

Punti:

- A seguito dell'incontro congiunto con le Amministrazioni tenutosi in data 17.04.2018 u.s. è stata valutata la posizione dell'Amministrazione comunale (già espresso in sede di seconda seduta della CdS del 26.10.2017), di procedere ad un adeguamento delle proposte nel superiore "interesse pubblico" rappresentato dalle proposte viste come "un'occasione di sviluppo economico della città".
-
- Durante detto incontro le Amministrazioni, pur ribadendo ognuna per le proprie competenze, le criticità emerse in sede di valutazione delle istanze come già rappresentate in atti della conferenza, hanno comunque condiviso che nell'interesse pubblico sopra rappresentato possa essere concesso ai partecipanti alla procedura di adeguare le proprie proposte al fine di renderle comparabili tra loro.
-
- Per quanto attiene alla stretta competenza dell'AdSP si rappresenta pertanto che: in primo luogo è necessario rappresentare un cronoprogramma delle disponibilità giuridica delle superfici interessate dal progetto distinguendo tra ciò che è immediatamente disponibile, ciò che lo sarà nel breve termine e ciò che invece non può che costituire un riferimento programmatico. Si ribadisce pertanto quanto già espresso in sede di parere depositato nella prima seduta della conferenza di servizi del 06.06.2017.
"Si rileva dunque che ad oggi le aree di cui è possibile assicurare l'immediata disponibilità sono rappresentate dalla Darsena Traianea Sud. Per quanto concerne la Darsena Traianea Nord dove insistono concessioni ed accosti dedicati ai servizi tecnico-nautici, gli aspiranti concessionari, in sede di eventuale integrazione/conformazione dell'istanza, dovranno valutare l'opportunità di individuare proposte solutive che escludano oneri a carico dell'Ente. Pertanto, al fine di assicurare il rispetto dei principi di buon andamento e di economicità dell'azione amministrativa, si propone di escludere dal presente procedimento l'intera Darsena Romana e l'edificio in uso all'Amministrazione Marittima e di considerare, se del caso, suscettibile di rilascio di concessione la sola Darsena Traianea"
Come risultante dalla tabella delle concessioni allegata al suddetto parere, le aree della Darsena Traianea Nord attualmente in concessione, saranno disponibili a partire dal 01.01.2021, ferma la necessità di valutare congiuntamente all'Amministrazione Comunale, la problematica del piccolo diportismo.
- I progetti, anche allo scopo di rendere possibile una comparazione degli stessi, dovranno pertanto essere ADEGUATI a questo cronoprogramma di disponibilità ed articolati per fasi ciascuna delle quali dovrà essere sostenuta da un PEF che dimostra la sostenibilità della singola fase.
- In sede di eventuale conformazione delle istanze e dei progetti, si rammenta che l'istanza dovrà essere presentata secondo le modalità stabilite a livello ministeriale: il progetto prodotto dovrà necessariamente conformarsi alla richiesta di aree che risulta dal Modello

www.portidiroma.it

00053 Civitavecchia D1.
Molo Vespucci, snc
tel. 0766 366 201
fax 0766 366 243

00054 Fiumicino
Piazzale Mediterraneo
tel. 06 65047931
fax 06 6506839

04024 Gaeta
Lungomare Caboto
tel. 0771 471096
fax 0771 712664

Al termine di questo lavoro che dovrà essere altresì eseguito in ottemperanza alle prescrizioni / osservazioni formulate sui singoli progetti e sintetizzate nella tabella che sarà illustrata dal Sindaco, i progetti saranno oggetto di comparazione sulla base della griglia di criteri che sarà elaborata dall'Amministrazione comunale.

Civitavecchia
29.04.2018

