



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

**SERVIZIO 3 - LAVORI PUBBLICI E OPERE INFRASTRUTTURALI,
IMMOBILI COMUNALI, PROTEZIONE CIVILE, INNOVAZIONE
TECNOLOGICA**
**sezione lavori pubblici e opere infrastrutturali, partenariato pubblico/privato,
project financing**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 490 del 06/04/2018

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto: RDO MEPA per l'affidamento dei lavori per la manutenzione ordinaria annuale delle centrali termiche presenti negli stabili e nelle scuole di competenza comunale – estensione incarico per la “Direzione dei Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Esecuzione e redazione del C.R.E” per la "gestione manutentiva ordinaria degli impianti di condizionamento e/o CDZ a split presenti negli stabili di competenza comunale" - impegno di spesa. CIG Z0F2045604

VISTO il Decreto Sindacale Prot. n° 53113 del 27.06.2017 di nomina dell’Ing. Giulio Iorio a Dirigente del Servizio 3 “*Lavori Pubblici e Opere Infrastrutturali, immobili comunali, protezione civile*”;

RICHIAMATI gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTA Deliberazione di Consiglio comunale n.37 del 30/03/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- è una priorità dell’A.C. mantenere in efficienza gli impianti termici degli immobili di competenza comunale;

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

- A tal proposito è stato redatto il progetto esecutivo per la “*manutenzione ordinaria annuale delle centrali termiche presenti negli stabili e nelle scuole di competenza comunale*”, dell’importo complessivo di €. 57.265,11, composto dai seguenti elaborati:
 - ✓ relazione tecnica
 - ✓ relazione illustrativa
 - ✓ capitolato speciale d’appalto
 - ✓ computo manutenzione impianti di riscaldamento
 - ✓ computo manutenzione impianti di condizionamento
 - ✓ stima oneri della sicurezza
 - ✓ piano della sicurezza e coordinamento

e dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - MANUTENZIONE ORDINARIA		
	Importo lavori manutenzione ordinaria riscaldamento	€ 35.282,67
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 35.282,67
	Importo sicurezza non soggetto a ribasso (riscaldamento)	€ 2.756,31
A	totale appalto manutenzione impianti di riscaldamento	€ 38.038,98
B	importo eventuale periodo di estensione impianti di condizionamento (compresa	€ 7.783,63
B1	Importo sicurezza (condizionamento) compresa nell'importo B	€ 553,42
C	totale complessivo compresa eventuale estensione	€ 45.822,61
D	Somme a disposizione dell'A.C.	
D1	Spese tecniche (D.L. - C.S.E. - C.R.E.) - impianti di riscaldamento (compresa cassa)	€ 3.803,90
D2	Spese tecniche (D.L. - C.S.E. - C.R.E.) - impianti di condizionamento (compresa cassa)	€ 1.167,54
D3	Lavori in economia (per minuto mantenimento)	€ 2.500,00
D3	Spese autorità di vigilanza lavori pubblici	€ 30,00
D4	I.V.A. 22% su (C - D1 - D2 - D3)	€ 11.724,69
	Totale somme a disposizione	€ 19.226,13
	TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO	€ 57.265,11

- Con determinazione dirigenziale n° 1641 del 04.09.2017 è stata adottata determinazione a contrarre per l’affidamento dei lavori di che trattasi tramite RDO MEPA, mediante il criterio di selezione delle offerte del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 c. 4 del Dlgs. n° 50/2016 nonché prenotata la spesa di €. 57.265,11 nel seguente modo:
 Per €. 23.203,78 al capitolo 312 del Bilancio per l’Esercizio 2017 (OG 275)
 Per 34.061,33 al capitolo 312 del Bilancio per l’Esercizio 2018 (OG 275)

CONSIDERATO CHE:

- Con Determinazione Dirigenziale n° 1940 del 10.10.2017 sono stati aggiudicati alla ditta CVM IL RUBINETTO SRL, con sede legale in VIA VIA BERNINI, 19 - 00053 - CIVITAVECCHIA (RM) – C.F. 12658111005, i “manutenzione ordinaria annuale delle centrali termiche presenti negli stabili e nelle scuole di competenza comunale” - CIG 719390348E”, per l’importo, al netto del ribasso offerto, di €. 28.226,14 oltre oneri della sicurezza di €. 2.756,31 per complessive €. 30.982,45 oltre iva 22%, nonché approvato il seguente quadro rimodulato:

MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE CENTRALI TERMICHE PRESENTI NEI PLESSI SCOLASTICI E NEGLI EDIFICI COMUNALI			
QUADRO ECONOMICO - MANUTENZIONE ORDINARIA - RIMODULATO			
	IMPORTO LAVORI A SEGUITO RIBASSO		€ 28.226,14
	Importo sicurezza non soggetto a ribasso (riscaldamento)		€ 2.756,31
A	totale appalto manutenzione impianti di riscaldamento		€ 30.982,45
B	importo eventuale periodo di estensione impianti di condizionamento a seguito ribasso (compresa sicurezza)		€ 6.337,59
B1	Importo sicurezza (condizionamento) compresa nell'importo B		€ 553,42
C	totale complessivo compresa eventuale estensione		€ 37.320,04
D	Somme a disposizione dell'A.C.		
D1	Spese tecniche (D.L. - C.S.E. - C.R.E.) - impianti di riscaldamento (compresa cassa)		€ 3.803,90
D2	Spese tecniche (D.L. - C.S.E. - C.R.E.) - impianti di condizionamento (compresa cassa)		€ 1.167,54
D3	Lavori in economia (per minuto mantenimento)		€ 2.500,00
D3	Spese autorità di vigilanza lavori pubblici		€ 30,00
D4	I.V.A. 22% su (C - D1 - D2 - D3)		€ 9.854,13
	Totale somme a disposizione		€ 17.355,57
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 54.675,61

- Con Determinazione Dirigenziale n° 2000 del 17.10.2017 e successiva Determinazione Dirigenziale n° 2040 del 24.10.2017 è stato affidato all'Arch. HAMID SCIAROCHI – CF SCRHMD55T17Z224L - l'incarico professionale per la "Direzione dei Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Esecuzione e redazione del C.R.E" dei lavori di "manutenzione ordinaria annuale delle centrali termiche presenti negli stabili e nelle scuole di competenza comunale" per l'importo di €. 3.657,60 oltre INARCASSA 4% di €. 146,00 ed iva 22% di €. 836,86 pari complessivamente ad €. 4.640,76;
- Nella predetta Determinazione Dirigenziale n° 2040 del 24.10.2017, al punto 4. Del dispositivo, è stato previsto che "...nel caso dovesse rendersi necessaria l'estensione dell'incarico di cui al punto 2. per la manutenzione degli impianti di condizionamento presenti negli stabili e nelle scuole di competenza comunale, l'importo per l'estensione è determinato pari in €. 972,42 oltre C.N.P.A.I.A. (4%) di €. 38,90 e IVA (22%) di €. 222,49 per complessive €. 1.233,81";
- La possibilità di estensione dell'incarico è stata anche prevista e quantificata nell'atto di incarico sottoscritto dal professionista;

RITENUTO che si renda necessario provvedere all'estensione dell'incarico conferito all'Arch. Hamid Sciarochi per la "Direzione dei Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Esecuzione e redazione del C.R.E" per la "gestione manutentiva ordinaria degli impianti di condizionamento e/o CDZ a split presenti negli stabili di competenza comunale";

VISTO:

- Il CIG Z0F2045604;
- L'Attestazione di regolarità contributiva del professionista rilasciata dall'INARCASSA;

RITENUTO infine che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 del Dlgs 267/00;

DETERMINA

(COPIA CARTACEA CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE.)
(Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni)

Per le motivazioni espresse in premessa di:

- 1) **AFFIDARE** l'estensione dell'incarico affidato con Determinazione Dirigenziale n° 2000 del 17.10.2017 e successiva Determinazione Dirigenziale n° 2040 del 24.10.2017 all'Arch. Hamid Sciarochi prevedendo la “*Direzione dei Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Esecuzione e redazione del C.R.E*” per la “*gestione manutentiva ordinaria degli impianti di condizionamento e/o CDZ a split presenti negli stabili di competenza comunale*” per l'importo di €. 972,42 oltre C.N.P.A.I.A. (4%) di €. 38,90 e IVA (22%.) di €. 222,49 per complessive €. 1.233,81;
- 2) **IMPEGNARE** la spesa di €. 1.233,81 iva e cassa comprese al cap. 312 del Bilancio per l'Esercizio 2018;
- 3) **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;
- 4) **TRASMETTERE** il presente provvedimento ai Servizi Finanziari per la registrazione nelle scritture contabili dell'Amministrazione Comunale nonché alla Segreteria Generale per quanto di competenza
- 5) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Dlgs 267/00.

Redatto da	Di Gennaro
------------	------------

Il Dirigente
Giulio Iorio / INFOCERT SPA
(Atto firmato digitalmente)

DIREZIONE ATTIVITÀ ISTITUZIONALI
Ufficio Ciclo Attivo

332476/171.2.1/STAP03

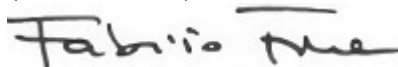
Spett.le
SERVIZIO 3 - SEZIONE LAVORI PUBBLICI
OPERE INFRASTRUTTURALI MANUTENZIONI
SICUREZZA PROTEZIONE CIVILE
MANUTENZIONE IMMOBILI
VIA TARQUINIA, 30
00053 CIVITAVECCHIA RM

Roma, 05 aprile 2018

Oggetto: **certificato di regolarità contributiva Arch. Hamid Sciarochi - richiesta del 05/04/2018**

L'Arch. **Hamid Sciarochi**, nato a IRAN il 17/12/1955, codice fiscale SCRHMD55T17Z224L, matricola 332476 iscritto nei ruoli previdenziali di Inarcassa, **alla data del 05/04/2018, risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di questa Associazione**, per quanto accertato in relazione alle comunicazioni annuali inviate.

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE
(Fabrizio Fiore)



Il presente certificato viene rilasciato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.50/2016. E' prodotto in carta semplice per gli usi consentiti dalla Legge, ha validità quattro mesi dalla data di rilascio e non preclude l'azione di accertamento e il recupero di eventuali somme che risultassero successivamente dovute.



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

SERVIZIO 3 - LAVORI PUBBLICI E OPERE INFRASTRUTTURALI, IMMOBILI COMUNALI, PROTEZIONE CIVILE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 490 del 06/04/2018

Oggetto: RDO MEPA per l'affidamento dei lavori per la manutenzione ordinaria annuale delle centrali termiche presenti negli stabili e nelle scuole di competenza comunale – estensione incarico per la “Direzione dei Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Esecuzione e redazione del C.R.E” per la "gestione manutentiva ordinaria degli impianti di condizionamento e/o CDZ a split presenti negli stabili di competenza comunale" - impegno di spesa. CIG Z0F2045604

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE AREA ECONOMIA E FINANZE

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147/bis, 151 comma 4°, 153 comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Esercizio-Residuo	Cod. Mecc. Capitolo	Des. Capitolo	Atto	Impegno Accertamento	Importo	Siope
2018	312		304	904	1.233,81	

Civitavecchia li, 18/04/2018

Il Dirigente
Riccardo Rapalli / INFOCERT SPA
(Atto Firmato Digitalmente)