

COMUNE DI CIVITAVECCHIA (RM)  
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA

**ALLEGATO A** ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 64 DEL 12.04.2018

**N = NUOVO**

**I = INVARIATO**

N	<b>PERMESSI DI COSTRUIRE CONVENZIONATI (Art. 28-bis DPR 380/2001)</b>	€ <b>1.000,00</b> fisso + € <b>1,50</b> per mc di nuova costruzione o ristrutturazione edilizia
I	PERMESSI DI COSTRUIRE	<b>Fisso € 300,00</b> + € <b>1,50</b> per mc di nuova costruzione inclusi locali interrati e volumi accessori riguardano: nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni, ampliamenti o riduzioni, opere di urbanizzazione, ristrutturazioni urbanistiche ed edilizie
I	PERMESSI DI COSTRUIRE, S.C.I.A., D.I.A., per interventi di edilizia convenzionata/agevolata	Come sopra ridotto del 50% <b>(Fisso € 150,00+ € 0,75/mc)</b>
I	COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO DI EDIFICI IN ZONA PRODUTTIVA	€ 100,00 fino a 1.000 mq - oltre € 0,40 al mq
I	S.C.I.A. CONDIZIONATA (art. 23bis DPR 380/2001)	€ <b>250,00</b>
I	S.C.I.A. (art. 22 c. 1-2-2bis DPR 380/2001) (anche per insegne)	€ <b>200,00</b>
I	S.C.I.A. in alternativa al PdC (art. 23 DPR 380/2001) (anche per cappelle private/edilizia funeraria)	Come per permessi di costruire, ridotto del 20% <b>(fisso € 240,00+ € 1,20/mc)</b>
I	D.I.A. (L. 122/1989 art. 9 comma 2 )	Come per permessi di costruire ridotto del 20% <b>(fisso € 240,00+ € 1,20/mc)</b>
I	C.I.L.A. (Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata, art. 6-bis DPR 380/2001 - Anche per installazioni esterne)	€ <b>200,00</b>
I	C.I.L. per edilizia libera -comunicazione facoltativa- (obbligatoria per interventi ex art. 6 c. 1 lett. e-bis) DPR 380/2001)	€ <b>50,00</b>
I	P.A.S. - PROCEDURA ABILITATIVA ASSEVERATA	€ <b>100,00</b>
I	PROROGA AUTORIZZAZIONI EDILIZIE	€ <b>100,00</b>
I	VOLTURA AUTORIZZAZIONI EDILIZIE E/O RINNOVO	€ <b>100,00</b>
I	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	<b>NON DOVUTO</b>
I	VERBALE DI LINEE E QUOTE	€ <b>100,00</b> fisso + € 0,25 al mc o mq edifici produttivi (escluso residenziale e/o

		comm.le)
N	<b>VERBALE DI LINEE E QUOTE PER EDILIZIA FUNERARIA</b>	€ 50,00
I	CERTIFICAZIONE DI INIZIO E FINE LAVORI (i diritti per SCIA, DIA, CILA sono già comprensivi di questa voce di costo)	€ 50,00 <b>(di cui € 25,00 per inizio lavori ed € 25,00 per fine lavori)</b>
I	AGIBILITA' (l'agibilità deve essere richiesta entro i termini di legge, a pena dell'applicazione della sanzione - art. 24 c. 3 DPR 380/2001)	<b>Fisso € 600,00</b> + € 50,00 per ogni unità immobiliare o 100 mq e frazioni
I	RINNOVO AGIBILITA'	50% del punto precedente
N	<b>AGIBILITA' PER EDILIZIA FUNERARIA</b> (l'agibilità deve essere richiesta entro i termini di legge, a pena dell'applicazione della sanzione - art. 24 c. 3 DPR 380/2001)	€ 100,00
I	IDONEITA' ALLOGGIATIVA	€ 80,00
I	CERTIFICAZIONI SULLO STATO DEL PROCEDIMENTO	€ 50,00
I	VARIANTI ESSENZIALI IN CORSO D'OPERA	€ 200,00
I	VARIANTI NON ESSENZIALI IN CORSO D'OPERA	€ 150,00
I	ACCERTAMENTI DI CONFORMITA'	Come per corrispondenti provvedimenti autorizzativi, incrementati del 30%
I	RICHIESTA SOPRALLUOGHI NON CONNESSI AD ESPOSTO O DENUNCIA	€ 80,00
I	PIANI DI UTILIZZAZIONE AZIENDALE	Come per permessi di costruire, incrementati del 30% <b>(Fisso € 390,00+ € 1,95/mc)</b>
I	AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE	€ 100,00
I	DEPOSITI DI TIPI DI FRAZIONAMENTO (per ogni particella derivante dal frazionamento)	€ 20,00
I	PROCEDIMENTO PRESSO GENIO CIVILE	€ 50,00
I	CONFERENZA DI SERVIZI "A RICHIESTA"	€ 200,00
I	CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI IN GENERE DIVERSE DA QUELLE SPECIFICATE AI PUNTI PRECEDENTI	€ 50,00
	<b>CONDONO EDILIZIO (L. 47/85, L. 724/1994, L. 326/2004)</b> (si applica a tutti i procedimenti che alla data di entrata in vigore della presente tariffa non abbiano ancora provveduto al relativo pagamento)	
I	Interventi esenti da oneri di urbanizzazione	€ 250,00
I	Altri interventi con oneri di urbanizzazione	Come per permesso di costruire <b>(Fisso € 300,00+ € 1,50/mc)</b>

<b>PIANIFICAZIONE</b>		
<b>I</b>	-PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA (Art. 30 L. 457/1978) E LORO VARIANTI	<b>€ 1.000,00 fisso</b> + € 1.000,00 per ogni ulteriore Ha o frazione
<b>N</b>	<b>-PROGRAMMI INTEGRATI (L.R. 22/97)</b> <b>-PROGRAMMI DI RIGENERAZIONE URBANA (L.R. 7/2017)</b>	
<b>I</b>	AUTORIZZAZIONE A LOTTIZZARE VARIANTI A PIANI DI LOTTIZZAZIONE	<b>€ 2.000,00 fisso</b> + € 1.500,00 per ogni ulteriore Ha o frazione
<b>I</b>	CERTIFICAZIONE DI DESTINAZIONE URBANISTICA	<b>€ 150,00 fisso fino a n. 4 particelle</b> + € 100,00 da n. 5 fino a n. 8 particelle + € 100,00 da n. 9 particelle in poi
<b>AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE</b>		
<b>I</b>	PROCEDURA SEMPLIFICATA (DPR 139/2010,DPR. 31/2017)	<b>€ 150,00</b>
<b>I</b>	PROCEDURA ORDINARIA	<b>€ 300,00</b>
<b>I</b>	CONDONO EDILIZIO (ex art. 32 L. 47/1985)	<b>€ 200,00</b>

**N.B.:**

- 1) i suddetti diritti si intendono riferiti anche a procedimenti di definizione del condono edilizio.
- 2) Non è dovuta alcuna contribuzione esclusivamente per richieste effettuate direttamente da altri Enti della P.A. e dell'attività giurisdizionale, da attività istituzionale esercitata da rappresentanti pubblici operanti presso questa Amministrazione o per attività finalizzate all'eliminazione delle barriere architettoniche
- 3) I liberi professionisti o società concessionarie a qualunque titolo intervengano, sono comunque tenuti alla contribuzione.
- 4) La mancata comunicazione dell'inizio dei lavori, ovvero la comunicazione spontanea per intervento in corso di esecuzione, comporteranno la sanzione pecuniaria ex art. 6-bis del DPR 380/2001, oltre alle sanzioni ex L.R. 15/2008 in misura corrispondente all'entità dell'intervento