24/98
	ml058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate - beni lineari con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R 24/98
sigla identificativa	ml058_001	ml: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del Dlvo 42/04	
		058: codice ISTAT della provincia	
		001: numero progressivo	

N.B.:
- le aree tutelate per legge di cui alle lettere: e) ghiacciai e circoli glaciali e i) vulcani non sono presenti nel territorio regionale ;
- e aree indicate nel co. 2 dell'art. 142 Dlvo 42/04 non sono individuate nel presente elaborato.
Nella norma del PTPR relativa a ciascuna categoria di aree è indicata l'applicazione dell'art. 143 co 5 lett.a D.lvo 42/04

Individuazione degli immobili e delle aree tipizzati dal Piano Paesaggistico
art. 134 comma 1, lett. c Dlvo 42/04

VINCOLI RICOGNITIVI DI PIANO	taa_001	1) aree agricole identitarie delle campagna romana e delle bonifiche agrarie	art. 51 L.R. 38/99
	cs_001	2) insediamenti urbani storici e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 150 metri	art. 59 e 60 L.R. 38/99 L.R. 27/2001
	tra_001	3) borghi identitari dell'architettura rurale	art. 31 bis 1 L.R. 24/98 L.R. 27/2001
	trp_001	3) beni singoli identitari dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto di 50 metri	art. 31 bis 1 L.R. 24/98 L.R. 27/2001
	tp_001	4) beni puntuali diffusi, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 metri	art.13 co.3 lett.a L.R. 24/98
	tl_001	5) beni lineari, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 metri	art.13 co.3 lett.a L.R. 24/98
	tc_001	5) canali delle bonifiche agrarie e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuno	L.R. 27/2001 art. 7 L.R. 24/98
	tg_001	6) beni puntuali e lineari diffusi, testimonianza dei caratteri idenitari vegetazionali, geomorfologici e carsico-ipogeo con fascia di rispetto di 50 metri	L.R. 20/99
sigla identificativa	t..._001	t...: sigla della categoria del bene tipizzato	
		001: numero progressivo	

PTPG

Territorio agricolo

scala 1:10.000

LEGENDA PTPG
sistema ambientale

1. SISTEMA AMBIENTALE
Tutela e valorizzazione delle risorse naturalistiche, costruzione della Rete Ecologica Provinciale

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE REP

Componenti primarie

Aree core (ambiti di elevato interesse naturalistico, in genere già sottoposti a vincoli e normative specifiche, all'interno dei quali è stata osservata una alta o molto alta presenza di emergenze floristiche e faunistiche in termini di valore conservazionistico e biogeografico)

Aree buffer (serbatoi di biodiversità area vasta in prevalenza a contatto con aree Core caratterizzate dalla presenza di flora, fauna e vegetazione di notevole interesse biogeografico e conservazionistico. Comprendono prevalentemente vaste porzioni del sistema naturale e seminaturale)

Aree di connessione primaria (connessione lineare e landscape mosaic prevalentemente vaste porzioni del sistema naturale, seminaturale, seminaturale/agricolo, il reticolo idrografico, le aree di rispetto dei fiumi dei laghi e della fascia costiera e i sistemi forestali)

Componenti secondarie

Territorio Agricolo Tutelato (nastri verdi) (vaste porzioni di territorio agricolo spesso contiguo sia alla matrice naturalistica che a quella insediativa)

Elementi di discontinuità (ambiti poco estesi in parte interessati dal sistema agricolo ed in parte interessati dal sistema insediativo, sono essenziali per garantire la funzionalità della REP in situazioni di elevata artificializzazione) (cfr. art.45 aree agricole di discontinuità)

TERRITORIO AGRICOLO