

UOR-Area: Segreteria Generale  
Ufficio: Segreteria Generale  
Allegati N.: 0  
PEC Ufficio Prot.: protocollo@portidiroma.laziolegalmail.it  
Mod. di trasm.: PEC



AdSP Mar Tirreno Centro Settentrionale - APCFG

Prot. **0015068** del 27/11/2017 ore 19:45:18

Tit.

Registro: U

Spett.le Comune di Civitavecchia  
In persona del Sindaco p.t.  
P.le Guglielmotti n. 7  
00053 Civitavecchia (RM)  
Pec: comune.civitavecchia@legalmail.it

Spett.le Regione Lazio  
Ufficio conferenze di servizi  
Pec [conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it](mailto:conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it)

Spett.le Regione Lazio  
Direzione Regionale Territorio, Urbanistica e Mobilità  
Ufficio di Staff del Direttore Territorio, Urbanistica e Mobilità  
Via del Giorgione, 129  
00142 Roma  
Pec: territorio@regione.lazio.legalmail.it

Spett.le Regione Lazio  
Area: Porti e Trasporto marittimo  
Via del Tintoretto, 432  
00142 Roma  
Pec: [porti\\_trasporto\\_marittimo@regione.lazio.legalmail.it](mailto:porti_trasporto_marittimo@regione.lazio.legalmail.it)

Regione Lazio  
Area: Autorizzazione Paesaggistiche e Valutazione Ambientale  
Strategica  
Via del Giorgione, 129  
00147 Roma  
Pec: [aut\\_paesaggistiche\\_vas@regione.lazio.legalmail.it](mailto:aut_paesaggistiche_vas@regione.lazio.legalmail.it)

Oggetto: Porto di Civitavecchia. Domanda di concessione demaniale marittima ex art. 3 D.P.R. n. 509/1997 e 36 cod. nav. nonché ex art. 14 del regolamento d'uso delle aree demaniali marittime di cui al Decreto del Presidente dell'Autorità Portuale di Civitavecchia e s.m.i..

[www.portidiroma.it](http://www.portidiroma.it)

00053 Civitavecchia Si fa riferimento alla nota n. 91506 del 31.10.2017, assunta in pari data al protocollo n. 13921 di questa  
Via Molo Vespucci, snc  
Tel. 0766 366 201  
Fax 0766 366 241  
ADSP, con la quale codesta Civica Amministrazione ha trasmesso il resoconto del verbale della 2^ seduta della  
Conferenza di Servizi (26.10.2017) e richiesto di predisporre una relazione dettagliata in merito alle prescrizioni  
da indicare ai concorrenti del procedimento di cui al D.P.R. 509/1997, al fine di consentire gli adeguamenti  
necessari a rendere le proposte progettuali complete e comparabili ai fini della valutazione.

00054 Fregene  
Piazzale Mediterraneo,  
snc  
Tel. 06 65047931  
Fax 06 6506839

04024 Gaeta  
Lungomare Caboto  
Tel 0771 471096  
Fax 0771 712664

**E**  
comune di civitavecchia  
Comune di Civitavecchia  
Protocollo N.0100725/2017 del 28/11/2017

Preso atto di quanto sopra, con la presente nota questo Ente si richiama integralmente a quanto già illustrato nella relazione depositata nel corso della prima seduta della Conferenza di Servizi ed argomentato nelle precedenti riunioni e ritiene di rappresentare quanto segue.

A seguito di approfondimenti sulla normativa applicabile al procedimento pari oggetto, disciplinato in particolare dal D.P.R. 509/1997, è emerso che detta normativa, che si pone nell'ordinamento nazionale quale normativa speciale per il rilascio delle concessioni come quella pari oggetto, non potrà discostarsi ma dovrà anzi raccordarsi con i principi del diritto comunitario, quale fonte prevalente rispetto al diritto nazionale, venendo in tal modo in rilievo in particolare i principi generali dettati in materia di appalti pubblici, quali il principio di par condicio, di trasparenza, di non discriminazione e di proporzionalità.

A tal fine, l'Amministrazione procedente, nell'ambito dell'attività discrezionale derivante dall'applicazione della citata Legge speciale, deve ispirarsi a detti principi adottando di volta in volta opportuni accorgimenti nel procedimento settoriale che garantiscano il rispetto dei suddetti principi.

Nel caso di specie, la scrivente Amministrazione nell'ambito dell'attività di propria competenza ha già provveduto – pubblicando la domanda nel rispetto della disciplina comunitaria - e una volta esperita la pubblicazione ha trasmesso tutte le istanze a codesta Civica Amministrazione ai fini della convocazione della Conferenza dei Servizi, quale organo deputato alla valutazione dei progetti preliminari per i prescritti profili di ammissibilità, come meglio stabilito dall'art. 5 del citato D.P.R. 509/97.

In seno alla Conferenza di Servizi, la scrivente Amministrazione ha avuto modo di esprimersi per quanto di competenza rilevando che le istanze e le proposte progettuali presentate non sono idonee ad essere ammesse alla successiva fase del procedimento, come da ultimo rappresentato nella nota prot. 13193 del 17.10.2017.

In considerazione di quanto sopra argomentato, e del rispetto dei predetti principi comunitari, si ritiene pertanto, che le prescrizioni da richiedere al fine consentire la concreta comparabilità dei progetti preliminari presentati, in ragione della carenze progettuali riscontrate, potrebbero dare luogo a modifiche sostanziali dei predetti progetti, con l'effetto di alterare le condizioni di partecipazione al confronto concorrenziale, in violazione al principio di maggior partecipazione e di par condicio verso soggetti terzi.

Da ultimo, si osserva che alla luce del parere della Regione Lazio di cui si è avuto visione solo successivamente alla Conferenza dei Servizi, in cui si ravvisa la necessità di attivare la procedura di verifica di assoggettabilità a VIA presso il Ministero dell'Ambiente, il prosieguo dell'attuale procedura comporta peraltro un inevitabile allungamento della durata della stessa, pregiudicando la celere definizione del procedimento stesso.

Per quanto sopra esposto, si propone l'archiviazione del procedimento.

[www.pg.it/diroma.it](http://www.pg.it/diroma.it)

00053 Civitavecchia  
Via Molo Vespucci, snc  
Tel. 0766 366 201  
Fax 0766 366 243

00054 Fregene  
Piazzale Mediterraneo,  
snc  
Tel. 06 65047931  
Fax 06 6506839

04024 Gaeta  
Lungomare Caboto  
Tel 0771 471096  
Fax 0771 712664

IL PRESIDENTE  
Avv. Francesco Maria di Majo

