



Comune di Civitavecchia

Città Metropolitana di Roma Capitale

Servizio Segreteria Generale

Ufficio Segreteria del Sindaco

VERBALE N. 2 - SEDUTA DEL 26/10/2017

Procedimento relativo alla richiesta di concessione di beni demaniali marittimi e specchi acquei costituenti il bacino storico del porto di Civitavecchia, ai sensi dell'art. 3 D.P.R. n. 509/97 e dell'art. 36 del codice della navigazione.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisei del mese di ottobre alle ore 10,35 presso l'aula consiliare "L. Calamatta" del Comune di Civitavecchia sita in piazza Pietro Guglielmotti n. 7.

Il Sindaco del Comune di Civitavecchia Ing. Antonio Cozzolino assume la presidenza della Conferenza indetta e convocata con nota prot. n. 81902 del 29/09/2017.

L'ordine del giorno è l'assunzione di decisioni in merito al prosieguo della procedura, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 509/1997, per le istanze di concessione demaniale marittima presentati dalle seguenti società:

- ✓ Porto Storico di Civitavecchia S.r.l.
- ✓ Marina del Bernini S.r.l.
- ✓ Naval Service S.r.l.
- ✓ IRA S.r.l.
- ✓ Roma Marina Yachting S.r.l.;

PREMESSO

- Che nella seduta del 6 giugno 2017 gli Enti partecipanti avevano, ognuno per la propria competenza, esplicitato una serie di perplessità e criticità in merito alla realizzazione di alcuni progetti;
- Che in tale occasione l'Autorità di Sistema Portuale aveva provveduto a depositare in atti della Conferenza di Servizi una relazione dettagliata con schede istruttorie per ogni singola proposta pervenuta, dove sono evidenziate criticità in riferimento agli aspetti demaniali, aspetti economici e management e valutazioni tecniche in materia di sicurezza;

- Che si era deciso di rinviare l'incontro per approfondire quanto relazionato dall'Autorità di Sistema Portuale, prima di procedere all'assunzione di ogni decisione in merito alla procedura;

DATO ATTO

- Che sono stati regolarmente invitati i seguenti Enti, rappresentati dai soggetti a fianco indicati:

| Enti invitati | Cognome e Nome | Qualifica | Delega | Note |
|---|--|--|---------------|-------------|
| Regione Lazio – Ufficio conferenze di servizi | | | | ASSENTE |
| Regione Lazio – Direzione Regionale Territorio, Urbanistica e Mobilità | | | | ASSENTE |
| Regione Lazio – Area Porti e Trasporto Marittimo | | | | ASSENTE |
| Regione Lazio – Area Autorizzazioni Paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica | | | | ASSENTE |
| Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per i trasporti, la navigazione, gli affari generali e il personale - Direzione Generale per la vigilanza sulle Autorità Portuali, le infrastrutture portuali ed il trasporto marittimo e per vie d'acqua interne – Div. 2 ^a | | | | ASSENTE |
| Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Capitaneria di Porto di Civitavecchia – Servizio Polizia Marittima e contenzioso – Sezione Demanio/Ambiente/Polizia Marittima e Difesa Costiera | Leone Vincenzo Oliva Pio | Comandante Reparto Tecnico Amministrativo | | |
| Autorità di sistema portuale del mar Tirreno Centro Settentrionale | Macii Roberta Francesco Maria di Majo | Segretario Generale Presidente | | |
| Agenzia del Demanio- Direzione Regionale Lazio | | | | ASSENTE |
| Agenzia delle Dogane – Ufficio delle Dogane di Civitavecchia | Fiorentini Mario | Funzionario | SI | |
| Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma | | | | ASSENTE |

| | | | | |
|--|--|--|--|---------|
| Comune di Civitavecchia – Servizio 4 Ambiente e Beni Culturali, Edilizia, Urbanistica | | | | ASSENTE |
|--|--|--|--|---------|

- che la convocazione è stata trasmessa per conoscenza anche alle società che hanno presentato la richiesta di concessione demaniale, indicate in premessa;
- che i lavori della conferenza sono assistiti dal gruppo di supporto al RUP, nelle persone della Dott.ssa Barbara La Rosa e del Geom. Daniele Masciangelo;
- risulta presente il Segretario Generale del Comune di Civitavecchia Avv. Caterina Cordella:

CONSTATATA

- la presenza dei rappresentanti degli Enti invitati, come risulta dalla scheda di registrazione presenze (allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale;
- la presenza della Società Porto Storico di Civitavecchia Srl nelle persone di Enrico Pierantozzi e Franco Passeri;
- la presenza della Soc. Roma Marina Yachting nelle persone di Azzopardi Alessio, Alessandro Guerra e Paoletti Marco;

VERIFICATI

- i requisiti di legittimazione dei soggetti partecipanti;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Conferenza di Servizi apre la seduta ringraziando i presenti per la partecipazione alla seduta di oggi.

Prende la parola il Sindaco che ribadisce l'importanza di tutelare l'interesse pubblico, visto che comunque la procedura rappresenta un'occasione per lo sviluppo economico della città, in quanto destinato ad incrementare le attività turistiche e conseguentemente l'indotto collegato a tali attività. Pertanto fa presente che l'intenzione è quella di proseguire i lavori, per cui in riferimento alle criticità rilevate durante il precedente incontro, la proposta è quella di attivare l'art. 5, comma 5 del D.P.R. 509/97, in combinato disposto con l'art. 14, comma 3, della L. 241/90 e ss.mm.ii..

A tal proposito il Sindaco chiede agli Enti di predisporre, entro trenta giorni, una relazione dettagliata circa le prescrizioni da richiedere ai concorrenti affinché le proposte progettuali siano complete e comparabili ai fini della valutazione, e che quindi consentano di superare le criticità emerse.

In merito alla questione inerente il conflitto d'interesse tra l'Autorità di Sistema Portuale e la Roma Marina Yachting, in relazione alla partecipazione nella compagine societaria, visto il contenzioso in atto, ritiene di attendere un pronunciamento del TAR in merito.

Il Sindaco chiede un riscontro sulla linea d'intervento proposta .

Tutti gli enti partecipanti concordano sulla proposta del Sindaco.

Prende la parola il RUP Ing. Giulio Iorio che informa i presenti dell'arrivo di una nota dell'Autorità di Sistema Portuale, del parere della Regione Lazio, nonché di una nota della Soc. Porto Storico di Civitavecchia, che vengono allegate al presente verbale.

Il Sindaco rinvia pertanto la seduta al ricevimento delle prescrizioni richieste per l'assunzione di decisioni in merito.

La seduta è chiusa alle ore 10,45

F.TO Antonio Cozzolino _____

F.TO Francesco di Majo _____

F.TO Roberta Macii _____

F.TO Vincenzo Leone _____

F.TO Pio Oliva _____

F.TO Mario Fiorentini _____

F.TO Giulio Iorio _____

F.TO Barbara La Rosa _____

F.TO Daniele Masciangelo _____