

COMUNE DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

TASSA SUI RIFIUTI (TARI) – TARIFFE ANNO 2017

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA DETERMINAZIONE TARIFFE TARI 2017– METODO NORMALIZZATO

con deroghe di cui al comma 652, ultimo periodo, della legge n. 147/2013

Il procedimento di calcolo delle tariffe TARI si è basato sul “*metodo normalizzato*” di cui al DPR 27 aprile 1999, n. 158 deroghe di cui al comma 652, ultimo periodo, della legge n. 147/2013. Sono state quindi utilizzate le formule di calcolo indicate dalla norma partendo dai dati di costo, così come elaborati nel piano finanziario. I criteri che hanno guidato l'Amministrazione nel determinare le tariffe sono stati: a) la coerenza con il dettato normativo; b) l'agevolazione a favore delle utenze domestiche, mantenendo comunque un rapporto equo di suddivisione dei costi. In particolare:

- la suddivisione tra parte fissa e parte variabile dei costi è stata fatta secondo i criteri contenuti nel DPR 158/99 citato;
- la suddivisione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche è stata stabilita in base a criteri razionali, vale a dire:
 1. **costi fissi e costi variabili:** in assenza di dati certi disponibili, la suddivisione dei costi fissi e variabili tra utenze domestiche e non domestiche (rispettivamente il 52% e il 48%) è stata effettuata basandosi sul mantenimento della proporzione del gettito attribuibile alle due categorie dell'anno precedente.
- **coefficienti:** Il metodo normalizzato conduce alla determinazione delle tariffe del tributo, diversificate tra le utenze domestiche e quelle non domestiche, che dipendono da alcuni parametri, tra i quali la numerosità del nucleo familiare, l'inserimento delle utenze nelle diverse categorie di attività e la scelta dei coefficienti da impiegare per il calcolo, la cui definizione rappresenta uno degli elementi centrali della disciplina comunale del prelievo. In questo paragrafo ci si occuperà della definizione dei coefficienti per il calcolo delle tariffe, ed in particolare dei coefficienti *Kb*, *Kc* e *Kd*, definiti dall'allegato 1 del D.P.R. 158/1999, per i quali quest'ultimo prevede dei limiti massimi e minimi, lasciando al comune la scelta della misura da applicare concretamente ad ogni categoria di utenza. Gli enti, come sopra accennato, possono scegliere i coefficienti da applicare per la determinazione della tariffa della quota fissa delle utenze non domestiche e di quella variabile relativa alle utenze domestiche e non domestiche, nell'ambito dei limiti fissati dalle tabelle allegate al D.P.R. 158/1999, differenziate per area geografica di appartenenza del comune (nord, centro e sud) e per dimensione dello stesso (in termini di popolazione superiore o inferiore a 5.000 abitanti). In regime di Tia e di Tares si è ritenuto che il comune non potesse derogare ai limiti minimi o a quelli massimi previsti dal D.P.R. 158/1999, salvo caso eccezionali e dettagliatamente motivati.

I pesanti incrementi tariffari che la rigorosa applicazione del metodo normalizzato, caratterizzato dall'eccessiva rigidità dei coefficienti che incidono nel calcolo delle tariffe, comporta per talune categorie di utenza (specie non domestica), hanno spinto il legislatore a prevedere una specifica norma derogatoria per gli anni 2014 e 2015. In particolare, l'art. 1, comma 652, della L. 147/2013, come modificato dal D.L. 16/2014, ha stabilito, nelle more della revisione del regolamento del metodo normalizzato e per semplificare l'individuazione dei coefficienti, la possibilità di:

- derogare ai limiti minimi e massimi previsti dalle tabelle allegate al D.P.R. 158/1999 relative agli altri coefficienti (*Kb*, *Kc* e *Kd*), nella misura del 50% degli stessi.

Quindi è possibile mitigare gli incrementi che hanno colpito talune categorie di utenza, permettendo una maggiore elasticità nell'applicazione dei coefficienti.

In assenza di dati disponibili misurati in loco del comune, sono stati utilizzati i coefficienti di produttività e di adattamento indicati dal DPR 158/1999, entro i limiti minimi e massimi previsti dalle specifiche.

Al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe e mitigare gli incrementi che hanno colpito talune categorie, per alcune categorie di utenze non domestiche (categorie 22,23,24,27 e 29) si è proceduto ad applicare dei coefficienti massimi *Kc* e *Kd* anche in deroga in aumento, per alcune utenze non domestiche (3,22,27,29) si è proceduto ad applicare

coefficienti Kc e Kd minimi anche in diminuzione. Per altre categorie di utenza non domestica (21,23,24,25 e 26) si è proceduto ad applicare dei coefficienti minimi Kc e Kd. La quota fissa della tariffa relativa alle utenze domestiche è stata determinata utilizzando i coefficienti contenuti nelle tabelle 1a/1b del DPR n. 158/1999.

TASSA SUI RIFIUTI (TARI) – ANNO 2017

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

(METODO NORMALIZZATO con deroghe di cui al comma 652, ultimo periodo, della legge n. 147/2013)

La quota fissa della tariffa relativa alle utenze domestiche è stata determinata utilizzando i coefficienti contenuti nelle tabelle 1a/1b del DPR n. 158/1999.

DATI INIZIALI

		Utenze domestiche (52%)	Utenze non domestiche (48%)
Totale costi fissi	7.872.250,49	4.093.570,25	3.778.680,24
Totale costi variabili	6.706.588,97	3.487.426,26	3.219.162,71
Totale costo del servizio	14.578.839,46	7.580.996,52	6.997.842,94

Quantità rifiuti prodotti (kg)		12.891.486	11.889.834
---------------------------------------	--	------------	------------

Quantità di rifiuti non domestici	11.899.834	48,00%
Quantità di rifiuti domestici	12.891.486	52,00%
Quantità totale di rifiuti (Kg)	24.791.320,00	100%

UTENZA DOMESTICA TARIFFA FISSA

Categorie	numero utenze	tot superficie (mq)	Ka (zona centro)	Quf	TFd(n)	TFd
1	17.325	724.566	0,86	1,9610	1,69	1.221.974,13
2	6.869	544.953	0,94	1,9610	1,84	1.004.552,21
3	5.602	435.111	1,02	1,9610	2,00	870.333,79
4	4.122	333.472	1,1	1,9610	2,16	719.345,73
5	1.039	82.390	1,17	1,9610	2,29	189.036,63
6 o più	472	36.619	1,23	1,9610	2,41	88.327,76
Totale	35.429	2.157.111				4.093.570,25

UTENZA DOMESTICA TARIFFA VARIABILE

Categorie	numero utenze	tot superficie (mq)	Kb minimo	Quv	Cu	TVd(n)	TVd
1	6.619	484.094	0,60	345,0806	0,2705	56,01	370.737,24
2	6.869	544.953	1,40	345,0806	0,2705	130,69	897.726,68
3	5.602	435.111	1,80	345,0806	0,2705	168,03	941.321,96
4	4.122	333.472	2,20	345,0806	0,2705	205,37	846.551,23
5	1.039	82.390	2,90	345,0806	0,2705	270,72	281.278,23
6 o più	472	36.619	3,40	345,0806	0,2705	317,40	149.810,93
Totale	24.723	1.916.639					3.487.426,26

UTENZA NON DOMESTICA TARIFFA FISSA

Cat	Descrizione	Num utenze	Tot mq	Kc - Centro	Qapf	Tf(ap)	TF
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni	140	64.992	0,61	4,9140	2,9976	194.816,88
2	cinematografi e teatri	2	1.110	0,69	4,9140	3,3907	3.763,65
3	autorimesse, magazzini senza vendita	130	144.028	0,52	4,9140	2,5553	368.033,30
4	campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	51	19.503	1,22	4,9140	5,9705	116.443,31
5	stabilimenti balneari	14	5.363	1,01	4,9140	4,9386	26.485,65
6	esposizioni ed autosaloni	106	29.354	0,56	4,9140	2,7519	80.777,82
7	alberghi con ristorante	5	8.558	1,59	4,9140	7,8133	66.866,14
8	alberghi senza ristorante	27	8.455	1,19	4,9140	5,8477	49.442,16
9	case di cura e riposo	20	96.057	1,47	4,9140	7,2236	693.878,12
10	Ospedali	14	17.344	1,70	4,9140	8,3538	144.888,87
11	uffici, agenzie, studi professionali	560	57.600	1,47	4,9140	7,2236	416.079,82
12	banche ed istituti di credito	60	13.623	1,29	4,9140	6,3391	86.357,35
13	negozi di abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie e beni durevoli	499	54.313	1,22	4,9140	5,9951	325.612,04
14	edicola, farmacia, tabaccherie	97	5.720	1,44	4,9140	7,0762	40.475,79
15	negozi particolari: fialatelia tende e tessuti ecc.	9	665	1,29	4,9140	6,3391	4.215,49
16	banchi di mercato beni durevoli	57	1.144	1,59	4,9140	7,8133	8.938,40

17	attività artigianali:parrucchieri,barbieri ed estetica	119	6.120	1,12	4,9140	5,5037	33.682,65
18	attività artigianali:falegnami,idraulici fabbri ed elettricisti	69	5.797	0,99	4,9140	4,8649	28.201,70
19	carrozzeria, autofficine elettrauto	75	13.464	1,26	4,9140	6,1917	83.364,56
20	attività industriali con capannone di produzione	48	37.164	0,89	4,9140	4,3735	162.535,90
21	attività artigianali di produzione beni	128	11.264	0,43	4,9140	2,1130	23.801,15
22	ristoranti,trattorie,osterie, pizzerie e pub	157	14.497	2,60	4,9140	12,7764	185.220,19
23	mense,birrerie hamburgerie	19	3.136	2,67	4,9140	13,1204	41.145,67
24	bar,caffè,pasticceria	174	10.560	2,45	4,9140	12,0393	127.135,50
25	Supermercati,macellerie e generi alimentari	116	18.704	2,34	4,9140	11,4988	215.073,64
26	plurilicenze alimentari	30	2.198	2,34	4,9140	11,4988	25.274,37
27	ortofrutta,pescheria,fiori e piante, pizza a taglio	50	2.804	3,38	4,9140	16,6290	46.627,83
28	ipermercati di generi misti	15	16.321	1,98	4,9140	9,7298	158.799,38
29	banchi mercato generi alimentari	88	922	2,78	4,9140	13,6806	12.613,54
30	discoteche, night club	9	904	1,83	4,9140	8,9927	8.129,36
		2.888	671.684				3.778.680,24

UTENZA NON DOMESTICA TARIFFA VARIABILE

Cat	Descrizione	Num utenze	Tot mq	Kd - Centro	Tot mq * Kd	Cu	Tv(ap)	TV
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni	140	64.992	5,65	367.204,80	0,43	2,4134	156.854,72
2	cinematografi e teatri	2	1.110	6,38	7.076,25	0,43	2,7231	3.022,68
3	autorimesse, magazzini senza vendita	130	144.028	2,40	345.667,20	0,43	1,0252	147.654,75
4	campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	51	19.503	11,18	217.946,03	0,43	4,7735	93.097,54
5	stabilimenti balneari	14	5.363	9,27	49.715,01	0,43	3,9598	21.236,20
6	esposizioni ed autosaloni	106	29.354	7,68	225.438,72	0,43	3,2806	96.298,11
7	alberghi con ristorante	5	8.558	22,01	188.318,79	0,43	9,3996	80.442,01
8	alberghi senza ristorante	27	8.455	16,47	139.253,85	0,43	7,0353	59.483,49
9	case di cura e riposo	20	96.057	13,55	1.301.572,35	0,43	5,7880	555.977,93
10	Ospedali	14	17.344	15,67	271.780,48	0,43	6,6936	116.093,39

11	uffici, agenzie, studi professionali	560	57.600	18,20	1.048.320,00	0,43	7,7743	447.798,99
12	banche ed istituti di credito	60	13.623	11,83	161.160,09	0,43	5,0533	68.840,93
13	negozi di abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie e beni durevoli	499	54.313	16,89	917.346,57	0,43	7,2147	391.852,55
14	edicola, farmacia, tabaccherie	97	5.720	19,82	113.341,80	0,43	8,4641	48.414,93
15	negozi particolari: fialatelia tende e tessuti ecc.	9	665	11,85	7.880,25	0,43	5,0618	3.366,12
16	banchi di mercato beni durevoli	57	1.144	14,63	16.736,72	0,43	6,2493	7.149,24
17	attività artigianali: parrucchieri, barbieri ed estetica	119	6.120	10,32	63.158,40	0,43	4,4083	26.978,66
18	attività artigianali: falegnami, idraulici fabbri ed elettricisti	69	5.797	9,10	52.752,70	0,43	3,8871	22.533,77
19	carrozzeria, autofficine elettrauto	75	13.464	11,58	155.913,12	0,43	4,9465	66.599,64
20	attività industriali con capannone di produzione	48	37.164	8,20	304.744,80	0,43	3,5027	130.174,39
21	attività artigianali di produzione beni	128	11.264	4,00	45.056,00	0,43	1,7086	19.246,06
22	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	157	14.497	23,94	347.116,17	0,43	10,2279	148.273,69
23	mense, birrerie hamburgerie	19	3.136	24,60	77.145,60	0,43	10,5081	32.953,41
24	bar, caffè, pasticceria	174	10.560	22,55	238.128,00	0,43	9,6324	101.718,44
25	Supermercati, macellerie e generi alimentari	116	18.704	21,55	403.071,20	0,43	9,2053	172.175,36
26	plurilicenze alimentari	30	2.198	21,50	47.257,00	0,43	9,1839	20.186,24
27	ortofrutta, pescheria, fiori e piante, pizza a taglio	50	2.804	31,12	87.260,48	0,43	13,2932	37.274,07
28	ipermercati di generi misti	15	16.321	18,20	297.042,20	0,43	7,7743	126.884,16
29	banchi mercato generi alimentari	88	922	25,60	23.603,20	0,43	10,9353	10.082,31
30	discoteche, night club	9	904	16,83	15.214,32	0,43	7,1891	6.498,93
		2.888	671.684		7.536.222,09			3.219.162,71

COMUNE DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

TASSA SUI RIFIUTI (TARI) – ANNO 2017

TARIFE UTENZE DOMESTICHE

(METODO NORMALIZZATO con deroghe di cui al comma 652, ultimo periodo, della legge n. 147/2013)

TARIFE UTENZA DOMESTICA ANNO 2017

Categorie/Componenti	Tariffa mq 2017	Tariffa a categoria 2017
1	1,69	56,01
2	1,84	130,69
3	2,00	168,03
4	2,16	205,37
5	2,29	270,72
6 o più	2,41	317,40

COMUNE DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

TASSA SUI RIFIUTI (TARI) – ANNO 2017

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

(METODO NORMALIZZATO deroghe di cui al comma 652, ultimo periodo, della legge n. 147/2013)

TARIFFE UTENZA NON DOMESTICA ANNO 2017

Cat	Descrizione	TF 2017	TV 2017	Tariffa al mq 2017
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni	2,9976	2,4134	5,4110
2	cinematografi e teatri	3,3907	2,7231	6,1138
3	autorimesse, magazzini senza vendita	2,5553	1,0252	3,5805
4	campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	5,9705	4,7735	10,7440
5	stabilimenti balneari	4,9386	3,9598	8,8984
6	esposizioni ed autosaloni	2,7519	3,2806	6,0324
7	alberghi con ristorante	7,8133	9,3996	17,2129
8	alberghi senza ristorante	5,8477	7,0353	12,8830
9	case di cura e riposo	7,2236	5,7880	13,0116
10	Ospedali	8,3538	6,6936	15,0474
11	uffici, agenzie, studi professionali	7,2236	7,7743	14,9979
12	banche ed istituti di credito	6,3391	5,0533	11,3924
13	negozi di abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie e beni durevoli	5,9951	7,2147	13,2098
14	edicola, farmacia, tabaccherie	7,0762	8,4641	15,5403
15	negozi particolari: fialatelia tende e tessuti ecc.	6,3391	5,0618	11,4009
16	banche di mercato beni durevoli	7,8133	6,2493	14,0626
17	attività artigianali: parrucchieri, barbieri ed estetica	5,5037	4,4083	9,9120
18	attività artigianali: falegnami, idraulici fabbri ed elettricisti	4,8649	3,8871	8,7520
19	carrozzeria, autofficine elettrauto	6,1917	4,9465	11,1382
20	attività industriali con capannone di produzione	4,3735	3,5027	7,8762
21	attività artigianali di produzione beni	2,1130	1,7086	3,8217
22	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	12,7764	10,2279	23,0043
23	mense, birrerie hamburgerie	13,1204	10,5081	23,6285
24	bar, caffè, pasticceria	12,0393	9,6324	21,6718
25	Supermercati, macellerie e generi alimentari	11,4988	9,2053	20,7041
26	plurilicenze alimentari	11,4988	9,1839	20,6827
27	ortofrutta, pescheria, fiori e piante, pizza a taglio	16,6290	13,2932	29,9222
28	ipermercati di generi misti	9,7298	7,7743	17,5040
29	banche mercato generi alimentari	13,6806	10,9353	24,6159
30	discoteche, night club	8,9927	7,1891	16,1817

