



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

Citta' Metropolitana di Roma Capitale

SERVIZIO 4 – AMBIENTE E BENI CULTURALI, EDILIZIA, URBANISTICA SEZIONE EDILIZIA

Parco della Resistenza – 00053 Civitavecchia (RM)

e-mail: urbanistica@comune.civitavecchia.rm.it

sandro.stocchi@comune.civitavecchia.rm.it.

Tel. 0766/590306 – fax 0766/590307

Ufficio Ispettorato Edilizio

Prat. n. 2/2016

Prot. n. 51860

Ord. n. 284

Civitavecchia, 22/06/2017

IL DIRIGENTE

Premesso che

il personale dell'Ispettorato Edilizio ha redatto Relazione di accertamento Ispettivo Edilizio prot. n. 71880 del 06/09/2016 con la quale ha evidenziato che, nel corso del sopralluogo eseguito in data 04/02/2016 congiuntamente al personale del Comando di Polizia Municipale, presso l'unità immobiliare sita al Piano Secondo in Largo Plebiscito n° 9, ricadente in "Zona U Centro Storico" di P.R.G., l'immobile ricade nel vincolo P.T.P.R. ai sensi dell'art. 8 (beni paesaggistici art. 134 co 1 lett. A del Codice) art. 33 (protezione delle fasce costiere marittime) e art. 43 (insediamenti urani storici e territori contermini), di proprietà della Sig.ra MOLINARI Assunta nata a Civitavecchia (Roma) il 06/02/1946 - C.F. MLNSNT46B46C773R - ha accertato la realizzazione di opere edilizie in assenza del prescritto titolo abilitativo consistenti in:

- a) Installazione di n° 1 motore di condizionatore installato sul muro esterno dello stabile.

il Comando di Polizia Municipale con nota prot. n. 92752 dell'11/11/2016 ha trasmesso il verbale allo scrivente servizio per adempimenti art. 37 DPR 380/2001 e s.m.i. relativo all'illecito edilizio compiuto dalla proprietaria Sig.ra MOLINARI Assunta nata a Civitavecchia (Roma) il 06/02/1946 - C.F. MLNSNT46B46C773R - residente in Civitavecchia Via A.Bandiera n° 23;

Rilevato che le opere di cui trattasi, così come riportato nella richiamata relazione di accertamento Ispettivo Edilizio prot. n. 71880 del 06/09/2016 redatta dal personale incaricato, sono state realizzate in assenza del titolo abilitativo edilizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del DPR n. 380/2001 e s.m.i.;

Ritenuto, che con nota del 16.06.2017 prot. n. 50213 in data 16/06/2017 l'ufficio Ispettorato Edilizio ha comunicato al Comando di Polizia Locale che con sopralluogo del 16/06/2017 l'Ispettorato Edilizio ha verificato l'avvenuta rimozione di n° 1 motore di condizionatore dell'aria, posto sul muro esterno dell'edificio ubicato su L.go del Plebiscito 9 oggetto di Ordinanza di rimozione n° 130/2017

Visto

- DPR n. 380/2001 e s.m.i.;
- L.R. n. 15/2008
- D.lgs n. 42/2004
- la Legge Regionale n. 15/2008 e s.m.i.;
- l'art. 107 comma 3 lett. g) del D.Lgs. 267/2000;
- il Decreto Sindacale di nomina di Dirigente del Servizio Gestione del Territorio;

per tutto quanto sopra richiamato e specificato,

ORDINA

La revoca dell'Ordinanza di rimozione n° 130 del 21/03/2017

DISPONE

- che la presente Ordinanza venga notificata a
 1. MOLINARI Assunta nata a Civitavecchia (Roma) il 06/02/1946 - C.F. MLNSNT46B46C773R - residente in Civitavecchia Via A.Bandiera n° 23;
- che la presente Ordinanza venga trasmessa
 1. al Sig. Presidente della G.R.L. - Settore Vigilanza Urbanistica - Via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7 in Roma;
 2. al Comando di Polizia Municipale del Comune di Civitavecchia;

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Sandro Stocchi

Il Dirigente
Ing. Gaetano PEPE